



Unione Europea



**ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI**

PROVINCIA DI SIRACUSA

Via Augusto Von Platen n. 37 - 96100 SIRACUSA
Telefono 0931-707111 - Fax 0931-66931

CUP_I29J21016130006

DATA
Dicembre 2021
AGGIORNAMENTO
Luglio 2022

ELABORATO

E

SCALA

BANDO PNRR COMUNE DI ROSOLINI

Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico

18 ALLOGGI - VIALE ERRANTE ROSARIO

PROGETTO ESECUTIVO

ELABORATO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

IL PROGETTISTA

Geom. Salvatore Carbone

IL R.U.P.

Arch. Salvatore Campisi

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
142		EDIFICIO Scala A e B							
		Opere su parti comuni.							
		Prospetti.							
		21.1.11							
		Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		PROSPETTI							
		<i>Nord-Ovest</i>							
		Pareti	2,00	16,25		11,00	357,50		
				12,75		10,00	127,50		
		Verande							
		Pareti	3*2*2	2,00		2,70	64,80		
			3*2*2	1,65		2,70	53,46		
			3*2*2	2,90		2,70	93,96		
		a dedurre infissi	-3*2	0,90		1,46	-7,88		
			-3*2	0,90		2,40	-12,96		
			-3*2	1,40		2,40	-20,16		
			-3*2	1,20		2,70	-19,44		
			-3*2	1,00		1,50	-9,00		
		Parziale					627,78		
		-627,78	-627,78				-627,78		
		Per interventi diffusi sui prospetti si ipotizza il 50% della superficie							
		Mq. 627.78x2cm x50/100	627,78				627,78		
		<i>Sud-Ovest</i>							
		Pareti		14,90		11,00	163,90		
		a dedurre infissi	-3*4	1,26		1,46	-22,07		
		Parziale					141,83		
		-141,83	-141,83				-141,83		
		Per interventi diffusi sui prospetti si ipotizza il 30% della superficie							
		Mq. 141.83x2cm x30/100	85,10				85,10		
		<i>Sud-Est</i>							
		Pareti	2,00	16,25		11,00	357,50		
				12,75		10,00	127,50		
		Verande							
		Pareti	3*2*2	2,00		2,70	64,80		
			3*2*2	1,65		2,70	53,46		
			3*2*2	2,90		2,70	93,96		
		a dedurre infissi	-3*2	0,90		1,46	-7,88		
			-3*2	0,90		2,40	-12,96		
			-3*2	1,40		2,40	-20,16		
			-3*2	1,20		2,70	-19,44		
		Parziale					580,05		
		-636,78	-636,78				-636,78		
		Per interventi diffusi sui prospetti si ipotizza il 50% della superficie							
		Mq. 636.78x2cm x50/100	636,78				636,78		
		<i>Nord-Est</i>							
		Pareti		14,90		11,00	163,90		
		a dedurre infissi	-3*4	1,26		1,46	-22,07		
Parziale					141,83				
-141,83	-141,83				-141,83				
Per interventi diffusi sui prospetti si ipotizza il 30% della superficie									
Mq. 141.83x2cm x30/100	85,10				85,10				
<u>INTERVENTO ANTIRIBALTAMENTO</u>									
Stessa quantita' di cui all'art. 21.4.12.1									
Mq. 489.12x2cm	978,24				978,24				
	SOMMANO m²xcm =				2.413,00	4,07	9.820,91		
247		21.3.1.1							
		Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondita' che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore;							
		A RIPORTARE						9.820,91	

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 2
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							9.820,91
		irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm;							
		asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante;							
		energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm.							
		per ogni m² d'intervento e per i primi 2 cm di spessore							
		PROSPETTI							
		Verande	3*2	0,25	2,75		4,12		
		<i>Nord-Ovest</i>							
		Verande	3*2	0,25	2,75		4,12		
			3*2	0,25	2,75		4,12		
		<i>Sud-Est</i>							
		Verande	3*2	0,25	2,75		4,12		
			3*2	0,25	2,75		4,12		
		<i>Nord-Ovest</i>							
		Pilastrì	3*8	0,30		11,00	79,20		
		<i>Sud-Ovest</i>							
		Pilastrì	2,00	0,30		11,00	6,60		
		<i>Sud-Est</i>							
		Pilastrì	3*8	0,30		11,00	79,20		
		<i>Nord-Est</i>							
		Pilastrì	1,50	0,30		11,00	4,95		
		SOMMANO m² =					190,55	105,42	20.087,78
348	21.3.1.2	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante:							
		asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore;							
		irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm;							
		asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante;							
		energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm.							
		per ogni m² d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2.							
		Si ipotizza il 30% della superficie							
		Stessa quantità di cui all'art. 21.4.12.1							
		Mq. 192.20x30/100	57,66				57,66		
		SOMMANO m²xcm =					57,66	43,94	2.533,58
413	9.1.8	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm) additivata con idrofugo, applicato con macchina intonacatrice tra predisposti sesti, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		PROSPETTI							
		<i>Nord-Ovest</i>							
		Pareti	2,00	16,25		11,00	357,50		
				12,75		10,00	127,50		
		Verande							
		Pareti	3*2*2	2,00		2,70	64,80		
			3*2*2	1,65		2,70	53,46		
			3*2*2	2,90		2,70	93,96		
		a dedurre infissi	-3*2	0,90		1,46	-7,88		
			-3*2	0,90		2,40	-12,96		
			-3*2	1,40		2,40	-20,16		
			-3*2	1,20		2,70	-19,44		
			-3*2	1,00		1,50	-9,00		
		Parziale					627,78		
		-627,78	-627,78				-627,78		
		Per interventi diffusi sui prospetti si ipotizza il 40% della superficie							
		A RIPORTARE							32.442,27

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 3
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							32.442,27
		Mq. 627.78x40/100	251,11				251,11		
		Sud-Ovest							
		Pareti		14,90		11,00	163,90		
		a dedurre infissi	-3*4	1,26		1,46	-22,07		
		Parziale					-234,84		
		-141.83	-141,83				-141,83		
		Per interventi diffusi sui prospetti si ipotizza il 30% della superficie							
		Mq. 141.83x30/100	42,55				42,55		
		Sud-Est							
		Pareti	2,00	16,25		11,00	357,50		
				12,75		10,00	127,50		
		Verande							
		Pareti	3*2*2	2,00		2,70	64,80		
			3*2*2	1,65		2,70	53,46		
			3*2*2	2,90		2,70	93,96		
		a dedurre infissi	-3*2	0,90		1,46	-7,88		
			-3*2	0,90		2,40	-12,96		
			-3*2	1,40		2,40	-20,16		
			-3*2	1,20		2,70	-19,44		
		Parziale					537,50		
		-636.78	-636,78				-636,78		
		Per interventi diffusi sui prospetti si ipotizza il 50% della superficie							
		Mq. 636.78x50/100	318,39				318,39		
		Nord-Est							
		Pareti		14,90		11,00	163,90		
		a dedurre infissi	-3*4	1,26		1,46	-22,07		
		Parziale					-176,56		
		-141.83	-141,83				-141,83		
		Per interventi diffusi sui prospetti si ipotizza il 30% della superficie							
		Mq. 141.83x30/100	42,55				42,55		
		INTERVENTO ANTIRIBALTAMENTO							
		Stessa quantità di cui all'art. 21.4.12.1							
		Mq. 489.12	489,12				489,12		
		SOMMANO m² =					1.143,72	24,51	28.032,58
524	12.2.6.5	Fornitura e posa in opera di rivestimento termoisolante a "cappotto" su superfici esterne verticali ed sub-orizzontali, conformi ad un ETA (European Technical Assessment) rilasciato al fabbricante da un TAB (Technical Assessment Bodies) in accordo con l'EAD 040083-00-0404 con tutti i suoi componenti, costituito da: lastre in polistirene espanso sinterizzato, addizionato con grafite di aspetto grigio, marchiato CE, densità 15÷18 kg/m³, conforme alla norma UNI EN 13163, con classi di tolleranza dimensionale L2,W2,T2,S2,P4, conformi alla norma UNI EN 13499 SATE/ETICS, con classe di Reazione al Fuoco E (Classe B-d2-s0 del sistema completo) secondo la UNI EN 13501 e di diffusione del vapore secondo la DIN 4108, con rasante-collante su tutto il perimetro, e due o tre punti al centro, compreso il fissaggio con tasselli ad espansione a taglio termico a vite o a percussione, compresi i profili di partenza, in alluminio ed i profili paraspigoli, in plastica con rete in fibra di vetro, per il corretto ancoraggio alla rasatura armata, compresi i rinforzi sugli angoli degli infissi e gli eventuali profili con gocciolatoio. Successiva rasatura armata sulle lastre in polistirene, con rasante-collante e rete in fibra di vetro con maglia 5'5 mm, non inferiore a 150 g/m², indemagliabile, cucita ai quattro angoli, con appretto antialcalino. Il sistema è finito con intonachino con grana minima 1,2 mm, acril-silossanico antimuffa e antialga o acrilico, altamente permeabile al vapore e altamente idrorepellente, conforme alla norma DIN 4108.3, nei colori a scelta della D.L., purché con indice di riflessione della luce maggiore di 20 compresi gli eventuali risvolti di raccordo. Compresa la preparazione delle superfici con fondo di ancoraggio a base di resine sintetiche copolimere, gli sfridi e quanto altro occorra per dare l'opera a regola d'arte. Eventuali interventi di consolidamento dei supporti sono da computarsi a parte.							
		pannelli spessore 5 cm - Finitura con intonaco minerale							
		A RIPORTARE							60.474,85

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							60.474,85
		silossanico							
		PROSPETTI							
		<i>Nord-Ovest</i>							
		Pareti	2,00	16,25		11,00	357,50		
				12,75		10,00	127,50		
		Verande							
		Pareti	3*2*2	2,00		2,70	64,80		
			3*2*2	1,65		2,70	53,46		
			3*2*2	2,90		2,70	93,96		
		a dedurre infissi	-3*2	0,90		1,46	-7,88		
			-3*2	0,90		2,40	-12,96		
			-3*2	1,40		2,40	-20,16		
			-3*2	1,20		2,70	-19,44		
			-3*2	1,00		1,50	-9,00		
		Parziale					627,78		
		<i>Sud-Ovest</i>							
		Pareti		14,90		11,00	163,90		
		a dedurre infissi	-3*4	1,26		1,46	-22,07		
		Parziale					141,83		
		<i>Sud-Est</i>							
		Pareti	2,00	16,25		11,00	357,50		
				12,75		10,00	127,50		
		Verande							
		Pareti	3*2*2	2,00		2,70	64,80		
			3*2*2	1,65		2,70	53,46		
			3*2*2	2,90		2,70	93,96		
		a dedurre infissi	-3*2	0,90		1,46	-7,88		
			-3*2	0,90		2,40	-12,96		
			-3*2	1,40		2,40	-20,16		
			-3*2	1,20		2,70	-19,44		
		Parziale					636,78		
		<i>Nord-Est</i>							
		Pareti		14,90		11,00	163,90		
		a dedurre infissi	-3*4	1,26		1,46	-22,07		
		Parziale					141,83		
		SOMMANO m² =					1.548,22	114,87	177.844,03
650	21.4.12.1	Messa in sicurezza dal ribaltamento fuori piano di pannelli in muratura mediante applicazione di rete preformata in materiale composito fibrorinforzato CFRP (Carbon Fiber Reinforced Polymer) ad adherenza migliorata, costituita da fibre di carbonio impregnate con resina termoidurente, spessore medio 3 mm, sezione nominale della singola barra 10 mm², resistenza a trazione della singola barra 7,5 kN, rigidezza assiale a trazione EA 870 kN, allungamento a rottura 1,20%. Sono compresi: l'abbondante lavaggio e pulitura della superficie muraria, l'incidenza, sul 10% della superficie totale, di elementi angolari in CFRP, l'applicazione di malta in classe R4 con adesione al supporto maggiore di 1,5 MPa, spessore 12 mm, con finitura a frattazzo e quant'altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi l'eventuale rimozione dell'intonaco esistente, le connessioni con fiocchi in carbonio e qualsiasi altra lavorazione o materiale non specificati. Applicazione su un lato della parete. su un lato della parete - maglia 99x99 mm, spessore 3 mm, in C.F.R.P.							
		APPLICAZIONE A CORNICE							
		PROSPETTI							
		<i>Nord-Ovest</i>							
		Pareti							
		Orizzontali	2*2	7,25		1,10	31,90		
			2*1	7,25		0,80	11,60		
			2*2	3,25		1,10	14,30		
			2*1	3,25		0,80	5,20		
			2,00	12,75		1,10	28,05		
				12,75		0,80	10,20		
		Verticali	3*10	0,80		1,90	45,60		
			3*4	1,10		1,90	25,08		
		<i>Sud-Ovest</i>							
		Pareti							
		Orizzontali	2,00	14,90		1,10	32,78		
				14,90		0,80	11,92		
		A RIPORTARE					216,63		238.318,88

