



Unione Europea



**ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI**

PROVINCIA DI SIRACUSA

Via Augusto Von Platen n. 37 - 96100 SIRACUSA
Telefono 0931-707111 - Fax 0931-66931

CUP I79J21017200006

DATA
Dicembre 2021
Rev. 01 - 04/22
Rev. 02 - 08/22

ELABORATO

F

SCALA

varie

BANDO PNRR COMUNE DI PRIOLO GARGALLO

Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico

55 ALLOGGI (gruppo 83) - VIA DE GASPERI civ. 36 EDIFICI 1-2

PROGETTO ESECUTIVO

ELABORATO

QUADRO INCIDENZA MANO D'OPERA

IL PROGETTISTA

Geom. Letterio Bitto

IL R.U.P.

Arch. Salvatore Campisi

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O						
	<u>LAVORI A MISURA</u>						
1 07.01.01	Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati scatolari per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, tappi di chiusura ecc. comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. SOMMANO...	kg	5'229,00	4,53	23'687,37	5'883,94	24,840
2 07.01.02	Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati pieni per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi tipo e dimensione o lamiera, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche ecc. e comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. SOMMANO...	kg	3'486,00	4,00	13'944,00	3'888,98	27,890
3 07.01.03	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisorie occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. SOMMANO...	kg	8'715,00	3,02	26'319,30	13'028,05	49,500
4 07.02.16.002	Zincatura di opere in ferro di qualsiasi tipo e dimensioni con trattamento a caldo mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di 450°C previa preparazione delle superfici mediante decapaggio, sciacquatura, ecc. per carpenteria leggera SOMMANO...	kg	8'715,00	1,58	13'769,70	0,00	
5 08.01.01.001	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm 45 ÷ 55, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013; la verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta dell'acqua dovrà essere a giunto aperto. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento						
	A R I P O R T A R E				77'720,37	22'800,97	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				77'720,37	22'800,97	
6 08.01.07.002	<p>acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi di: guarnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento; controtelai in profilo d'acciaio zincato, compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggiamento dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e la posa in opera dei vetri. A uno o più battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniere); a vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e aste d'arresto); scorrevole (accessori: chiusura con maniglia, carrello fisso più un carrello regolabile per ogni anta): - Superficie minima di misurazione m² 0,90 per singolo battente o anta anche scorrevole. con trasmittanza termica complessiva non superiore a 2,6 W/ (m²/K) con vetri camera 4-6-4</p> <p>SOMMANO...</p> <p>Fornitura e posa in opera di portoncino d'ingresso realizzato con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm. 45÷55, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013. La verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo di prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta all'acqua sarà in battuta. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 3 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi di: guarnizioni in EPDM o neoprene; accessori (serratura elettrica, maniglia per serratura su un lato e maniglione sull'altro, cerniere); controtelai in profilo d'acciaio zincato compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggiamento dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri. - Superficie minima di misurazione: m² 2,00 con vetro e trasmittanza termica complessiva non superiore a 2,2 W/(m²/K) con vetro camera 4-6-6 alta efficienza con argon di sicurezza</p> <p>SOMMANO...</p>	mq	8,64	463,29	4'002,83	365,46	9,130
7 08.01.15.003	<p>Fornitura e posa in opera di serramenti esterni del tipo monoblocco realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm 50 ÷ 60, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013. La verniciatura dovrà possedere le proprietà</p>	mq	81,54	668,19	54'484,21	3'617,76	6,640
	A R I P O R T A R E				136'207,41	26'784,19	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				136'207,41	26'784,19	
