

## **APPROVATO CON DETERMINA COMMISSARIALE N. 20 DEL 20/03/2013**

### **REGOLAMENTO PER L'INCASSO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA**

art. 1 ) Preposto al servizio d'incasso dei diritti di segreteria per rilascio documenti ed espletamento di servizi è il cassiere dell'ente o chi ne fa le veci in caso d'assenza o d'impedimento;

art. 2 ) il servizio verrà svolto durante gli orari d'apertura al pubblico degli uffici dell'ente;

art. 3 ) Il cassiere all'atto dell'incasso rilascerà quietanza all'utente;

art. 4 ) spetta a ciascuno degli uffici preposti al rilascio delle certificazioni o all'espletamento dei servizi indicare all'utente le modalità e gli importi dei versamenti da effettuare;

art. 5 ) il cassiere provvederà alla contabilizzazione in apposito registro dell'incasso effettuato ed al versamento presso l'istituto tesoriere, nonché trasmetterà alla preposta UO dell'Area Organizzativa la specifica delle fatture da emettere.

art. 6) oltre i diritti di segreteria il cassiere, tramite il servizio di cassa, introiterà anche i corrispettivi per la concessione in uso di strutture e immobili dell'ente, nonché ogni altro emolumento quando con atto deliberativo sia esplicitamente stabilito.

art. 7) per il rilascio di copie di atti e di attestazioni è obbligatoria l'annotazione degli estremi della ricevuta d'incasso dei diritti e dell'importo versato.

# TARIFFA DEI DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA

## TARIFFA DIRITTI PER SERVIZI (SOGGETTI AD IVA AD ALIQUOTA ORDINARIA)

1. PER LA STIPULA DEGLI ATTI DI QUIETANZA A SALDO – ALLOGGIO CEDUTO AI SENSI DEL DPR N.2/1959	€. 60,00
2. PER LA CANCELLAZIONE IPOTECA ALLOGGI EX GESCAL	€. 60,00
3. PER LA STIPULA ATTI DI VENDITA LEGGI 513/77 –560/93 – L.R. 26/63 (oltre eventuali diritti catastali)	€. 240,00
4. PER LA STIPULA ATTI ALLOGGI CON PATTO DI FUTURA VENDITA	€. 120,00
5. PER IL RILASCIO DI CARATURE MILLESIMALI ( se esistenti)	€. 60,00
6. PER IL RILASCIO DI COPIA PLANIMETRIE CATASTALI	€. 10,00
7. PER ATTIVITA' D'ASSISTENZA COSTITUZIONE CONDOMINIO	€. 60,00
8. STIPULA CONTRATTO DI LOCAZIONE E PREDISPOSIZIONE FASCICOLO	€. 60,00
9. PREDISPOSIZIONE ELABORATI CARATURE MILL.( per unità immobiliare)	€. 40,00
10. PER LA ESTINZIONE DEL DIRITTO DI PRELAZIONE	€ 100,00
11. REDAZIONE DI ELABORATI PLANIMETRICI E/O DI PLANIMETRIE CATASTALI CONSEGUENTI A VARIAZIONI O MODIFICHE ALLE UNITA' IMMOBILIARI ESEGUITE DAI CONDUTTORI O PERCHE' MANCANTI (ALLOGGI REGIONALI, IACP, EX STATO) oltre diritti catastali	€ 100,00
12. ATTESTAZIONE PER CONCESSIONE MUTUO	€ 45,00

## TARIFFA DIRITTI DI RILASCIO CERTIFICAZIONE, ATTESTATI E COPIE DOCUMENTI, PROVVEDIMENTI AMMINISTRATIVI E RECUPERO SPESE

1. STIPULA CONTRATTO DI LOCAZIONE E PREDISPOSIZIONE FASCICOLO	€. 60,00
2. RILASCIO COPIE PLANIMETRIE, PROGETTI, COMPUTI METRICI , CAPITOLATI D'ONERI,BANDI GARA, DOCUMENTI IN GENERE (Per ogni facciata di formato A/4)	€. 0,35
3. RILASCIO ESTRATTO CONTO	€. 2,00
4. ATTESTAZIONE PREZZI DI CESSIONE ALLOGGI IN VENDITA	€. 10,00
5. ATTESTAZIONE SUPERFICIE UTILE ALLOGGIO ASSEGNATO	€. 10,00
6. ATTESTAZIONE ULTIMAZIONE PAGAMENTI RATEALI	€. 10,00
7. RILASCIO D'OGNI ALTRA ATTESTAZIONE SU RICHIESTA UTENTE	€. 10,00
8. SPESE BOLLETTAZIONE CANONI, INDENNITA', RATE (per singolo bollettino)	€. 1,5

9. DIRITTI DI SEGRETERIA PER LE STIPULAZIONI RELATIVE A CONTRATTI DI APPALTO PER LA REALIZZAZIONE DI LAVORI E L'ACQUISIZIONE DI BENI E SERVIZI DI QUALSIASI NATURA

- - SUI PRIMI € 52,00				€.	6,20
- - SULL'IMPORTO ECCEDENTE L' € 52,00 E SINO AD €. 1.033,00	IL	+ 2,5%	€.		30,73
- - SULL'IMPORTO ECCEDENTE €. 1.033,00 E SINO AD €. 5.165,00	IL	+ 1,3%	€.		84,44
- - SULL'IMPORTO ECCEDENTE €. 5.165,00 E SINO AD €. 30.987,00	LO	+ 0,8%	€.		291,02
- - SULL'IMPORTO ECCEDENTE €. 30.987,00 E SINO AD € 154.937,00	LO	+ 0,6%	€.		1.034,72
- - SULL'IMPORTO ECCEDENTE €. 154.937,00 E SINO AD €. 516.457,00	LO	+ 0,3%	€.		2.119,28
- - SULL'IMPORTO ECCEDENTE €. 516.457,00 E SENZA LIMITI DI VALORE	LO	+ 0,15%			

**N.B.** - OGNI ADEGUAMENTO DEGLI IMPORTI DELLE PERCENTUALI OPERATO DA NORME DI LEGGE VIENE RECEPITO SENZA L'ASSUNZIONE DI SPECIFICO ATTO DELIBERATIVO.