N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
756		RIPORTO					216,63		238.318,88
		Verticali	3*2	0,80		1,90	9,12		
			3*3	1,10		1,90	18,81		
		Parziale					244,56		
		<i>Sud-Est</i>							
		Pareti							
		Orizzontali	2*2	7,25		1,10	31,90		
			2*1	7,25		0,80	11,60		
			2*2	3,25		1,10	14,30		
			2*1	3,25		0,80	5,20		
			2,00	12,75		1,10	28,05		
				12,75		0,80	10,20		
		Verticali	3*10	0,80		1,90	45,60		
			3*4	1,10		1,90	25,08		
		<i>Nord-Est</i>							
		Pareti							
		Orizzontali	2,00	14,90		1,10	32,78		
				14,90		0,80	11,92		
		Verticali	3*2	0,80		1,90	9,12		
			3*3	1,10		1,90	18,81		
		Parziale					244,56		
		SOMMANO m² =					489,12	83,42	40.802,39
		AN.06							
		Fornitura e posa in opera di sistema di connessione a supporto del rinforzo strutturale costituito da fibre di PBO unidirezionali tipo avente diametro nominale di 3 mm. La fibra di PBO presenta una densità di 1,56 g/cm3, resistenza a trazione/tenacità pari a circa 5,8 GPa, modulo elastico massimo di 270 GPa, allungamento a rottura di 2,5%. Il sistema di connessione in fibre unidirezionali di PBO consente la realizzazione di connessioni d'aggancio fra le strutture esistenti e il rinforzo strutturale e di ottenere, là dove richiesto, la continuità necessaria del rinforzo. Realizzazione di connessione per interventi antiribaltamento.							
		<u>APPLICAZIONE A CORNICE</u>							
		<u>PROSPETTI</u>							
		<i>Nord-Ovest</i>							
		Pareti							
		Orizzontali	2*2	7,25			29,00		
			2*1	7,25			14,50		
			2*2	3,25			13,00		
			2*1	3,25			6,50		
			2,00	12,75			25,50		
				12,75			12,75		
		Verticali	3*10	0,80			24,00		
			3*4	1,10			13,20		
		<i>Sud-Ovest</i>							
		Pareti							
		Orizzontali	2,00	14,90			29,80		
				14,90			14,90		
		Verticali	3*2	0,80			4,80		
			3*3	1,10			9,90		
		Parziale					197,85		
		<i>Sud-Est</i>							
		Pareti							
		Orizzontali	2*2	7,25			29,00		
			2*1	7,25			14,50		
			2*2	3,25			13,00		
			2*1	3,25			6,50		
			2,00	12,75			25,50		
				12,75			12,75		
		Verticali	3*10	0,80			24,00		
			3*4	1,10			13,20		
		<i>Nord-Est</i>							
		Pareti							
		Orizzontali	2,00	14,90			29,80		
				14,90			14,90		
		Verticali	3*2	0,80			4,80		
			3*3	1,10			9,90		
		Parziale					197,85		
		-395,70	-395,70				-395,70		
		Si considera una connessione ogni 50 cm							
		M1 396 x 2	792,00				792,00		
		A RIPORTARE					792,00		279.121,27

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 7
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							295.678,31
		regola d'arte.							
		PROSPETTI							
		Nord-Ovest							
		<i>Verande alloggio Tipo A</i>							
		Pavimento	3*2	2,00	2,75		33,00		
		<i>Verande alloggio Tipo B</i>							
		Pavimento	3*2	1,65	2,75		27,22		
		Sud-Est							
		<i>Verande alloggio Tipo A</i>							
		Pavimento	3*2	2,00	2,75		33,00		
		<i>Verande alloggio Tipo B</i>							
		Pavimento	3*2	2,90	2,75		47,85		
		SOMMANO m² =					141,07	8,66	1.221,67
1120	12.1.3	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere e una flessibilità al freddo certificata di - 10 °, con destinazione d'uso certificata dal produttore come: strato intermedio, strato a finire , multistrato a vista. La membrana sarà posta a qualsiasi altezza, per superfici orizzontali od inclinate, in unico strato, in opera a caldo, con giunti sovrapposti per almeno 10 cm, compresa spalmatura del sottofondo con emulsione bituminosa, compresi risvolti di raccordo con le pareti per una altezza minima di 20 cm, tiri in alto, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
		PROSPETTI							
		Nord-Ovest							
		<i>Verande alloggio Tipo A</i>							
		Pavimento	3*2	2,00	2,75		33,00		
		Risvolto	3*2*2	2,00		0,20	4,80		
			3*2*2		2,75	0,20	6,60		
		a dedurre	3*2*2		-1,40	0,20	-3,36		
			3*2*2		-0,90	0,20	-2,16		
		<i>Verande alloggio Tipo B</i>							
		Pavimento	3*2	1,65	2,75		27,22		
		Risvolto	3*2*2	1,65		0,20	3,96		
			3*2*2		2,75	0,20	6,60		
		a dedurre	3*2*2		-1,40	0,20	-3,36		
		Sud-Est							
		<i>Verande alloggio Tipo A</i>							
		Pavimento	3*2	2,00	2,75		33,00		
		Risvolto	3*2*2	2,00		0,20	4,80		
			3*2*2		2,75	0,20	6,60		
		a dedurre	3*2*2		-1,40	0,20	-3,36		
			3*2*2		-0,90	0,20	-2,16		
		<i>Verande alloggio Tipo B</i>							
		Pavimento	3*2	2,90	2,75		47,85		
		Risvolto	3*2	2,90		0,20	3,48		
			3*2*2		2,75	0,20	6,60		
		a dedurre	3*2*2		-1,40	0,20	-3,36		
			3*2		-0,90	0,20	-1,08		
		SOMMANO m² =					165,67	19,19	3.179,21
125	5.1.10.1	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'interno degli edifici							
		PROSPETTI							
		Nord-Ovest							
		<i>Verande alloggio Tipo A</i>							
		Pavimento	3*2	2,00	2,75		33,00		
		<i>Verande alloggio Tipo B</i>							
		Pavimento	3*2	1,65	2,75		27,22		
		Sud-Est							
		<i>Verande alloggio Tipo A</i>							
		A RIPORTARE					60,22		300.079,19

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 8
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
134		RIPORTO					60,22		300.079,19
		Pavimento	3*2	2,00	2,75		33,00		
		Verande alloggio Tipo B							
		Pavimento	3*2	2,90	2,75		47,85		
		SOMMANO m² =					141,07	19,99	2.819,99
147	5.1.6	Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione in piastrelle in monocottura di 1ª scelta con superficie smaltata a tinta unica o decorato a macchina, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regola, escluso il solo massetto di sottofondo compensato a parte, e compreso l'onere per la boiaccatura, la stuccatura e la sigillatura dei giunti con prodotto idoneo ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte.							
		[vedi art. 5.1.10.1 pos.12 m² 141,07]	141,07				141,07		
		SOMMANO m² =					141,07	59,70	8.421,88
1549	21.4.7	Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, con smaltatura totalmente inassorbente e priva d'impurità di spessore non inferiore a 0,8 mm e di colore a scelta della D.L.. E' compresa nel prezzo la messa in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti con idoneo prodotto, nonché ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ad esclusione solo degli eventuali pezzi speciali da compensarsi a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L.							
		battiscopa in piastrelle di gres							
		PROSPETTI							
		Nord-Ovest							
		Verande alloggio Tipo A							
		Zoccoletto	3*2*2	2,00			24,00		
			3*2*2		2,75		33,00		
		a dedurre	3*2*2		-1,40		-16,80		
			3*2*2		-0,90		-10,80		
		Verande alloggio Tipo B							
		Zoccoletto	3*2*2	1,65			19,80		
			3*2*2		2,75		33,00		
		a dedurre	3*2*2		-1,40		-16,80		
		Sud-Est							
		Verande alloggio Tipo A							
		Zoccoletto	3*2*2	2,00			24,00		
			3*2*2		2,75		33,00		
		a dedurre	3*2*2		-1,40		-16,80		
			3*2*2		-0,90		-10,80		
		Verande alloggio Tipo B							
		Zoccoletto	3*2	2,90			17,40		
			3*2*2		2,75		33,00		
		a dedurre	3*2*2		-1,40		-16,80		
			3*2		-0,90		-5,40		
		SOMMANO m =					123,00	4,39	539,97
1549	21.4.7	Risanamento dell'intradosso di solaio di tipo misto (latero - cementizio) per ricostruzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria, mediante: asportazione delle parti degradate e non coese, anche attorno alle barre dei ferri di armatura, per consentire l'inserimento della malta di allettamento; asportazione della ossidazione dei ferri di armatura mediante spazzolatura eseguita a mano e/o con smerigliatrice; irruvidimento delle superfici in calcestruzzo, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei per la creazione di asperità di almeno 5 mm, al fine di favorire l'aggrappo della malta di allettamento; trattamento di tutti i ferri di armatura con malta passivante, rispettando i tempi ed i modi applicativi previsti nelle relative schede tecniche; ricostruzione dello strato di malta copri ferro, per uno spessore di almeno 3 cm, con malta reoplastica antiritiro,							
		A RIPORTARE							311.861,03

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 9
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO rispettando i tempi ed i modi applicativi previsti nelle relative schede tecniche; applicazione di rete tipo "Nervometal" sull'intera superficie. La rete metallica adeguatamente fissata avrà funzione di supporto idoneo al successivo intervento di intonacatura, questo escluso e valutato a parte con i relativi prezzi di elenco. Sono compresi e compensati nel prezzo: il carico ed il trasporto di tutti i materiali di risulta ai punti di raccolta del cantiere ed ogni altro onere e accessorio per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. - per ogni m² di superficie di intradosso del solaio PROSPETTI Nord-Ovest <i>Verande alloggio Tipo A</i> Intradosso Solaio 3*2 2,00 2,75 33,00 <i>Verande alloggio Tipo B</i> Intradosso Solaio 3*2 1,65 2,75 27,22 Sud-Est <i>Verande alloggio Tipo A</i> Intradosso Solaio 3*2 2,00 2,75 33,00 <i>Verande alloggio Tipo B</i> Intradosso Solaio 3*2 2,90 2,75 47,85 Parziale 141,07 -141,07 Si considera una superficie pari al 30% Mq, 141.07*0.30 SOMMANO m² = 42,32							311.861,03
1613	9.1.8	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm) additivata con idrofugo, applicato con macchina intonacatrice tra predisposti sesti, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. PROSPETTI Nord-Ovest <i>Verande alloggio Tipo A</i> Intradosso Solaio 3*2 x 2,00 x 2,75 <i>Verande alloggio Tipo B</i> Intradosso Solaio 3*2 x 1,65 x 2,75 Sud-Est <i>Verande alloggio Tipo A</i> Intradosso Solaio 3*2 x 2,00 x 2,75 <i>Verande alloggio Tipo B</i> Intradosso Solaio 3*2 x 2,90 x 2,75 Parziale - -141.07 -141,07 Si considera una superficie pari al 30% Mq, 141.07*0.30 42,32 SOMMANO m² = 42,32						129,16	5.466,05
1714	9.1.9.1	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con malta di rivestimento monostrato colorata in massa, a base di calce naturale, cementi e inseri selezionati, certificati a norma UNI EN 998-1, aventi coefficienti di permeabilità al vapore µ non inferiore a 7 e resistenza a compressione non inferiore a 2 N/mm². Dato su pareti verticali od orizzontali, a mano o con inotnacatrice, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori bianco e tenui e per 1 cm di spessore PROSPETTI Nord-Ovest <i>Verande alloggio Tipo A</i> Intradosso Solaio 3*2 2,20 2,75 36,30 <i>Verande alloggio Tipo B</i> Intradosso Solaio 3*2 1,85 2,75 30,52 Sud-Est <i>Verande alloggio Tipo A</i> Intradosso Solaio 3*2 2,20 2,75 36,30 <i>Verande alloggio Tipo B</i> A RIPORTARE						24,51	1.037,26
		A RIPORTARE					103,12		318.364,34