8	previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta dell'acqua dovrà essere a giunto aperto; il telaio fisso conterrà in un'unica soluzione la battuta dell'anta, un distanziatore, le guide, l'avvolgibile con i suoi meccanismi di manovra. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs.192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi di:guarnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento; cassonetto in alluminio preverniciato e coibentato; schermo in PVC (peso minimo di 4,5 kg/m²); comando dello schermo con cintino; controtelai in profilo d'acciaio zincato compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggio dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri e dell'avvolgibile in plastica pesante di colore a scelta della D.L.. A uno o più battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniere); a vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e aste d'arresto); scorrevole (accessori: chiusura con maniglia, carrello fisso più un carrello regolabile per ogni anta): - Superficie minima di misurazione m² 0,90 per singolo battente o anta anche scorrevole. con trasmittanza termica complessiva non superiore a 1,7 W/ (m²/K) con vetro camera 4-6-4 alta efficienza con argon SOMMANO...	mq	1'655,25	613,77	1'015'942,79	72'030,34	7,090
09.01.08	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm) additivata con idrofugo, applicato con macchina intonacatrice tra predisposti sesti, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. SOMMANO...	mq	4'117,32	24,51	100'915,51	44'715,66	44,310
9	Intonaco civile per interno premiscelato, dello spessore complessivo di 2,5 cm, a base di gesso emidrato ed anidro, inerti minerali leggeri e isolanti, miscelati con idonei aggreganti, atto ad assicurare un contributo all'isolamento termico (coefficiente di conducibilità						
09.01.13							
	A R I P O R T A R E				1'253'065,71	143'530,19	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				1'253'065,71	143'530,19	
10 09.01.14	termica non superiore a 0,129 W/m°K nonché una protezione antincendio REI 120 sulla faccia esposta al fuoco, su parete di forati da 8 cm) formato da uno strato applicato a macchina, con predisposti i sest, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte. SOMMANO...	mq	400,00	18,39	7'356,00	2'907,09	39,520
11 10.01.01.001	Fornitura e posa in opera di strato di finitura per intonaco civile di cui alla voce 9.1.13, applicata a mano fino a dare la superficie lisciata a regola d'arte e pronta per la coloritura, compreso l'onere per la formazione di spigoli, angoli, le suggellature all'incrocio con i pavimenti ed i rivestimenti, etc., ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte. SOMMANO...	mq	400,00	11,33	4'532,00	2'128,23	46,960
12 11.01.01	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese zanche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. botticino, travertino e simili SOMMANO...	mq	13,72	109,02	1'495,75	310,82	20,780
13 11.02.02	Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte SOMMANO...	mq	200,00	5,89	1'178,00	503,83	42,770
14 11.03.01	Tinteggiatura per esterni con pittura acril-silossanica a base di farina di quarzo, altamente coprente, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici, a superficie opaca. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. SOMMANO...	mq	4'117,32	8,72	35'903,03	11'783,37	32,820
	A R I P O R T A R E				1'303'530,49	161'163,53	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				1'303'530,49	161'163,53	
15 12.01.13	regola d'arte. SOMMANO... Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione continua in resina poliureica pura applicabile a caldo allo stato fluido, a base di prepolimero isocianico e miscele di poliammide modificate, esente da plastificanti e solventi. L'impermeabilizzazione deve essere dotata di elevata capacità elastica, tenace, resistente al punzonamento ed all'usura, impermeabile e resistente agli aggressivi chimici. Dato in opera su superfici verticali e orizzontali, in quantità non inferiore a 3 kg/m², a spruzzo con pompanti airless per prodotti a due componenti e riscaldatori in linea su superfici opportunamente preparate che devono risultare sane, asciutte, esenti da polvirulenza, strati friabili, incoerenti e non aderenti. Le superfici adeguatamente pulite saranno preventivamente trattate con idoneo primer e sigillante prima dell'applicazione della poliurea pura. Sono compresi e compensati nel presente prezzo il tiro in alto, gli sfridi, le attrezzature necessarie, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.	mq	1'943,76	22,19	43'132,03	19'983,07	46,330