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 10
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
1854	AN.04	RIPORTO					103,12		318.364,34
		Intradosso Solaio	3*2	3,10	2,75		51,15		
		SOMMANO m² =					154,27	26,65	4.111,30
		Fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera di acciaio preverniciato dello spessore di mm. 8/10, da collocare a protezione dei muri parapetto, in opera sia in orizzontale che in verticale, della larghezza massima di 60 cm. e sagomatura indicata dalla D. L., compreso accessori per il fissaggio ed ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte e a qualsiasi altezza.							
		Per ogni metro lineare.							
		PROSPETTI							
		Nord-Ovest							
		Verande alloggio Tipo A							
		Parapetto	3*2	2,75			16,50		
		Verande alloggio Tipo B							
1952	AN.02	Parapetto	3*2	2,75			16,50		
		Sud-Est							
		Verande alloggio Tipo A							
		Parapetto	3*2	2,75			16,50		
		Verande alloggio Tipo B							
		Parapetto	3*2	2,75			16,50		
		Parapetto	3*2	2,50			15,00		
		SOMMANO Ml. =					81,00	30,75	2.490,75
		2) Totale Verande.							32.935,52
		Copertura.							
2053	AN.03	Demolizione di pavimenti esistenti, di qualsiasi natura e consistenza, compresa la demolizione e la rimozione del sottostrato di collante e/o di malta di allettamento, del massetto di sottofondo, fino al rinvenimento del solaio in c.a.; nonché l'onere per la discesa dei materiali a qualsiasi altezza, il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, il trasporto a rifiuto a discarica autorizzata posta a qualsiasi distanza dall'area di cantiere, escluso solo l'onere per il conferimento a discarica del materiale di risulta.							
		Per ogni metro quadrato.							
		COPERTURA Scala A e B							
		Terrazzo							
		Pavimento		45,25	14,90		674,22		
		A dedurre ingombro torrino	-2,00	11,70	3,25		-76,05		
		Zoccolatura	2,00	45,25		0,25	22,62		
			2,00	14,90		0,25	7,45		
			2*2	11,70		0,25	11,70		
		Torrini scala							
		Pavimento	2,00	3,25	11,70		76,05		
		Zoccolatura	2*2	3,25		0,25	3,25		
			2*2	11,70		0,25	11,70		
		SOMMANO Mq. =					730,94	14,40	10.525,54
		Rimozione di guaina esistente, anche in doppio strato, compreso l'onere per la discesa carico e trasporto a rifiuto, compreso altresì l'onere che l'impresa dovrà sostenere per il conferimento a discarica autorizzata del materiale di risulta posta a qualsiasi distanza dall'area di cantiere, compreso il rilascio alla D.L della certificazione di avvenuto conferimento su discarica autorizzata.							
		Per ogni metro quadrato.							
		COPERTURA Scala A e B							
		Terrazzo							
		Pavimento		45,25	14,90		674,22		
		A dedurre ingombro torrino	-2,00	11,70	3,25		-76,05		
		Risvolti	2,00	45,25		0,15	13,57		
			2,00	14,90		0,15	4,47		
			2*2	11,70		0,15	7,02		
		Torrini scala							
		Pavimento	2,00	3,25	11,70		76,05		
		Risvolti	2*2	3,25		0,15	1,95		
			2*2	11,70		0,15	7,02		
		A RIPORTARE					708,25		335.491,93

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 12
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							369.420,76
		membrana sarà posta a qualsiasi altezza, per superfici orizzontali od inclinate, in unico strato, in opera a caldo, con giunti sovrapposti per almeno 10 cm, compresa spalmatura del sottofondo con emulsione bituminosa, compresi risvolti di raccordo con le pareti per una altezza minima di 20 cm, tiri in alto, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
		COPERTURA Scala A e B							
		Terrazzo							
		Pavimento		45,25	14,90		674,22		
		A dedurre ingombro torrino	-2,00	11,70	3,25		-76,05		
		Zoccolatura	2,00	45,25		0,20	18,10		
			2,00	14,90		0,20	5,96		
			2*2	11,70		0,20	9,36		
		Torrini scala							
		Pavimento	2,00	3,25	11,70		76,05		
		Zoccolatura	2*2	3,25		0,20	2,60		
			2*2	11,70		0,20	9,36		
		SOMMANO m² =					719,60	19,19	13.809,12
2621	12.2.2	Fornitura e posa in opera di massetto isolante, costituito da pasta di cemento con aggiunta di aerante, tale da portare la densità finale a valori compresi fra 4000 e 5000 N/m³, in opera per lastrici solari, battuto e spianato anche secondo pendenze, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		COPERTURA Scala A e B							
		Terrazzo							
		Pavimento		45,25	14,90	0,10	67,42		
		A dedurre ingombro torrino	-2,00	11,70	3,25	0,10	-7,60		
		Torrini scala							
		Pavimento	2,00	3,25	11,70	0,10	7,60		
		SOMMANO m³ =					67,42	265,25	17.883,16
273	5.1.1	Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione con marmette pressate di cemento e graniglia di marmo di qualsiasi colore, delle dimensioni di 20x20 o 25x25 cm, poste in opera con collanti o con malta bastarda compresa la boiaccatura di cemento, tagli, sfridi, l'arrotatura ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, escluso massetto di sottofondo da compensarsi a parte.							
		COPERTURA Scala A e B							
		Terrazzo							
		Pavimento		45,25	14,90		674,22		
		A dedurre ingombro torrino	-2,00	11,70	3,25		-76,05		
		Zoccolatura	2,00	45,25		0,25	22,62		
			2,00	14,90		0,25	7,45		
			2*2	11,70		0,25	11,70		
		Torrini scala							
		Pavimento	2,00	3,25	11,70		76,05		
		Zoccolatura	2*2	3,25		0,25	3,25		
			2*2	11,70		0,25	11,70		
		SOMMANO m² =					730,94	42,28	30.904,14
281	2.1.4	Muratura in blocchi di laterizi forati dati in opera con malta cementizia a 400 kg di cemento tipo 325 R a qualsiasi altezza o profondità di qualunque spessore ma non inferiore a 25 cm, compresi i magisteri d'ammorsatura, spigoli e riseghe, la spianatura dei letti, il taglio per la formazione degli squarci negli stipiti dei vani ed ogni altra rientranza e incassatura per la collocazione d'infissi di qualsiasi dimensione, e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, inclusa la formazione di architravi di qualsiasi tipo e/o cerchiature.							
		COPERTURA Scala A e B							
		Terrazzo							
		Rialzo muri perimetrali	2,00	45,25	0,30	0,40	10,86		
			2,00	14,90	0,30	0,40	3,58		
		SOMMANO m³ =					14,44	226,39	3.269,07
2913	9.1.8	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non							
		A RIPORTARE							435.286,25

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 13
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							435.286,25
		superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm) additivata con idrofugo, applicato con macchina intonacatrice tra predisposti sesti, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		COPERTURA Scala A e B							
		Terrazzo							
		Rialzo muri perimetrali	2*2	45,25		0,40	72,40		
			2*2	14,90		0,40	23,84		
		SOMMANO m² =					96,24	24,51	2.358,84
3014	9.1.9.1	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con malta di rivestimento monostrato colorata in massa, a base di calce naturale, cementi e inseri selezionati, certificati a norma UNI EN 998-1, aventi coefficienti di permeabilità al vapore µ non inferiore a 7 e resistenza a compressione non inferiore a 2 N/mmq. Dato su pareti verticali od orizzontali, a mano o con intonacatrice, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		nei colori bianco e tenui e per 1 cm di spessore							
		COPERTURA Scala A e B							
		Terrazzo							
		Rialzo muri perimetrali	2*2	45,25		1,10	199,10		
			2*2	14,90		1,10	65,56		
		SOMMANO m² =					264,66	26,65	7.053,19
3154	AN.04	Fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera di acciaio preverniciato dello spessore di mm. 8/10, da collocare a protezione dei muri parapetto, in opera sia in orizzontale che in verticale, della larghezza massima di 60 cm. e sagomatura indicata dalla D. L., compreso accessori per il fissaggio ed ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte e a qualsiasi altezza.							
		Per ogni metro lineare.							
		COPERTURA Scala A e B							
		Terrazzo							
		Rialzo muri perimetrali	2,00	45,25			90,50		
			2,00	14,90			29,80		
		SOMMANO Ml. =					120,30	30,75	3.699,23
3236	15.4.14.5	Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro per ancoraggio con malta cementizia, la saldatura dei giunti, ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte.							
		per diametro di 100 mm							
		PROSPETTI							
		Pluviali							
		Nord-Ovest	4,00			10,00	40,00		
		Sud-Est	4,00			10,00	40,00		
		TORRINI SCALE	2,00			3,00	6,00		
		SOMMANO m =					86,00	21,74	1.869,64
		3) Totale Copertura.							125.300,76
3351	AN.01	Rimozione di infissi in lamierino zincato, mediante rimozione del monoblocco, compreso la rimozione del telo avvolgibile, del rullo con cuscinetti a sfera, cinghie, guide, etc, nonché l'onere per la discesa dei materiali a qualsiasi altezza, il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, il trasporto a rifiuto a discarica autorizzata posta a qualsiasi distanza dall'area di cantiere, escluso solo l'onere per il conferimento a discarica del materiale di risulta.							
		A RIPORTARE							450.267,15

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 14
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							450.267,15
		Per ogni metro quadrato.							
		Alloggio TIPO A							
		n. 12 Alloggi							
		Infisso Tipo A	12*1		0,90	1,76	19,01		
		" Tipo B	12*1		0,90	2,70	29,16		
		" Tipo C	12*2		1,26	1,76	53,22		
		" Tipo E	12*1		1,40	2,70	45,36		
		Alloggio TIPO B							
		n. 6 Alloggi							
		Infisso Tipo A	6*1		0,90	1,76	9,50		
		" Tipo B	6*1		0,90	2,70	14,58		
		" Tipo C	6*3		1,26	1,76	39,92		
		" Tipo D	6*1		1,26	2,70	20,41		
		" Tipo E	6*2		1,40	2,70	45,36		
		SOMMANO Mq. =					276,52	20,55	5.682,49
3410	8.1.15.3	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni del tipo monoblocco realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm 50 ÷ 60, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013. La verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta dell'acqua dovrà essere a giunto aperto; il telaio fisso conterrà in un'unica soluzione la battuta dell'anta, un distanziatore, le guide, l'avvolgibile con i suoi meccanismi di manovra. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmissione termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs.192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi di:guarnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento; cassonetto in alluminio preverniciato e coibentato; schermo in PVC (peso minimo di 4,5 kg/m²); comando dello schermo con cintino; controtelai in profilo d'acciaio zincato compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggio dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri e dell'avvolgibile in plastica pesante di colore a scelta della D.L..A uno o più battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniere); a vasistas (accessori:cricchetto, cerniere e aste d'arresto); scorrevole (accessori: chiusura con maniglia, carrello fisso più un carrello regolabile per ogni anta): - Superficie minima di misurazione m² 0,90 per singolo battente o anta anche scorrevole. con trasmissione termica complessiva non superiore a 1,7 W/(m²/K) con vetro camera 4-6-4 alta efficienza con argon							
		Alloggio TIPO A							
		n. 12 Alloggi							
		Infisso Tipo A	12*1		0,90	1,76	19,01		
		" Tipo B	12*1		0,90	2,70	29,16		
		" Tipo C	12*2		1,26	1,76	53,22		
		" Tipo E	12*1		1,40	2,70	45,36		
		Parziale					146,75		
		Alloggio TIPO B							
		n. 6 Alloggi							
		Infisso Tipo A	6*1		0,90	1,76	9,50		
		" Tipo B	6*1		0,90	2,70	14,58		
		" Tipo C	6*3		1,26	1,76	39,92		
		" Tipo D	6*1		1,26	2,70	20,41		
		" Tipo E	6*2		1,40	2,70	45,36		
		Parziale					129,77		
		A RIPORTARE					276,52		455.949,64

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 15
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
3516		RIPORTO					276,52		455.949,64
		SOMMANO m² =					276,52	613,77	169.719,68
		10.1.2.1							
		Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, stuccate, lucidate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese zanche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
		botticino, travertino e simili							
		Alloggio TIPO A							
		n. 12 Alloggi							
		Soglie							
		Infisso Tipo A	12*1	0,95	0,25		2,85		
		" Tipo B	12*1	0,95	0,25		2,85		
		" Tipo C	12*2	1,30	0,25		7,80		
		" Tipo E	12*1	1,45	0,25		4,35		
		Parziale					17,85		
		Alloggio TIPO B							
		n. 6 Alloggi							
3635		Soglie							
		Infisso Tipo A	6*1	0,95	0,25		1,42		
		" Tipo B	6*1	0,95	0,25		1,42		
		" Tipo C	6*3	1,30	0,25		5,85		
		" Tipo D	6*1	1,30	0,25		1,95		
		" Tipo E	6*2	1,45	0,25		4,35		
		Parziale					14,99		
		SOMMANO m² =					32,84	120,53	3.958,21
		4) Totale Infissi.							179.360,38
		Impianto idrico sanitario.							
		15.4.6.1							
		Fornitura e collocazione di tubi di ferro zincato UNI EN 10255 (tipo Mannesman), per colonne montanti del diametro da 1/2" a 4", posti in opera in traccia o in vista, per impianti idrici e solo in vista per impianti di distribuzione gas, secondo le prescrizioni della D.L. mediante giunzioni filettate guarnite con canapa (tranne in impianti di distribuzione di gas GPL), mastice, teflon o sigillanti sintetici per acqua e gas per temperature e pressioni idonee alle condizioni d'uso. È compreso e compensato nel prezzo l'onere dei pezzi speciali, gli sfridi, la realizzazione degli staffaggi, dei punti fissi, le filettature, le opere murarie (solo per tubazioni sottotraccia) anche quelle per l'apertura di fori in pareti di laterizio, conci di tufo o materiali similari, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.							
		per tubi correnti in vista o in cunicolo							
		Scala A e B							
		Colonne idriche montanti	4*2	2,00			16,00		
			4*2	5,00			40,00		
			4*2	8,00			64,00		
		SOMMANO kg =					120,00	12,31	1.477,20
3737		15.4.14.6							
		Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro per ancoraggio con malta cementizia, la saldatura dei giunti, ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte.							
		per diametro di 110 mm							
		Scala A e B							
		Colonne idriche montanti	4*2	7,00			56,00		
		A RIPORTARE					56,00		631.104,73

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 16
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
3862		RIPORTO	4*2	5,00			56,00	24,02	631.104,73
		Diramazioni					40,00		
		SOMMANO m =					96,00		2.305,92
		5) Totale Impianto idrico sanitario.							3.783,12
		Impianto elettrico.							
		AN.13							
		Esecuzione di impianto elettrico di parti condominiali (scala e locali servizi), in sostituzione di quello esistente, con l'utilizzo della sola canalizzazione e scatole di derivazioni esistenti, previa rimozione dei cavi esistenti e verifica di funzionalità dei cavidotti esistenti; compreso l'onere della realizzazione di nuovi tratti, se necessari, di canalizzazione sottotraccia di qualsiasi lunghezza in tubo flessibile autoestinguente di adeguata sezione, eventuale sostituzione di scatole di derivazione.							
		Il nuovo impianto sarà costituito da:							
		- linea dorsale principale di alimentazione in cavo NO7VK (2x6 mmq.+ terra), (2x2.5mmq.+ terra);							
		- linee di derivazione per alimentazione apparecchiature in cavo NO7VK (2x1.5 mmq.+ terra);							
		- linea principale di alimentazione (da quadro ENEL a quadro apparecchiature) costituita da due cavi tipo FG7(O)R 06/1 kV 1x6 mmq;							
		- n° 5 punti luce semplici, interrotti, devianti, commutati, etc.,							
		- n° 3 prese di corrente;							
		- n° 3 plafoniere per interni da fissare a soffitto o parete, realizzata con corpo in lamiera metallica verniciata, diffusore in vetro satinato o soffiato con incastro a baionetta, provviste di Marchio CE e di qualità IMQ o equivalente, completa di lampada a LED 18 Watt;							
		- n° 2 plafoniere stagne IP65, per fissaggio a soffitto o parete, realizzata con corpo e diffusore in policarbonato infrangibili ed autoestinguenti, stabilizzati ai raggi UV, antiabbagliamento, riflettore in policarbonato bianco, provviste di Marchio CE e di qualità IMQ o equivalente, completa di lampada a LED o fluorescente compatta 1x18 Watt con reattore standard;							
		Apparecchi di comando dei punti luce (interruttori, deviatori, temporizzatori etc.) di portata non inferiore a 16A completi di supporto, placca, copriforo, etc. da incasso su scatole quadre esistenti. Prese di corrente da 2P+T 16A 250V del tipo bipasso con alveoli schermati ed interasse da 16/26 mm completi di supporto, placca, copriforo, etc. da incasso su scatole quadre esistenti.							
		Compreso la rimozione ed il trasporto a rifiuto di tutti i materiali preesistenti e da sostituire, (cavi, eventuali apparecchi di serie civile, coperchi, etc) compreso altresì minuterie, morsetteria e quant'altro necessario per dare l'opera completa e funzionante e secondo norme CEI 64.8.							
		Per ogni corpo scala.							
		Scala A e B	2,00				2,00	1.200,00	
		SOMMANO Cad =					2,00		2.400,00
		6) Totale Impianto elettrico.							2.400,00
		1) Totale Opere su parti comuni.							635.810,65
		Vano Scala A e B							
		Opere edili.							
3917		11.1.1							
		Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo							
		A RIPORTARE							635.810,65

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 17
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							635.810,65
		trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.							
		Scala A e B							
		Soffitto	2*4	2,75	8,50		187,00		
		Pareti	2*2*4	2,75		2,70	118,80		
			2*2*4	8,50		2,70	367,20		
		a dedurre aperture	-2*3	1,00		1,50	-9,00		
			-9,00	1,05		2,20	-20,79		
		SOMMANO m² =					643,21	5,89	3.788,51
4018	11.3.1	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.							
		Scala A e B							
		Ringhiera	3*2	4,00		1,00	24,00		
			4*2	3,00		1,00	24,00		
		SOMMANO m² =					48,00	22,19	1.065,12
		1) Totale Opere edili.							4.853,63
		Infissi.							
4151	AN.01	Rimozione di infissi in lamierino zincato, mediante rimozione del monoblocco, compreso la rimozione del telo avvolgibile, del rullo con cuscinetti a sfera, cinghie, guide, etc, nonché l'onere per la discesa dei materiali a qualsiasi altezza, il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, il trasporto a rifiuto a discarica autorizzata posta a qualsiasi distanza dall'area di cantiere, escluso solo l'onere per il conferimento a discarica del materiale di risulta. Per ogni metro quadrato.							
		Scala A e B							
		Finestre	3*2	1,50		1,00	9,00		
		Portone ingresso	2,00	1,50		2,20	6,60		
		Porta accesso terrazzo	2,00	1,00		2,20	4,40		
		SOMMANO Mq. =					20,00	20,55	411,00
428	8.1.1.1	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm 45 ÷ 55, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013; la verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta dell'acqua dovrà essere a giunto aperto. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmissione termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi di: guarnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento; controtelai in profilo d'acciaio zincato, compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggiamento dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e la posa in opera dei vetri. A uno o più battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o							
		A RIPORTARE							641.075,28

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 19
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO sostituzione di scatole di derivazione. Il nuovo impianto sarà costituita da: - n° 9 linee dorsale principale di alimentazione alloggi in cavo NO7VK (2x6 mmq.+ terra); - n° 1 quadro esterno in materiale termoplastico 18 moduli completo di portello e guide; - n° 9 interruttori differenziali 2*32A Ida collocare alle linee di alimentazione alloggi; Compreso il collegamento della rete di messa a terra, da eseguirsi entro cavidotto esistente, dal quadro al pozzetto esterno adiacente i quadri ENEL, con conduttore in rame da 16 mmq. e dispersore di terra questo incluso; compreso altresì minuterie, morsetteria e quant'altro necessario per dare l'opera completa e funzionante e secondo norme CEI 64.8. Per ogni corpo scala. Scala A e B	2,00				2,00		650.668,96
		SOMMANO Cad =					2,00	1.180,00	2.360,00
4663		AN.14 Fornitura e posa in opera di sistema per la ricezione di canali tv terrestre per corpo scala tipo costituita da: - n. 12 connettori di carico F di carico 75 ohm Fracarro 289085 completo di staffe accessori; - n. 1 antenna Fracarro 218058 Antenna L.B. VHF b.3 6 el. Can. E5÷E12 con connettore F BLV66 completa di staffe accessori; - n. 1 antenna Fracarro 213226 Antenna elicoidale di banda UHF, connettore F, 6 filtro LTE integrato ELIKA completa di staffe accessori; - n. 12 deviatori Fracarro 280718 DE4-12 Derivatore 4 via Attenuazione 12 dB completi di accessori; - n. 1 centralino Fracarro 235108 Centralino multibanda - Serie MBX con filtro 6 selezionabile per elidere i segnali LTE MBX5740LTE completo di accessori. Fornitura e posa entro tubi esistenti o da realizzare ex novo, di cavo coassiale per ricezione del digitale terrestre o satellitare, realizzato secondo la Norma EN 50117-2-4, conduttore interno 0,80mm in rame, dielettrico in polietilene espanso (PEG), nastro in alluminio-poliestere (APA), schermatura in treccia metallica e guaina in PVC. Il cavo dovrà avere un'impedenza caratteristica pari a 75 Ohm a 200MHz e attenuazione di schermatura SA in classe B. La realizzazione di derivazione per punto televisivo, di tipo terrestre, presa coassiale di tipo passante, comprensiva di eventuale resistenza terminali da 75 Ohm. Compreso linea elettrica di alimentazione, minuterie, morsetteria e quant'altro necessario per dare l'opera completa e funzionante e secondo norme CEI 64.8 ed il rilascio della certificazione . Scala A e B	2,00				2,00		
		SOMMANO Cad =					2,00	1.600,00	3.200,00
		3) Totale Impianto elettrico.							5.560,00
		2) Totale Vano Scala A e B							20.418,31
		Alloggio TIPO "A" Opere edili.							
4745		21.1.24 Rimozione di apparecchi igienico – sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. Alloggio TIPO A n. 12 Alloggi Bagno Cucina	12*4 12*3				48,00 36,00		
		SOMMANO cad =					84,00	22,73	1.909,32
4840		21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni A RIPORTARE							658.138,28