16 12.02.06.003	SOMMANO... Fornitura e posa in opera di rivestimento termoisolante a "cappotto" su superfici esterne verticali ed sub-orizzontali, certificato secondo la norma ETAG 004 con tutti i suoi componenti, costituito da: lastre di dimensioni 50x100 cm in polistirene espanso sinterizzato, addizionato con grafite di aspetto bianco e grigio, marchiato CE, densità 15÷18 kg/m³, conforme alla norma UNI EN 13163, con classi di tolleranza dimensionale L2,W2,T2,S2,P4, conformi alla norma UNI EN 13499 ETICS, con classe di Reazione al Fuoco E (Classe B-d2-s0 del sistema completo) secondo la UNI EN 13501 e di diffusione del vapore secondo la DIN 4108, con rasante-collante su tutto il perimetro, e due o tre punti al centro, compreso, sui supporti che lo richiedono, l'eventuale fissaggio con tasselli ad espansione a taglio termico a vite o a percussione, compresi i profili di partenza, in alluminio ed i profili paraspigoli, in plastica con rete in fibra di vetro, per il corretto ancoraggio alla rasatura armata, compresi i rinforzi sugli angoli degli infissi e gli eventuali profili con gocciolatoio. Successiva rasatura armata sulle lastre in polistirene, con rasante-collante e rete in fibra di vetro con maglia 5x5 mm, non inferiore a 150 g/m², indemagliabile, cucita ai quattro angoli, con appretto antialcalino. Il sistema è finito con intonachino con grana minima 1,5 mm, acril-silossanico antimuffa e antialga o minerale silossanico, altamente permeabile al vapore e altamente idrorepellente, conforme alla norma DIN 4108.3, nei colori a scelta della D.L., purché con indice di riflessione della luce maggiore di 20 compresi gli eventuali risvolti di raccordo. Compresa la preparazione delle superfici con fondo di ancoraggio a	mq	2'543,40	67,57	171'857,54	5'379,14	3,130
	A R I P O R T A R E				1'518'520,06	186'525,74	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				1'518'520,06	186'525,74	
17	base di resine sintetiche copolimere, gli sfridi e quanto altro occorra per dare l'opera a regola d'arte. Eventuali interventi di consolidamento dei supporti sono da computarsi a parte. - Finitura con intonaco antimuffa e antialga. pannelli spessore 6 cm SOMMANO...	mq	3'209,95	112,00	359'514,40	51'338,66	14,280
12.02.07	Sovrapprezzo di cui alla voce 12.2.6, per ogni cm in più di spessore oltre i 6 cm. SOMMANO...	mqxcm	6'419,90	3,00	19'259,70	0,00	
18	Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cmq, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. SOMMANO...	mq	11,76	19,44	228,61	132,94	58,150
19	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. SOMMANO...	mq x cm	5'317,32	4,07	21'641,49	10'043,81	46,410
20	Rimozione di opere in ferro, quali ringhiere, grate, cancelli, ecc., compresi l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse. SOMMANO...	mq	69,93	7,89	551,75	251,98	45,670
21	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse. SOMMANO...	mq	621,38	16,09	9'998,01	4'252,14	42,530
22	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. SOMMANO...	mc	649,04	38,71	25'124,34	0,00	
23	Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, rifinite mediante rasatura totale con gesso dolce e successiva scartavetratura e spolveratura per dare le stesse perfettamente piane e lisce, compreso il fissativo impregnante, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. SOMMANO...	mq	200,00	12,19	2'438,00	1'660,77	68,120
21.02.18							
	A R I P O R T A R E				1'957'276,36	254'206,04	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				1'957'276,36	254'206,04	
24 AN.01	Rimozione di unità esterna condizionatore autonomo mono split o di caldaia murale posti sui prospetti dell'edificio, previa esecuzione di prova di funzionamento, discesa dal ponteggio e provvisorio deposito nell'ambito del cantiere (appartamenti). Successivo montaggio sulle stesse staffe di sostegno esistenti o nuove e comprese nel prezzo, con sistema di fissaggio a parete con bulloni, tasselli ad espansione e prodotti chimici per assicurare un idoneo ancoraggio e la sigillatura con prodotto isolante (poliuretano) dei fori praticati per evitare possibili infiltrazioni d'acqua. Compresi i collegamenti delle linee frigorifero ed eventuali ricariche di gas di qualunque tipologia es. R410A - R407C - R22 , linee di scarico della condensa, linee elettriche e dati, collegamenti idrici ed ogni altro onere e magistero per dare le apparecchiature complete e funzionanti.						
	SOMMANO...	cad	35,00	262,00	9'170,00	5'550,30	60,527
25 AN.02	Demolizione di parapetti di qualunque forma e dimensione e di qualunque materiale (muratura o cls anche armato), compresi i rivestimenti esistenti (intonaci, piastrelle, copertine, ecc) il taglio dei ferri. Compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Eseguito a mano o con l'ausilio di idoneo mezzo demolitore.						
	SOMMANO...	mc	52,30	211,00	11'035,30	5'214,31	47,251
26 AN.03	Trattamento di elementi di cemento armato (travi, pilastri, marcapiani, solai, ecc) per la ricostituzione della malta copriferro con conservazione della sezione originaria mediante: rimozione dell'eventuale intonaco soprastante, asportazione della parte degradata del calcestruzzo, preparazione del sottofondo mediante energica spazzolatura in modo che sia esente da polvere, grassi, oli, etc.; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura; applicazione di prodotto passivante tipo ad azione fosfatante per bloccare eventuali residui di ruggine e filmante per creare un rivestimento altamente protettivo, eventuale aggiunta di armatura metallica mediante saldatura secondo le disposizioni della D.L.; applicazione di boiacca d'aggancio data a rinzaffo, costituita da malta reoplastica antiritiro fibrorinforzata con effetto tissotropico additivata con resina acrilica adesivizzante; successiva applicazione della suddetta malta reoplastica per qualsiasi spessore necessario. Con tale applicazione dovrà realizzarsi una superficie sufficientemente liscia e regolare da consentire l'eventuale successiva rasatura con strato di malta rasante. Compreso il carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta. I prodotti forniti dovranno essere di azienda che opera con regime di qualità secondo la normativa ISO 9000						
	SOMMANO...	mq	1'702,96	151,00	257'146,96	106'009,26	41,225
27	Formazione di cordolo in cemento armato al piano						
	A R I P O R T A R E				2'234'628,62	370'979,91	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				2'234'628,62	370'979,91	
AN.04	copertura a supporto della nuova ringhiera in acciaio, di larghezza pari a cm. 20 ed altezza minima di cm. 30, eseguito in corrispondenza dei parapetti in c.a. precedentemente demoliti, compreso: demolizione del pacchetto di pavimentazione terrazza e porzione di solaio a sbalzo in asse al nuovo cordolo da realizzare, della sezione di circa 15x20 cm, pulitura del piano d'appoggio ed eliminazione di tutte le asperità presenti, foratura sul solaio/trave e successivo fissaggio con ancorante chimico di nuove staffe d'armatura Ø 12/20", anche da saldare all'armatura esistente ove possibile, fornitura e posa di n. 4 ripartitori Ø 8 per l'intera lunghezza longitudinale del cordolo, formazione di casseri per il getto del conglomerato cementizio additivato per strutture in cemento in ambiente fortemente aggressivo classe d'esposizione XA3, XD3, XS2, XS3, (UNI 11104); classe di consistenza S4 oppure S5, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro; compreso il ripristino della parte di pavimentazione esistente demolita (cm 15x20 circa) con lo stesso conglomerato. Compreso ogni altro onere occorrente per dare il cordolo in sito eseguito a perfetta regola d'arte. SOMMANO...	ml	348,60	217,00	75'646,20	48'019,65	63,479
28 AN.05	Fornitura e posa in opera di rasatura per la regolarizzazione di superfici (intonaci, calcestruzzi), previa raschiatura della superficie e idropulitura ad alta pressione, mediante applicazione in doppia mano di malta rasante monocomponente, con elevate resistenze meccaniche e di adesione, per uno spessore medio di 3 mm, composto da leganti idraulici, inerti selezionati ed additivi chimici, con ottime caratteristiche di impermeabilità all'acqua, all'anidride carbonica, di resistenza agli agenti atmosferici, ai cicli di gelo e disgelo ed ottime resistenze meccaniche. I prodotti dovranno essere preparati ed applicati seguendo scrupolosamente le indicazioni riportate sulle schede tecniche fornite dalla Casa Produttrice e dovranno avere le seguenti caratteristiche: Modulo elastico secante a compressione a 28 gg UNI 6556 18000 ± 1000 MPa Resistenza a compressione UNI EN 12190 1 gg: > 2,9 MPa 7 gg: > 13 MPa 28 gg: > 22 MPa Resistenza a flessione UNI EN 12190 1 gg: > 1,3 MPa 7 gg: > 4 MPa 28 gg: > 6 MPa Aderenza al supporto UNI EN 1542 0,85 N/mm2 Dimensione massima dell'inerte UNI EN 1015-1 0,5 mm I prodotti dovranno essere di Azienda che opera in Sistema di Qualità Certificato e conforme alla norma UNI EN ISO 9001:2000. Tra le due mani di rasante dovrà essere applicata rete in polipropilene del peso non inferiore a gr.150 al mq. SOMMANO...	mq	200,00	16,00	3'200,00	1'260,00	39,375