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 20
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							658.138,28
		quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		Alloggio TIPO A							
		n. 12 Alloggi							
		BAGNO							
		Pavimento	12*1	3,00	1,60		57,60		
		a dedurre	-12*1	0,70	1,70		-14,28		
		Rivestimenti	12*2	3,00		2,00	144,00		
			12*2	1,60		2,00	76,80		
		a dedurre	-12,00	1,00		2,00	-24,00		
			-12,00	0,90		2,00	-21,60		
		CUCINA							
		Pavimento	12*1	3,00	1,70		61,20		
		Rivestimenti	12*1	3,00		2,00	72,00		
		SOMMANO m² =					351,72	11,11	3.907,61
4941	21.1.9	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		Alloggio TIPO A							
		n. 12 Alloggi							
		BAGNO							
		Pavimento	12*1	3,00	1,60	5,00	288,00		
		CUCINA							
		Pavimento	12*1	3,00	1,70	5,00	306,00		
		SOMMANO m²xcm =					594,00	2,06	1.223,64
5039	21.1.4	Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		Alloggio TIPO A							
		n. 12 Alloggi							
		BAGNO - CUCINA							
		Cavedio montanti	12*2	12,00	0,30	2,70	233,28		
		SOMMANO m²xcm =					233,28	1,02	237,95
5144	21.1.23	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse.							
		Alloggio TIPO A							
		n. 12 Alloggi							
		BAGNO - CUCINA							
		Linee interne dalla montante	12*1	20,00			240,00		
		SOMMANO m =					240,00	4,34	1.041,60
5243	21.1.16	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.							
		Alloggio TIPO A							
		n. 12 Alloggi							
		Infisso ingresso	12*1		1,00	2,15	25,80		
		SOMMANO m² =					25,80	16,09	415,12
5346	21.1.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.							
		Per materie di cui all'art. 21.1.6							
		A RIPORTARE							664.964,20

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 21
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							664.964,20
		mq 351.72xcm 0.02	7,03				7,03		
		Per materie di cui all'art. 21.1.9							
		mq 118.80xcm 0.05	5,94				5,94		
		Per materie di cui all'art. 21.1.4							
		mq 19.49xcm 0.12	2,34				2,34		
		SOMMANO m³ =					15,31	38,71	592,65
542		2.2.1.1							
		Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m³ di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		spessore di 8 cm							
		Alloggio TIPO A							
		n. 12 Alloggi							
		BAGNO - CUCINA							
		Cavedio montanti	12*2		0,30	2,70	19,44		
		SOMMANO m² =					19,44	30,44	591,75
5549		21.4.7							
		Risanamento dell'intradosso di solaio di tipo misto (latero - cementizio) per ricostruzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria, mediante:							
		asportazione delle parti degradate e non coese, anche attorno alle barre dei ferri di armatura, per consentire l'inserimento della malta di allettamento;							
		asportazione della ossidazione dei ferri di armatura mediante spazzolatura eseguita a mano e/o con smerigliatrice;							
		irruvidimento delle superfici in calcestruzzo, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei per la creazione di asperità di almeno 5 mm, al fine di favorire l'aggrappo della malta di allettamento;							
		trattamento di tutti i ferri di armatura con malta passivante, rispettando i tempi ed i modi applicativi previsti nelle relative schede tecniche;							
		ricostruzione dello strato di malta copri ferro, per uno spessore di almeno 3 cm, con malta reoplastica antiritiro, rispettando i tempi ed i modi applicativi previsti nelle relative schede tecniche;							
		applicazione di rete tipo "Nervometal" sull'intera superficie. La rete metallica adeguatamente fissata avrà funzione di supporto idoneo al successivo intervento di intonacatura, questo escluso e valutato a parte con i relativi prezzi di elenco. Sono compresi e compensati nel prezzo: il carico ed il trasporto di tutti i materiali di risulta ai punti di raccolta del cantiere ed ogni altro onere e accessorio per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.							
		- per ogni m² di superficie di intradosso del solaio							
		Alloggio TIPO A							
		n. 4 Alloggi							
		Superficie alloggio mq. 59.42	4,00	59,42		0,30	71,30		
		Soffitti piano copertura si considera il 30%							
		SOMMANO m² =					71,30	129,16	9.209,11
565		5.1.10.1							
		Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20;							
		di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.							
		collocato all'interno degli edifici							
		Alloggio TIPO A							
		n. 12 Alloggi							
		BAGNO							
		Pavimento	12*1	3,00	1,60		57,60		
		CUCINA							
		Pavimento	12*1	3,00	1,70		61,20		
		SOMMANO m² =					118,80	19,99	2.374,81
5711		9.1.2							
		Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di							
		A RIPORTARE							677.732,52

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 22
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							677.732,52
		2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm), applicato con macchina intonacatrice tra predisposti sestì, previa sbruffatura delle superfici, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		Alloggio TIPO A							
		n. 12 Alloggi							
		BAGNO							
		Rivestimenti	12*2	3,00		2,00	144,00		
			12*2	1,60		2,00	76,80		
		a dedurre	-12,00	0,90		2,00	-21,60		
			-12,00	1,00		1,00	-12,00		
		CUCINA							
		Rivestimenti	12*1	3,00		2,00	72,00		
		Alloggio TIPO A							
		n. 4 Alloggi							
		Superficie alloggio mq. 59.42							
		Soffitti piano copertura si considera il 30%	4,00	59,42		0,30	71,30		
		SOMMANO m² =					330,50	22,03	7.280,92
584		5.1.6							
		Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione in piastrelle in monocottura di 1ª scelta con superficie smaltata a tinta unica o decorato a macchina, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regola, escluso il solo massetto di sottofondo compensato a parte, e compreso l'onere per la boiaccatura, la stuccatura e la sigillatura dei giunti con prodotto idoneo ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte.							
		Alloggio TIPO A							
		n. 12 Alloggi							
		BAGNO							
		Pavimento	12*1	3,00	1,60		57,60		
		a dedurre	-12,00	0,70	1,70		-14,28		
		CUCINA							
		Pavimento	12*1	3,00	1,70		61,20		
		SOMMANO m² =					104,52	59,70	6.239,84
596		5.2.1							
		Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1ª scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura e la sigillatura dei giunti con idoneo prodotto, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte.							
		Alloggio TIPO A							
		n. 12 Alloggi							
		BAGNO							
		Rivestimenti	12*2	3,00		1,60	115,20		
			12*2	1,60		1,60	61,44		
		a dedurre	-12,00	1,00		1,60	-19,20		
			-12,00	0,90		0,60	-6,48		
		CUCINA							
		Rivestimenti	12*1	3,00		0,80	28,80		
		SOMMANO m² =					179,76	53,31	9.583,01
6012		9.1.4							
		Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli, angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		Alloggio TIPO A							
		n. 12 Alloggi							
		BAGNO							
		Rivestimenti	12*2	3,00		1,10	79,20		
			12*2	1,60		1,10	42,24		
		a dedurre	-12,00	0,90		0,60	-6,48		
			-12,00	1,00		1,10	-13,20		
		CUCINA							
		Rivestimenti	12*1	3,00		2,00	72,00		
		Alloggio TIPO A							
		A RIPORTARE					173,76		700.836,29

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 23
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					173,76		700.836,29
		n. 4 Alloggi							
		Superficie alloggio mq. 59.42							
		Soffitti piano copertura si considera il 30%	4,00	59,42		0,30	71,30		
		SOMMANO m² =					245,06	12,62	3.092,66
61	15	10.1.1.1							
		Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese anche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
		botticino, travertino e simili							
		Alloggio TIPO A							
		n. 12 Alloggi							
		Infisso ingresso	12*2		0,25	2,20	13,20		
		Stipiti	12*1	1,05	0,25		3,15		
		Succiolo							
		SOMMANO m² =					16,35	109,02	1.782,48
62	57	AN.07							
		Fornitura e collocazione di portoncino blindato ad un'anta dimensioni cm 90 x 210, anta battente costituita da una doppia lamiera d'acciaio elettrozincata dello spessore di mm 10/10, con rinforzo interno e nervature anch'esse in acciaio, saldate sui tre lati. Rivestita con due pannelli, spessore minimo mm 7, impiallacciati in mogano o noce. Serratura a doppia mappa, dotata di n. 4 chiavistelli del diametro mm 18 in acciaio nichelato, con corsa di circa mm 35 nel telaio, più il mezzo giro di servizio. Controtelaio in lamiera di acciaio elettrozincata, dotato di almeno n. 8 robuste zanche, piegate e nervate, per l'ancoraggio alla muratura. Telaio realizzato in lamiera di acciaio dello spessore di mm 20/10, montanti e testata superiore collegati con saldatura a filo continuo, verniciato con polveri epossidiche in tinta testa di moro, previo trattamento a base di fosfati di zinco-manganese. Cerniere di acciaio regolabili autolubrificanti.							
		Lo spioncino panoramico; il pomolo fisso esterno e la maniglia interna in alluminio; la coibentazione dell'anta e le opere murarie.							
		Cadauno.							
		Alloggio TIPO A							
		n. 12 Alloggi							
		Infisso ingresso	12*1				12,00		
		SOMMANO Cad =					12,00	1.170,00	14.040,00
63	17	11.1.1							
		Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.							
		Alloggio TIPO A							
		n. 12 Alloggi							
		LETTO							
		Soffitto	12*1	4,10	3,20		157,44		
		Pareti	12*2	4,10		2,70	265,68		
			12*2	3,20		2,70	207,36		
		a dedurre	-12,00	1,00		2,15	-25,80		
			-12,00	1,26		1,80	-27,22		
		LETTO							
		Soffitto	12*1	2,80	4,90		164,64		
		Pareti	12*2	2,80		2,70	181,44		
			12*2	4,90		2,70	317,52		
		a dedurre	-12,00	1,00		2,15	-25,80		
			-12,00	1,26		1,80	-27,22		
		BAGNO							
		Soffitto	12*1	3,00	1,60		57,60		
		Pareti	12*2	3,00		1,10	79,20		
		A RIPORTARE					1.324,84		719.751,43

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 24
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					1.324,84		719.751,43
		a dedurre	12*2	1,60		1,10	42,24		
			-12,00	1,00		0,60	-7,20		
			-12,00	0,90		1,10	-11,88		
		CORRIDOIO							
		Soffitto	12*1	1,00	1,60		19,20		
		Pareti	12*2	1,00		2,70	64,80		
			12*2	1,60		2,70	103,68		
		a dedurre	-12*4	1,00		2,15	-103,20		
		CUCINA							
		Soffitto	12,00	3,00	1,70		61,20		
		Pareti	12*2	1,70		2,70	110,16		
			12*2	3,00		2,70	194,40		
		a dedurre	-12,00	1,00		0,60	-7,20		
			-12,00	0,90		2,70	-29,16		
		SOGGIORNO							
		Soffitto	12*1	3,90	4,70		219,96		
			12*1	1,00	2,75		33,00		
		Pareti	12*2	4,70		2,70	304,56		
			12*2	4,90		2,70	317,52		
		a dedurre (p.ug.-12,00*3)	-36,00	1,00		2,15	-77,40		
			-12,00	1,40		2,70	-45,36		
		SOMMANO m² =					2.514,16	5,89	14.808,40
		1) Totale Opere edili.							78.330,87
		Impianto idrico sanitario.							
6433		15.4.1.2 Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, targhetta per l'identificazione utenza e raccorderia di connessione alla tubazione e di pezzi speciali, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Il prezzo è comprensivo della quota parte del collettore, e del rubinetto passatore in ottone cromato da 3/4". Per costo unitario a punto d'acqua. con tubazioni in multistrato coibentato Ø 16 mm Alloggio TIPO A n. 12 Alloggi Bagno Cucina	12*7 12*7				84,00 84,00		
		SOMMANO cad =					168,00	113,14	19.007,52
6534		15.4.2.2 Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di ventilazione (queste escluse). Realizzato in tubi di PVC conforme alle norme UNI EN 1329-1, compreso di pezzi speciali, curve e raccorderia, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque nere Alloggio TIPO A n. 12 Alloggi Bagno Cucina	12*4 12*3				48,00 36,00		
		SOMMANO cad =					84,00	108,11	9.081,24
6638		15.4.19.2 Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte. per valvola da 3/4" di diametro Alloggio TIPO A							
		A RIPORTARE							762.648,59