29 AN.06	Stesura su vecchie superfici in calcestruzzo, di malta rasante monocomponente, tipo Betonfix RS o equivalente avente marcatura CE come malta non						
	A R I P O R T A R E				2'313'474,82	420'259,56	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				2'313'474,82	420'259,56	
30 AN.07	<p>strutturale R2 sulla base della EN 1504-3 “riparazione strutturale e non strutturale”, per uno spessore medio di 2-3 mm con, ad alta adesione, applicata con spatola metallica in due mani. Il prodotto, composto da leganti idraulici, inerti selezionati ed additivi chimici, dovrà presentare ottime caratteristiche di impermeabilità all'acqua, all'anidride carbonica, di resistenza agli agenti atmosferici, ai cicli di gelo e disgelo ed ottime resistenze meccaniche. La mano finale dovrà rifinirsi con fratazzo di spugna, fino ad ottenere un aspetto uniforme. La malta impiegata per le lavorazioni di rasatura dovrà essere caratterizzata dai seguenti valori tipici:</p> <p>Resistenza a compressione EN 12190: a 28 gg > 15 MPa;</p> <p>Adesione su CLS UNI 1542: 1,3 MPa;</p> <p>Adesione su CLS UNI 1542 dopo cicli a secco EN 13687-4: > 0,8 MPa;</p> <p>Adesione su CLS UNI 1542 dopo cicli temporaleschi EN 13687-2: > 0,8 MPa;</p> <p>Adesione su CLS UNI 1542 dopo i cicli gelo-disgelo EN 13687-1: 1 MPa;</p> <p>Impermeabilità all'acqua - coefficiente di assorbimento capillare UNI EN 13057: < 0,5 Kg/m² * h^{1/2}</p> <p>Compreso e compensato nel prezzo, la fornitura e posa in opera tra la prima e la seconda mano di malta rasante, di una rete in fibre di vetro con appretto antialcalino tipo Kimitech 350 rispettando una sormonta tra un foglio e l'altro di almeno 10 cm. Le caratteristiche tecniche della rete non dovranno essere inferiori a quelle di seguito indicate:</p> <p>Allungamento tipico a rottura -Ordito e Trama: 3,5%;</p> <p>Peso: 155 gr/Mq</p> <p>Carico di rottura trazione: Ordito: 40 N/mm Trama: 45 N/mm;</p> <p>Carico di rottura trazione dopo invecchiamento: Ordito: 20 N/mm Trama: 20 N/mm;</p> <p>I prodotti forniti dovranno essere a marcatura CE e di azienda che opera in regime di qualità secondo la normativa UNI EN ISO 9001/2008.</p> <p>SOMMANO...</p> <p>Verniciatura decorativa-protettiva anticarbonatazione di strutture in c.a. da realizzarsi mediante applicazione in doppia mano con pennello, rullo o pompa airless, rispettando un consumo non inferiore a 0,500 kg/mq, di resina acrilica monocomponente per rivestimenti protettivi elastici antiscivolo ed antiriflesso, con ottime caratteristiche di adesione, resistenza all'usura e agli agenti atmosferici, ai cicli di gelo e disgelo, alle piogge acide ed ai sali disgelanti, impermeabili all'acqua e agli agenti aggressivi presenti nell'atmosfera (solfati, anidride carbonica, ozono), mantenendo una idonea permeabilità al vapore, tipo Kimicover Blindo, o equivalente marcato CE secondo la EN 1504-2 è impiegato per i principi di uso PI 1.3 (protezione contro l'ingresso tramite rivestimento) e MC 2.3 (protezione contro l'umidità tramite rivestimento). I prodotti forniti dovranno essere di azienda che opera in</p>	mq	1'401,49	22,00	30'832,78	14'155,05	45,909
	A R I P O R T A R E				2'344'307,60	434'414,61	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				2'344'307,60	434'414,61	
31 AN.08	regime di qualità secondo la normativa UNI EN ISO 9001/2008 . SOMMANO...	mq	1'401,49	13,00	18'219,37	10'665,34	58,538
	Risanamento della superficie di intradosso di solai in latero cemento degradati, attraverso la rimozione dell'intonaco, delle pignatte lesionate, del calcestruzzo copriferro dei travetti e la ricostruzione delle sezione originaria, mediante la preparazione del sottofondo con energica spazzolatura in modo che sia esente da polvere, grassi, oli, etc.; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm.; asportazione della ruggine dell'armatura; applicazione di prodotto passivante ad azione fosfatante per bloccare eventuali residui di ruggine e filmante per creare un rivestimento altamente protettivo, eventuale aggiunta di armatura metallica mediante saldatura secondo le disposizioni della D.L.; applicazione di boiacca d'aggancio data a rinzafo, costituita da malta reoplastica antiritiro fibrorinforzata con effetto tissotropico additivata con resina acrilica adesivizzante; successiva applicazione della suddetta malta reoplastica per qualsiasi spessore necessario; compreso il riempimento delle pignatte con elementi di polistirolo espanso dello spessore necessario; lo strato necessario di intonaco cementizio premiscelato lisciato per la successiva rasatura armata da compensarsi a parte. Compreso ogni altro onere e magistero.						