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 25
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							762.648,59
		n. 12 Alloggi							
		Bagno	12*1				12,00		
		SOMMANO cad =					12,00	19,62	235,44
6726		15.1.2 Fornitura e collocazione di lavello da cucina in fire-clay delle dimensioni di 90x45 cm circa con tavola scolapiatti incorporata, completo di pilettone a griglia in ottone cromato da 1" ¼ con tappo e catenella, i flessibili, sifone a bottiglia, gruppo miscelatore in ottone cromato, le mensole in acciaio smaltato o le spallette in mattoni pieni intonacate, le opere murarie (realizzazione basamento), i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.							
		Alloggio TIPO A							
		n. 12 Alloggi							
		Cucina	12*1				12,00		
		SOMMANO cad =					12,00	395,53	4.746,36
6827		15.1.3 Fornitura e collocazione di lavatoio in grès porcellanato, con scanalature per incastro della tavola, delle dimensioni di 60x50 cm, poggiato su muratura di mattoni, completo di piletta di scarico con tappo e catenella, sifone a scatola ispezionabile, gruppo miscelatore in ottone cromato, opere murarie (realizzazione basamento), i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.							
		Alloggio TIPO A							
		n. 12 Alloggi							
		Cucina	12*1				12,00		
		SOMMANO cad =					12,00	325,13	3.901,56
6929		15.1.5 Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone completo di piletta, tappo a pistone e saltarello, compreso i rosoni, i flessibili, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.							
		Alloggio TIPO A							
		n. 12 Alloggi							
		Bagno	12*1				12,00		
		SOMMANO cad =					12,00	367,21	4.406,52
7030		15.1.6 Fornitura e collocazione di bidet in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 58x35 cm, con miscelatore in ottone cromato, sifone ad S e piletta di scarico con tappo a pistone in ottone cromato, i rosoni, i flessibili, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.							
		Alloggio TIPO A							
		n. 12 Alloggi							
		Bagno	12*1				12,00		
		SOMMANO cad =					12,00	281,81	3.381,72
7131		15.1.7 Fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di circa 170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettone a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno ad incasso, compreso gruppo miscelatore per acqua calda e fredda con bocca di erogazione munito di deviatore, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, gancio a parete reggi doccia, tubo flessibile e supporto a telefono, con chiusura costituita da tappo di gomma a catenella, compreso altresì l'onere delle opere murarie per la formazione della base, della							
		A RIPIORTARE							779.320,19

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 27
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							788.966,03
		materiali preesistenti e da sostituire, (cavi, eventuali apparecchi di serie civile, coperchi, etc) nonché la rimozione della scatola del quadro elettrico esistente; compreso altresì minuterie, morsetteria e quant'altro necessario per dare l'opera completa e funzionante e secondo norme CEI 64.8. Cadauno alloggio tipo A. Alloggio TIPO A n. 12 Alloggi							
		SOMMANO Cad. =	12,00				12,00		
							12,00	1.750,00	21.000,00
7464		AN.15 Punto presa d'antenna televisiva su linea sottotraccia in tubi di materiale termoplastico autoestinguente esistente, compresa l'apertura di cassette di derivazione, presa coassiale televisiva del tipo modulare di serie civile completa di supporto, placca e scatole d'incasso a tre moduli, compreso il cavo televisivo da 75 OHM dal punto presa TV alla scatola di derivazione esterna all'alloggio e situata sul pianerottolo di piano, compreso collegamenti, minuterie e ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte e secondo norme. Cadauna. Alloggio TIPO A n. 12 Alloggi							
		SOMMANO Cad. =	12,00				12,00		
							12,00	30,25	363,00
7525		14.12.2.1 Fornitura e posa in opera di posto interno citofonico o videocitofonico per impianto 2 Fili, di tipo da parete o da incasso, con o senza cornetta, dotato di tasti per attivazione posto esterno, apertura serratura e accensione luci scale. Dovrà essere possibile regolare il volume della suoneria e dell'altoparlante nonché scegliere tra almeno 4 toni di suoneria. Per i posti interni videocitofonici l'apparecchio dovrà essere dotato di display LCD da 3,5" a colori, con regolazione della luminosità e del contrasto. Sono compresi gli accessori per il montaggio come la scatola da incasso o la staffa da parete, l'onere degli allacci e della programmazione. posto interno citofonico Alloggio TIPO A n. 12 Alloggi							
		SOMMANO cad =	12,00				12,00		
							12,00	114,29	1.371,48
		3) Totale Impianto elettrico.							22.734,48
		3) Totale Alloggio TIPO "A"							155.471,55
		Alloggio TIPO "B"							
		Opere edili.							
7645		21.1.24 Rimozione di apparecchi igienico – sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. Alloggio TIPO B n. 6 Alloggi Bagno Cucina Bagno		6*4 6*3 6*3			24,00 18,00 18,00		
		SOMMANO cad =					60,00	22,73	1.363,80
7740		21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il							
		A RIPORTARE							813.064,31

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 28
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							813.064,31
		trasporto a rifiuto.							
		Alloggio TIPO B							
		<i>n. 6 Alloggi</i>							
		BAGNO							
		Pavimento	6*1	4,00	1,60		38,40		
		a dedurre	-6,00	0,70	1,70		-7,14		
		Rivestimenti	6*2	4,00		2,00	96,00		
			6*2	1,60		2,00	38,40		
		a dedurre	-6,00	0,90		0,15	-0,81		
			-6,00	1,00		1,90	-11,40		
		CUCINA							
		Pavimento	6*1	4,00	1,85		44,40		
		Rivestimenti	6*1	4,00		2,00	48,00		
		BAGNO							
		Pavimento	6*1	1,40	1,90		15,96		
		Rivestimenti	6*2	1,40		2,00	33,60		
			6*2	1,90		2,00	45,60		
		a dedurre	-6,00	0,90		2,15	-11,61		
		SOMMANO m² =					329,40	11,11	3.659,63
7841	21.1.9	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		Alloggio TIPO B							
		<i>n. 6 Alloggi</i>							
		BAGNO							
		Pavimento	6*1	4,00	1,60	5,00	192,00		
		CUCINA							
		Pavimento	6*1	4,00	1,85	5,00	222,00		
		BAGNO							
		Pavimento	6*1	1,40	1,90	5,00	79,80		
		SOMMANO m²xcm =					493,80	2,06	1.017,23
7939	21.1.4	Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		Alloggio TIPO B							
		<i>n. 6 Alloggi</i>							
		BAGNO - CUCINA							
		Cavedio montanti	6*2	12,00	0,30	2,70	116,64		
		BAGNO							
		Cavedio montanti	6*2	12,00	0,30	2,70	116,64		
		SOMMANO m²xcm =					233,28	1,02	237,95
8044	21.1.23	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse.							
		Alloggio TIPO B							
		<i>n. 6 Alloggi</i>							
		BAGNO - CUCINA							
		Linee interne dalla montante	6*1	20,00			120,00		
		BAGNO							
		Linee interne dalla montante	6*1	10,00			60,00		
		SOMMANO m =					180,00	4,34	781,20
8143	21.1.16	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.							
		Alloggio TIPO B							
		<i>n. 6 Alloggi</i>							
		Infisso ingresso	6*1		1,05	2,20	13,86		
		SOMMANO m² =					13,86	16,09	223,01
8246	21.1.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al							
		A RIPORTARE							818.983,33

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 29
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							818.983,33
		conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.							
		Per materie di cui all'art. 21.1.6							
		mq 329,40xcm 0.02	6,59				6,59		
		Per materie di cui all'art. 21.1.9							
		mq 98,76xcm 0.05	4,94				4,94		
		Per materie di cui all'art. 21.1.4							
		mq 19,44xcm 0.12	2,33				2,33		
		SOMMANO m³ =					13,86	38,71	536,52
832		2.2.1.1 Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m³ di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. spessore di 8 cm							
		Alloggio TIPO B							
		n. 6 Alloggi							
		BAGNO - CUCINA							
		Cavedio montanti	6*2		0,30	2,70	9,72		
		BAGNO							
		Cavedio montanti	6*2		0,30	2,70	9,72		
		SOMMANO m² =					19,44	30,44	591,75
8449		21.4.7 Risanamento dell'intradosso di solaio di tipo misto (latero - cementizio) per ricostruzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria, mediante: asportazione delle parti degradate e non coese, anche attorno alle barre dei ferri di armatura, per consentire l'inserimento della malta di allettamento; asportazione della ossidazione dei ferri di armatura mediante spazzolatura eseguita a mano e/o con smerigliatrice; irruvidimento delle superfici in calcestruzzo, anche mediante bocciaardatrice o altri mezzi idonei per la creazione di asperità di almeno 5 mm, al fine di favorire l'aggrappo della malta di allettamento; trattamento di tutti i ferri di armatura con malta passivante, rispettando i tempi ed i modi applicativi previsti nelle relative schede tecniche; ricostruzione dello strato di malta copri ferro, per uno spessore di almeno 3 cm, con malta reoplastica antiritiro, rispettando i tempi ed i modi applicativi previsti nelle relative schede tecniche; applicazione di rete tipo "Nervometal" sull'intera superficie. La rete metallica adeguatamente fissata avrà funzione di supporto idoneo al successivo intervento di intonacatura, questo escluso e valutato a parte con i relativi prezzi di elenco. Sono compresi e compensati nel prezzo: il carico ed il trasporto di tutti i materiali di risulta ai punti di raccolta del cantiere ed ogni altro onere e accessorio per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. - per ogni m² di superficie di intradosso del solaio							
		Alloggio TIPO B							
		n. 2 Alloggi							
		Superficie alloggio mq. 94,75							
		Soffitti piano copertura si considera il 30%	2,00	94,75		0,30	56,85		
		SOMMANO m² =					56,85	129,16	7.342,75
855		5.1.10.1 Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'interno degli edifici							
		Alloggio TIPO B							
		A RIPORTARE							827.454,35

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 30
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							827.454,35
		n. 6 Alloggi							
		BAGNO							
		Pavimento	6*1	4,00	1,60		38,40		
		CUCINA							
		Pavimento	6*1	4,00	1,85		44,40		
		BAGNO							
		Pavimento	6*1	1,40	1,90		15,96		
		SOMMANO m² =					98,76	19,99	1.974,21
8611	9.1.2	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm), applicato con macchina intonacatrice tra predisposti sesti, previa sbruffatura delle superfici, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		Alloggio TIPO B							
		n. 6 Alloggi							
		BAGNO							
		Rivestimenti	6*2	4,00		2,00	96,00		
			6*2	1,60		2,00	38,40		
		a dedurre	-6,00	0,90		2,20	-11,88		
			-6,00	1,00		1,90	-11,40		
		CUCINA							
		Rivestimenti	6*1	4,00		2,00	48,00		
		BAGNO							
		Rivestimenti	6*2	1,40		2,00	33,60		
			6*2	1,90		2,00	45,60		
		a dedurre	-6,00	0,90		2,20	-11,88		
		Parziale					226,44		
		Alloggio TIPO B							
		n. 2 Alloggi							
		Superficie alloggio mq. 94.75							
		Soffitti piano copertura si considera il 30%	2,00	94,75		0,30	56,85		
		Parziale					56,85		
		SOMMANO m² =					283,29	22,03	6.240,88
874	5.1.6	Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione in piastrelle in monocottura di 1ª scelta con superficie smaltata a tinta unica o decorato a macchina, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regola, escluso il solo massetto di sottofondo compensato a parte, e compreso l'onere per la boiacatura, la stuccatura e la sigillatura dei giunti con prodotto idoneo ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte.							
		Alloggio TIPO B							
		n. 6 Alloggi							
		BAGNO							
		Pavimento	6*1	4,00	1,60		38,40		
		a dedurre	-6,00	0,70	1,70		-7,14		
		CUCINA							
		Pavimento	6*1	4,00	1,85		44,40		
		BAGNO							
		Pavimento	6*1	1,40	1,90		15,96		
		a dedurre	-6,00	0,70	0,70		-2,94		
		SOMMANO m² =					88,68	59,70	5.294,20
886	5.2.1	Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1ª scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura e la sigillatura dei giunti con idoneo prodotto, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte.							
		Alloggio TIPO B							
		n. 6 Alloggi							
		BAGNO							
		Rivestimenti	6*2	4,00		1,60	76,80		
			6*2	1,60		1,60	30,72		
		a dedurre	-6,00	0,90		1,60	-8,64		
		A RIPORTARE					98,88		840.963,64