32 AN.09	SOMMANO...	mq	550,00	82,00	45'100,00	9'020,00	20,000
	Fornitura e posa in opera di bocchettone in PVC ad attacco in piano, frontale o laterale per innesto nel pluviale discendente dalla copertura piana, inserito nel foro già predisposto e adeguatamente sigillato alle superfici con collante. Diametro tubazione 110 mm.						
33 AN.10	SOMMANO...	cad	18,00	15,00	270,00	70,92	26,267
	Fornitura e posa in opera di coprimuretto in cotto di larghezza interna da cm 15 a cm 25, con risvolti dell'altezza di cm.4, posta in opera su parapetti, cordoli, ecc, di qualsiasi sviluppo geometrico, con letto di malta di cemento o con idoneo collante, a qualunque altezza, compresa la lisciatura del piano di posa con malta cementizia, compresa la sugellatura dei giunti, la pulitura finale con idoneo detergente liquido, tagli, sfridi ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.						
34 AN.11	SOMMANO...	ml	348,60	35,00	12'201,00	4'601,52	37,714
	Isolamento termico in estradosso della superficie piana dei terrazzi di copertura eseguito con le seguenti fasi lavorative: 1) Pulizia accurata del supporto con eliminazione totale di polvere e qualsiasi materiale che possa pregiudicare le successive lavorazioni, ivi compreso lo strato di rivestimento elasto cementizio esistente; 2) Raccordo delle pendenze esistenti con malta di						
	A R I P O R T A R E				2'420'097,97	458'772,39	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				2'420'097,97	458'772,39	
35 AN.12	<p>cemento tipo R 325 dosato a 330 - 350 kg/m³, dato in opera battuto e spianato per lo spessore necessario;</p> <p>3) Fornitura e posa in opera di barriera al vapore costituita da teli in polietilene estrusi a bassa densità, posati a secco, sovrapposti sulle giunture di circa 5-10 cm e saldati con nastro biadesivo butilico di larghezza 15 mm. I teli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche: spessore minimo mm 0.3; densità 900 kg/m³; resistenza diffusione vapore 450000 µ. Compresi e compensati le sovrapposizioni, i risvolti lungo il perimetro per l'altezza necessaria, i tagli e gli sfidi;</p> <p>4) Fornitura e posa in opera di pannello polistirene espanso sinterizzato ad alta resistenza meccanica, autoestinguente euro classe E, conduttività termica lambda 0,033 W/mK, resistenza a compressione > 250 kPa: spessore 80 mm, con rivestimento superiore in fibra bitumata ed inferiore in vetro politenato, in opera con rasante-collante su tutto il perimetro, e due o tre punti al centro;</p> <p>5) Formazione di massetto isolante, costituito da pasta di cemento con aggiunta di aerante, tale da portare la densità finale a valori compresi fra 4000 e 5000 N/m³, in opera, battuto e spianato anche secondo pendenze, compresa l'armatura con rete d'acciaio zincato Ø5 maglia 20x20 cm, del tipo Pavitec, per lo spessore necessario medio non inferiore a cm 5, compresa la spianata finale e lisciata della superficie necessaria per l'idonea posa in opera della superiore impermeabilizzazione.</p> <p>SOMMANO...</p>	mq	2'540,51	77,00	195'619,27	88'663,80	45,325
	<p>Isolamento termico in intradosso solai in corrispondenza di porticati e terrazzi coperti mediante applicazione di pannelli coibentati in polistirene espanso ad alta resistenza meccanica autoestinguente classe 1, di densità non inferiore a 35 kg/m³: spessore 50 mm, da incollare con collante a base cementizia a giunti ben accostati in ragione di 3-4 kg/m² e fissati meccanicamente con tasselli in pvc a fungo con inserto autoespandente da collocare in corrispondenza di tutti gli spigoli di ogni pannello e due al centro, previa rasatura della superficie esistente per renderla planare e successiva applicazione di rasatura sottile rinforzata eseguita con miscela con cemento 32.5 e armatura in rete di vetro del peso non inferiore a 150 g/m²; la rasatura verrà applicata in più riprese fino a coprire completamente il pannello isolante e la rete per ottenere un sottofondo continuo ed omogeneo, idoneo per la finitura con rivestimento di tipo plastico o silossanico a basso coefficiente di assorbimento e traspirante, quest'ultimo compreso nel prezzo.</p> <p>SOMMANO...</p>	mq	1'799,15	65,00	116'944,75	44'852,81	38,354