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 31
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					98,88		840.963,64
		CUCINA	-6,00	1,00		1,00	-6,00		
		Rivestimenti	6*1	4,00		0,80	19,20		
		BAGNO							
		Rivestimenti	6*2	1,40		1,60	26,88		
			6*2	1,90		1,60	36,48		
		a dedurre	-6,00	0,90		1,60	-8,64		
		SOMMANO m² =					166,80	53,31	8.892,11
8912	9.1.4	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli, angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		Alloggio TIPO B							
		n. 6 Alloggi							
		BAGNO							
		Pareti	6*2	4,00		1,10	52,80		
			6*2	1,60		1,10	21,12		
		a dedurre	-6,00	0,90		0,60	-3,24		
			-6,00	1,00		1,10	-6,60		
		CUCINA							
		Rivestimenti	6*1	4,00		1,10	26,40		
		BAGNO							
		Rivestimenti	6*2	1,40		1,10	18,48		
			6*2	1,90		1,10	25,08		
		a dedurre	-6,00	0,90		0,60	-3,24		
		Parziale					130,80		
		Alloggio TIPO B							
		n. 2 Alloggi							
		Superficie alloggio mq. 94.75							
		Soffitti piano copertura si considera il 30%	2,00	94,75		0,30	56,85		
		Parziale					56,85		
		SOMMANO m² =					187,65	12,62	2.368,14
9015	10.1.1.1	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese zanche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
		botticino, travertino e simili							
		Alloggio TIPO B							
		n. 6 Alloggi							
		Infisso ingresso	6*2		0,25	2,20	6,60		
		Stipiti	6*1	1,05	0,25		1,57		
		Succiolo					8,17	109,02	890,69
		SOMMANO m² =							
9157	AN.07	Fornitura e collocazione di portoncino blindato ad un'anta dimensioni cm 90 x 210, anta battente costituita da una doppia lamiera d'acciaio elettrozincata dello spessore di mm 10/10, con rinforzo interno e nervature anch'esse in acciaio, saldate sui tre lati. Rivestita con due pannelli, spessore minimo mm 7, impiallacciati in mogano o noce. Serratura a doppia mappa, dotata di n. 4 chiavistelli del diametro mm 18 in acciaio nichelato, con corsa di circa mm 35 nel telaio, più il mezzo giro di servizio. Controtelaio in lamiera di acciaio elettrozincata, dotato di almeno n. 8 robuste zanche, piegate e nervate, per l'ancoraggio alla muratura. Telaio realizzato in lamiera di acciaio dello spessore di mm 20/10, montanti e testata superiore collegati con saldatura a filo continuo, verniciato con polveri epossidiche in tinta testa di moro, previo trattamento a base di fosfati di zinco-manganese. Cerniere di acciaio regolabili autolubrificanti.							
		Lo spioncino panoramico; il pomolo fisso esterno e la							
		A RIPORTARE							853.114,58

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 32
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
9217	11.1.1	RIPORTO							853.114,58
		maniglia interna in alluminio; la coibentazione dell'anta e le opere murarie. Cadauno.							
		Alloggio TIPO B							
		n. 6 Alloggi							
		Infisso ingresso	6*1				6,00		
							6,00	1.170,00	7.020,00
		SOMMANO Cad =							
		11.1.1							
		Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.							
		Alloggio TIPO B							
		n. 6 Alloggi							
		LETTO							
		Soffitto	6,00	3,05	2,75		50,32		
		Pareti	6*2	3,05		2,70	98,82		
			6*2	2,75		2,70	89,10		
		a dedurre	-6,00	1,00		2,15	-12,90		
			-6,00	1,26		2,70	-20,41		
		LETTO							
		Soffitto	6,00	3,70	3,40		75,48		
		Pareti	6*2	3,70		2,70	119,88		
			6*2	3,40		2,70	110,16		
		a dedurre	-6,00	1,00		2,15	-12,90		
			-6,00	1,26		1,80	-13,61		
		LETTO							
		Soffitto	6,00	2,75	4,00		66,00		
		Pareti	6*2	2,75		2,70	89,10		
			6*2	4,80		2,70	155,52		
		a dedurre	-6,00	1,00		2,15	-12,90		
			-6,00	1,26		1,80	-13,61		
		BAGNO							
		Soffitto	6,00	1,40	1,90		15,96		
		Pareti	6*2	1,40		1,10	18,48		
			6*2	1,90		1,10	25,08		
		a dedurre	-6,00	1,00		0,60	-3,60		
		LETTO							
		Soffitto	6,00	2,75	4,00		66,00		
		Pareti	6*2	2,75		2,70	89,10		
			6*2	4,00		2,70	129,60		
		a dedurre	-6,00	1,00		2,15	-12,90		
			-6,00	1,26		1,80	-13,61		
		BAGNO							
		Soffitto	6,00	4,00	1,60		38,40		
		Pareti	6*2	4,00		1,10	52,80		
			6*2	1,60		1,10	21,12		
		a dedurre	-6,00	1,00		0,60	-3,60		
			-6,00	0,90		1,80	-9,72		
		CORRIDOIO							
		Soffitto	6,00	4,50	1,00		27,00		
			6,00	1,20	1,00		7,20		
		Pareti	6*2	4,50		2,70	145,80		
			6*2	2,20		2,70	71,28		
		a dedurre	-6*8	1,00		2,15	-103,20		
		CUCINA							
		Soffitto	6,00	4,00	1,85		44,40		
		Pareti	6*2	4,00		2,70	129,60		
			6*2	1,85		2,70	59,94		
		a dedurre	-6,00	1,00		2,15	-12,90		
			-6,00	0,90		2,70	-14,58		
		SOGGIORNO PRANZO							
		Soffitto	6,00	2,75	5,20		85,80		
			6,00	3,90	2,75		64,35		
		Pareti	6*2	2,75		2,70	89,10		
			6*2	5,20		2,70	168,48		
			6*2	2,75		2,70	89,10		
			6*2	1,50		2,70	48,60		
		a dedurre	-6*3	1,00		2,15	-38,70		
			-6*2	1,40		2,70	-45,36		
		SOMMANO m² =					1.997,07	5,89	11.762,74
		1) Totale Opere edili.							60.196,81
		A RIPORTARE							871.897,32

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 33
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							871.897,32
9333		Impianto idrico sanitario. 15.4.1.2 Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, targhetta per l'identificazione utenza e raccorderia di connessione alla tubazione e di pezzi speciali, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Il prezzo è comprensivo della quota parte del collettore, e del rubinetto passatore in ottone cromato da 3/4". Per costo unitario a punto d'acqua. con tubazioni in multistrato coibentato Ø 16 mm Alloggio TIPO B <i>n. 6 Alloggi</i> Bagno Cucina Wc SOMMANO cad =	6*7 6*7 6*5				42,00 42,00 30,00 114,00	113,14	12.897,96
9434		15.4.2.2 Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di ventilazione (queste escluse). Realizzato in tubi di PVC conforme alle norme UNI EN 1329-1, compreso di pezzi speciali, curve e raccorderia, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque nere Alloggio TIPO B <i>n. 6 Alloggi</i> Bagno Cucina Wc SOMMANO cad =	6*4 6*3 6*3				24,00 18,00 18,00 60,00	108,11	6.486,60
9538		15.4.19.2 Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte. per valvola da ¾" di diametro Alloggio TIPO B <i>n. 6 Alloggi</i> Bagno Wc SOMMANO cad =	6*1 6*1				6,00 6,00 12,00	19,62	235,44
9626		15.1.2 Fornitura e collocazione di lavello da cucina in fire-clay delle dimensioni di 90x45 cm circa con tavola scolapiatti incorporata, completo di pilettone a griglia in ottone cromato da 1" ¼ con tappo e catenella, i flessibili, sifone a bottiglia, gruppo miscelatore in ottone cromato, le mensole in acciaio smaltato o le spallette in mattoni pieni intonacate, le opere murarie (realizzazione basamento), i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Alloggio TIPO B <i>n. 6 Alloggi</i> Cucina SOMMANO cad =	6*1				6,00 6,00	395,53	2.373,18
9727		15.1.3 Fornitura e collocazione di lavatoio in grès porcellanato, A RIPORTARE							893.890,50

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 34
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		<p>RIPORTO</p> <p>con scanalature per incastro della tavola, delle dimensioni di 60x50 cm, poggiato su muratura di mattoni, completo di piletta di scarico con tappo e catenella, sifone a scatola ispezionabile, gruppo miscelatore in ottone cromato, opere murarie (realizzazione basamento), i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.</p> <p>Alloggio TIPO B n. 6 Alloggi Cucina</p>	6*1				6,00		893.890,50
98	29	<p>15.1.5</p> <p>Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone completo di piletta, tappo a pistone e saltarello, compreso i rosoni, i flessibili, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.</p> <p>Alloggio TIPO B n. 6 Alloggi Bagno Wc</p>	6*1				6,00	325,13	1.950,78
		SOMMANO cad =	6*1				6,00		
99	30	<p>15.1.6</p> <p>Fornitura e collocazione di bidet in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 58x35 cm, con miscelatore in ottone cromato, sifone ad S e piletta di scarico con tappo a pistone in ottone cromato, i rosoni, i flessibili, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.</p> <p>Alloggio TIPO B n. 6 Alloggi Bagno</p>	6*1				6,00	367,21	4.406,52
		SOMMANO cad =	6*1				6,00		
100	28	<p>15.1.4.1</p> <p>Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile, piletta a sifone con griglia in ottone compreso rosoni, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.</p> <p>delle dimensioni di 70x70 cm</p> <p>Alloggio TIPO B n. 6 Alloggi Wc</p>	6*1				6,00	281,81	1.690,86
		SOMMANO cad =	6*1				6,00		
101	31	<p>15.1.7</p> <p>Fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensioni di circa 170x70 cm in metacrilato (PVC), completa di pilettoni a sifone, rosetta, tappo e tubo del troppo pieno ad incasso, compreso gruppo miscelatore per acqua calda e fredda con bocca di erogazione munito di deviatore, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, gancio a parete reggi doccia, tubo flessibile e supporto a telefono, con chiusura costituita da tappo di gomma a catenella, compreso altresì l'onere delle opere murarie per la formazione della base, della tramezzatura di sostegno, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.</p> <p>Alloggio TIPO B n. 6 Alloggi</p>					6,00	296,45	1.778,70
		SOMMANO cad =					6,00		
		A RIPORTARE							903.717,36