36 AN.13	Fornitura, trasporto e posa in opera di facciata continua, con profili in alluminio, con montanti da 115 mm e traversi da 119 mm. Completa di coprifili esterni						
	A R I P O R T A R E				2'732'661,99	592'289,00	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				2'732'661,99	592'289,00	
37 AN.14	<p>ed interni. Staffe e Cannotti in Alluminio banda butilica, completa di tutti gli accessori e guarnizioni per rendere l'opera finita in tutto. Inclusa la fornitura di porta in alluminio taglio termico 60TT apertura esterna completa di serratura e doppia maniglia.</p> <p>Telai e strutture di manovra in Alluminio, della serie GI48-F, sistema BI SYSTEMS, o equivalente colorazione "Standard 6005, 817, 113, 910". I profilati saranno in lega di alluminio UNI EN AW 6060 (UNI EN 573-3 e UNI EN 755-2) con stato fisico di fornitura T5 secondo UNI EN 515, estrusi nel rispetto delle tolleranze secondo UNI EN 12020-2.</p> <p>Il sistema prevede profilati a taglio termico, realizzati con listelli isolanti in ABS atto a formare un ponte termico per rispondere alle esigenze climatiche per tenuta termica.</p> <p>L'aspetto visivo ha il classico uso di montanti in posizione verticale per la suddivisione delle specchiature e con Traversi per suddividere le specchiature in orizzontale.</p> <p>In vista esterna profilo "Cartellina" da 48 mm GI48-F oppure fuga da 18 mm per la GI48-S.</p> <p>Gli ancoraggi alla soletta avvengono a mezzo di staffe in Alluminio opportunamente dimensionate al carico lavoro di esercizio mentre per l'ancoraggio e sostegno, sia superiore che inferiore, a mezzo di cannotti e piatti in Alluminio sempre pportunamente dimensionati, permettendo le dilatazioni termiche di cui l'Alluminio ha e richiede rispettando parametri secondo calcoli basati sull'escursione termica.</p> <p>L'ancoraggio e sostegno dei Traversi avviene a mezzo di viti in Acciaio inox ancorati al montante e anche per mezzo di slitte e cavallotti idonei per un ancoraggio sicuro e stabile, atto sostenere il peso del vetro.</p> <p>Nel Traverso vi è una scanalatura affinché si agganci la basetta vetro (solo per la GI48-F) in alluminio, per l'appoggio del Vetro.</p> <p>Lo stesso Vetro viene serrato e sostenuto a mezzo guarnizioni morbide affinché permettano la dilatazione dello stesso.</p> <p>Compreso il Vetro Temperato molato stopsol Azzurro 8/Argon 90% 15/33.1 Selettivo Valore Ug: 1,0 W/(m².K)</p> <p>Comprese le opere murarie e quant'altro occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.</p> <p>SOMMANO...</p> <p>Rifacimento completo di vano bagno comprendente le seguenti lavorazioni:</p> <p>Rimozione di tutti gli apparecchi igienico sanitari esistenti, relative rubinetterie e arredo bagno, box, ecc.;</p> <p>Rimozione dell'impianto idrico dal rubinetto di arresto (compresa la sostituzione di quest'ultimo) e dell'impianto di scarico fino all'innesto alla colonna verticale;</p> <p>Rimozione del pavimento e del sottostante massetto di sottofondo per lo spessore necessario;</p> <p>Rimozione del rivestimento in ceramica delle pareti e del sottostante strato di intonaco fino al rinvenimento</p>	mq	1'529,07	384,00	587'162,88	83'349,61	14,195
	A R I P O R T A R E				3'319'824,87	675'638,61	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				3'319'824,87	675'638,61	
	<p>della muratura; Trattamento di elementi di calcestruzzo armato degradati; Demolizione delle pareti reggi vasca da bagno di qualunque tipologia e spessore, compresi rivestimenti e intonaci sottostanti; Rimozione e successiva ricollocazione delle ante degli infissi esterni; Rimozione e successiva ricollocazione della porta di ingresso al vano compresi i coprifili perimetrali o eventuale sostituzione qualora non riutilizzabile con tipologia in legno tamburato; Smontaggio e successiva ricollocazione dello scaldacqua anche in nuova posizione; Realizzazione di nuovo impianto idrico del tipo a collettore (acqua calda e fredda) con tubazioni del tipo multistrato DN 20, composto da tubo interno in polietilene reticolato, strato intermedio in alluminio e strato esterno in polietilene ad alta densità, comprendente anche punti acqua per lavatrice, scaldacqua, ecc., comprese le tubazioni del tipo multistrato DN 20 dal singolo punto di alimentazione fino ai singoli misuratori idrici, di qualsiasi sviluppo lineare; Realizzazione di nuovo impianto di scarico con tubi in PVC conformi alle norme UNI EN 1329-1, del diametro necessario, compresi i pezzi speciali, i materiali di incollaggio e tenuta comprendente anche punti scarico per lavatrice, ecc., comprese