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 35
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
10232		RIPORTO							903.717,36
		Bagno	6*1				6,00		
		SOMMANO cad =					6,00	444,04	2.664,24
		15.1.8							
		Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con coperchio, compresa la fornitura e collocazione di cassetta esterna di scarico in PVC a zaino con comando a doppio pulsante da 5 e 10 l compreso il pezzo da incasso, i rosoni, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, le opere murarie, il collegamento al punto di adduzione d'acqua (fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte.							
10360		Alloggio TIPO B							
		n. 6 Alloggi							
		Bagno	6*1				6,00		
		Wc	6*1				6,00		
		SOMMANO cad =					12,00	359,78	4.317,36
10360		2) Totale Impianto idrico sanitario.							38.801,64
		Impianto elettrico.							
		AN.10							
		Esecuzione di impianto elettrico in alloggio per civile abitazione, in sostituzione di quello esistente, con l'utilizzo della sola canalizzazione e scatole di derivazioni esistenti, previa rimozione dei cavi esistenti e verifica di funzionalità dei cavidotti esistenti; compreso l'onere della realizzazione di brevi tratti, se necessari, di canalizzazione sottotraccia di qualsiasi lunghezza in tubo flessibile autoestinguente di adeguata sezione, eventuale sostituzione di scatole di derivazione e scatole di alloggiamento apparecchi di comando (interruttori, prese, etc).							
		Il nuovo impianto sarà costituita da: - n° 13 punti luce semplici, interrotti, devianti, commutati, etc., - n° 19 prese di corrente; - n° 1 pulsante campanello (fuori porta) dotato di suoneria all'interno dell'alloggio; - n° 1 pulsante a tirante da collocare nel vano bagno con ronzatore da posizionare in apposito vano nel corridoio adiacente il bagno; - n° 1 quadro da incasso in materiale termoplastico 6/8 moduli completo di portello e guide; - n° 1 interruttore magnetotermico 2 poli da 25A da collocare a monte degli interruttori differenziali magnetotermici; - n° 2 interruttori differenziali magnetotermici 2*16A Id=0.03A 4,5 KA da collocare a protezione delle linee prese e luce; - n° 1 linea dorsale principale in cavo NO7VK (2x4 mmq.+terra) per alimentazione prese; con derivazioni alle singole prese di corrente in cavo NO7VK (2x2.5 mmq.+terra); - n° 1 linea dorsale principale in cavo NO7VK (2x2.5 mmq.+terra) per alimentazione luce; con derivazioni ai singoli punti luce in cavo NO7VK (2x1.5 mmq.+terra). Apparecchi di comando dei punti luce (interruttori, deviatori, etc.) di portata non inferiore a 16A completi di supporto, placca, copriporo, etc. da incasso su scatole quadre. Prese di corrente da 2P+T 16A 250V del tipo bipasso con alveoli schermati ed interasse da 16/26 mm completi di supporto, placca, copriporo, etc. da incasso su scatole quadre esistenti. Compreso la rimozione ed il trasporto a rifiuto di tutti i materiali preesistenti e da sostituire, (cavi, eventuali apparecchi di serie civile, coperchi, etc) nonché la rimozione della scatola del quadro elettrico esistente; compreso altresì minuterie, morsetteria e quant'altro necessario per dare l'opera completa e funzionante e secondo norme CEI 64.8.							
		A RIPORTARE							910.698,96

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 36
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							910.698,96
		Cadauno alloggio tipo B Alloggio TIPO B n. 6 Alloggi	6,00				6,00		
		SOMMANO Cad. =					6,00	2.210,00	13.260,00
10464		AN.15 Punto presa d'antenna televisiva su linea sottotraccia in tubi di materiale termoplastico autoestinguente esistente, compresa l'apertura di cassette di derivazione, presa coassiale televisiva del tipo modulare di serie civile completa di supporto, placca e scatole d'incasso a tre moduli, compreso il cavo televisivo da 75 OHM dal punto presa TV alla scatola di derivazione esterna all'alloggio e situata sul pianerottolo di piano, compreso collegamenti, minuterie e ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte e secondo norme. Cadauna.							
		Alloggio TIPO B n. 6 Alloggi	6,00				6,00		
		SOMMANO Cad. =					6,00	30,25	181,50
10525		14.12.2.1 Fornitura e posa in opera di posto interno citofonico o videocitofonico per impianto 2 Fili, di tipo da parete o da incasso, con o senza cornetta, dotato di tasti per attivazione posto esterno, apertura serratura e accensione luci scale. Dovrà essere possibile regolare il volume della suoneria e dell'altoparlante nonché scegliere tra almeno 4 toni di suoneria. Per i posti interni videocitofonici l'apparecchio dovrà essere dotato di display LCD da 3,5" a colori, con regolazione della luminosità e del contrasto. Sono compresi gli accessori per il montaggio come la scatola da incasso o la staffa da parete, l'onere degli allacci e della programmazione. posto interno citofonico							
		Alloggio TIPO B n. 6 Alloggi	6,00				6,00		
		SOMMANO cad =					6,00	114,29	685,74
		3) Totale Impianto elettrico.							14.127,24
		4) Totale Alloggio TIPO "B"							113.125,69
		ONERI Provisionali e di Sicurezza.							
		Ponteggi e incantieramento.							
10665		26.1.1.1 Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane. munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio							
		PROSPETTI Nord-Ovest	2,00	48,60 2,50		12,00 12,00	583,20 60,00		
		A RIPORTARE					643,20		924.826,20

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 37
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					643,20		924.826,20
		<i>Nord-Est</i>		14,90		12,00	178,80		
		<i>Sud-Est</i>		48,60		12,00	583,20		
			2,00	1,80		12,00	43,20		
		<i>Sud-Ovest</i>		14,90		12,00	178,80		
		SOMMANO m² =					1.627,20	8,27	13.456,94
107	69	26.1.15 Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m² di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei lavori e compresa la manutenzione ed eventuale sostituzione. [vedi art. 26.1.1.1 pos.106 m² 1.627,20]	1627,20				1.627,20		
		SOMMANO m² =					1.627,20	2,95	4.800,24
108	66	26.1.2 Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo della stabilità, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione. - per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni Stessa quantità di cui al n° d'ordine 26.1.1.1 Mq 1627.20x8mesi (p.ug.13017,60)	13.017,60				13.017,60		
		SOMMANO m²xmes =					13.017,60	1,64	21.348,86
109	67	26.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base [vedi art. 26.1.1.1 pos.106 m² 1.627,20]	1627,20				1.627,20		
		SOMMANO m² =					1.627,20	3,64	5.923,01
110	70	26.1.26 Recinzione perimetrale di protezione in rete estrusa di polietilene ad alta densità HDPE di vari colori a maglia ovoidale, fornita e posta in opera di altezza non inferiore a m 1,20. Sono compresi: l'uso per tutta la durata dei lavori al fine di assicurare una gestione del cantiere in sicurezza; il tondo di ferro, del diametro minimo di mm 14, di sostegno posto ad interasse massimo di m 1,50; l'infissione nel terreno per un profondità non inferiore a cm 50 del tondo di ferro; le legature per ogni tondo di ferro con filo zincato del diametro minimo di mm 1,4 posto alla base, in mezzzeria ed in sommità dei tondi di ferro, passato sulle maglie della rete al fine di garantirne, nel tempo, la stabilità e la funzione; tappo di protezione in PVC "fungo" inserita all'estremità superiore del tondo di ferro; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; compreso lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine lavori. tutti i materiali costituenti la recinzione sono e restano di proprietà dell'impresa.Misurata a metro quadrato di rete posta in opera, per l'intera durata dei lavori.							
		PROSPETTI							
		Delimitazione ponteggio	2,00	52,00		1,20	124,80		
			2,00	18,00		1,20	43,20		
		SOMMANO m² =					168,00	14,14	2.375,52
111	68	26.1.14 Tettoia a protezione zone di lavoro esposte a rischio							
		A RIPORTARE							972.730,77

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 38
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							972.730,77
		caduta oggetti dall'alto, realizzata con tavoloni accostati per l'intera superficie dello spessore di cm 5, fissati convenientemente su struttura di sostegno metallica a tubi e giunti, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.							
		PROSPETTI							
		Protezione ingressi	2,00	3,25	2,00		13,00		
		SOMMANO m² =					13,00	20,84	270,92
11275	26.7.7	Bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità conforme alla norma UNI EN 16194, dotato di due serbatoi separati, uno per la raccolta liquami e l'altro per il contenimento dell'acqua pulita necessaria per il risciacquo del WC, azionabile tramite pedale a pressione posto sulla pedana del box. E' compreso il trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio, l'uso dell'autogrù per la movimentazione e la collocazione, la pulizia e sanificazione interna ed esterna (n. 4 pulizie mensili) con acqua calda (100 °C) e ad alta pressione (70 ATM) ed i relativi materiali di consumo, reintegro carta igienica; aspirazione reflui e trasporto presso depuratore autorizzato; assicurazione R.C.T., assistenza e manutenzione. Compreso i formulari per il trasporto e oneri di smaltimento dei bottini presso gli impianti autorizzati. Valutato al mese o frazione di mese per tutta la durata del cantiere. - per ogni mese d'impiego Per mesi	9,00				9,00		
		SOMMANO cad =					9,00	670,86	6.037,74
11373	26.7.5.1	Locale servizi di cantiere (riunioni di coordinamento, formazione ed informazione, ecc.) delle dimensioni approssimative di m 6,00 x 2,40 x 2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico, dei necessari tavoli, sedie e armadi, pavimento antipolvere lavabile, compreso: il montaggio e smontaggio, il trasporto da e per il magazzino, la messa a terra e relativi impianti esterni di adduzione, nonché gli oneri per la periodica pulizia ed i relativi materiali di consumo; uno per ogni 10 addetti. per il primo mese d'impiego Per il primo mese	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	683,56	683,56
11474	26.7.5.2	Locale servizi di cantiere (riunioni di coordinamento, formazione ed informazione, ecc.) delle dimensioni approssimative di m 6,00 x 2,40 x 2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico, dei necessari tavoli, sedie e armadi, pavimento antipolvere lavabile, compreso: il montaggio e smontaggio, il trasporto da e per il magazzino, la messa a terra e relativi impianti esterni di adduzione, nonché gli oneri per la periodica pulizia ed i relativi materiali di consumo; uno per ogni 10 addetti. per ogni mese successivo al primo Per mesi	8,00				8,00		
		SOMMANO cad =					8,00	415,50	3.324,00
11571	26.3.2.2	Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il segnale al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; i sostegni per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantire la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro.							
		A RIPORTARE							983.046,99

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.									Pag. 39
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							983.046,99
		E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori.							
		varie raffigurazioni, in PVC rigido, dimensioni cm 100,00 x 140,00							
		2	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					2,00	73,20	146,40
11672	26.5.1.1	Estintore portatile in polvere, tipo omologato, fornito e mantenuto nel luogo indicato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione e le revisioni periodiche; l'immediata sostituzione in caso d'uso; l'allontanamento a fine fase lavoro. Il mezzo estinguente è e resta di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dell'estintore, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. da kg 6 classe 34A 233BC							
		1	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	67,15	67,15
11776	ANS.01	Nolo di quadro elettrico generale di cantiere completo di apparecchiature di comando e di protezione differenziale e magnetotermico da 32 A per tutta la durata dei lavori. Cadauno							
			1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	250,00	250,00
11878	ANS.03	Impianto di terra per cantiere per apparecchiature utilizzatori: betoniera, argano elettrico, sega circolare, apparecchi portatili con I _{dn} =0,3 A (R _t <83 ohm) costituito da conduttore di terra in rame isolato direttamente interrato da 16 mmq e n.1 picchetto in acciaio zincato da 1,5 mt.							
			1,00				1,00		
		SOMMANO cad. =					1,00	300,00	300,00
11977	ANS.02	Collegamento all'impianto di terra di ponteggio con cavo e morsetto da 16 mmq. Cadauno.							
		Collegamenti ponteggio	30,00				30,00		
		SOMMANO cad =					30,00	20,00	600,00
		5) Totale ONERI Provisionali e di Sicurezza.							59.584,34
		A RIPORTARE							984.410,54

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA.				Pag. 40
RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
EDIFICIO Scala A e B	1			984.410,54
Opere su parti comuni.	1		635.810,65	
Prospetti.	1	292.030,87		
Verande.	6	32.935,52		
Copertura.	10	125.300,76		
Infissi.	13	179.360,38		
Impianto idrico sanitario.	15	3.783,12		
Impianto elettrico.	16	2.400,00		
Vano Scala A e B	16		20.418,31	
Opere edili.	16	4.853,63		
Infissi.	17	10.004,68		
Impianto elettrico.	18	5.560,00		
Alloggio TIPO "A"	19		155.471,55	
Opere edili.	19	78.330,87		
Impianto idrico sanitario.	24	54.406,20		
Impianto elettrico.	26	22.734,48		
Alloggio TIPO "B"	27		113.125,69	
Opere edili.	27	60.196,81		
Impianto idrico sanitario.	33	38.801,64		
Impianto elettrico.	35	14.127,24		
ONERI Provisionali e di Sicurezza.	36		59.584,34	
Ponteggi e incantieramento.	36	59.584,34		
SOMMANO I LAVORI				€ 984.410,54
Oneri speciali di sicurezza,			59.584,34	
	a detrarre		59.584,34	€ 59.584,34
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso				€ 924.826,20
Importo complessivo dei lavori				€ 984.410,54