le colonne di scarico anch'esse in PVC del diametro necessario dal singolo punto di innesto (braga) fino al punto di innesto del ricettore alla base del fabbricato posto nel piano scantinato e fino al pozzetto di allaccio, di qualunque sviluppo lineare; Rifacimento del massetto di sottofondo cementizio del pavimento, per lo spessore necessario; Rifacimento dell'intonaco delle pareti con tipologia premiscelata e successiva finitura con tonachino bianco per la parte non piastrellata; Fornitura e posa in opera della nuova pavimentazione con piastrelle di ceramica di 1^ scelta; Fornitura e posa in opera del nuovo rivestimento con piastrelle di ceramica di 1^ scelta fino ad un'altezza di m. 1.80; Fornitura e collocazione di n. 1 piatto doccia in porcellana vetrificata o vasca da bagno dimensioni minime 70x70 cm; Fornitura e collocazione di n. 1 lavabo sospeso, in porcellana vetrificata; Fornitura e collocazione di n. 1 bidet, in porcellana vetrificata; Fornitura e collocazione di n. 1 vaso igienico, in porcellana vetrificata compresa cassetta a zaino anch'essa in porcellana; Rifacimento completo o adeguamento (spostamento delle scatole ad incasso) dell'impianto elettrico con sostituzione dei cavi sez. 1,5 mmq per punti luce e sez. 2.5 mmq per prese, comprese scatole ad incasso, frutti e placchette esterne;</p>						
	A R I P O R T A R E				3'319'824,87	675'638,61	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				3'319'824,87	675'638,61	
38 AN.15	<p>Tinteggiatura finale delle pareti e del soffitto. Comprese tutte le opere murarie (scassi e ripristini) e il trasporto a rifiuto del materiale di risulta, escluso solo l'onere per il conferimento a discarica.</p> <p>SOMMANO...</p> <p>Rifacimento completo di lavanderia, comprendente le seguenti lavorazioni: Rimozione di tutti gli apparecchi igienico sanitari esistenti, relative rubinetterie e arredo bagno, box, eccc.; Rimozione dell'impianto idrico dal rubinetto di arresto (compresa la sostituzione di quest'ultimo) e dell'impianto di scarico fino all'innesto alla colonna verticale; Rimozione del pavimento e del sottostante massetto di sottofondo per lo spessore necessario; Rimozione del rivestimento in ceramica delle pareti e del sottostante strato di intonaco fino al rinvenimento della muratura; Trattamento di elementi di calcestruzzo armato degradati; Rimozione e successiva ricollocazione delle ante degli infissi esterni; Rimozione e successiva ricollocazione della porta di ingresso compresi i coprifili perimetrali o eventuale sostituzione qualora non riutilizzabile con tipologia in legno tamburato; Smontaggio e successiva ricollocazione di eventuale scaldacqua anche in nuova posizione; Realizzazione di nuovo impianto idrico (acqua calda e fredda) del tipo a collettore con tubazioni del tipo multistrato DN 20, (per l'alimentazione del lavatoio, lavatrice e boyler) composto da tubo interno in polietilene reticolato, strato intermedio in alluminio e strato esterno in polietilene ad alta densità, comprendente anche punti acqua per lavatrice, scaldacqua, ecc., comprese le tubazioni del tipo multistrato DN 20 dal singolo punto di alimentazione fino ai singoli misuratori idrici, di qualunque sviluppo lineare (sono comprese le tubazioni di alimentazione idrica dell'attigua cucina); Realizzazione di nuovo impianto di scarico con tubi in PVC conformi alle norme UNI EN 1329-1, del diametro necessario, (per lavatoio e lavatrice) compresi i pezzi speciali, i materiali di incollaggio e tenuta comprendente anche punti scarico per lavatrice, ecc. (sono comprese le tubazioni di scarico dell'attigua cucina); Demolizione della muratura che alloggia la colonna di scarico verticale, sostituzione della colonna di scarico con tubazione in PVC del diametro necessario, compresa l'aliquota di tubazione dal singolo punto di innesto (braga) fino al punto di innesto del ricettore alla base del fabbricato posto nel piano scantinato e fino al pozzetto di allaccio, di qualunque sviluppo lineare; Demolizione della muratura che alloggia la colonna di scarico verticale, sostituzione della colonna di scarico con tubazione in PVC del diametro necessario,</p>	a corpo	43,00	6'550,00	281'650,00	138'427,32	49,149
	A R I P O R T A R E				3'601'474,87	814'065,93	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				3'601'474,87	814'065,93	
39 AN.16	<p>compresa l'aliquota di tubazione dal singolo punto di innesto (braga) fino al punto di innesto del ricettore alla base del fabbricato posto nel piano scantinato e fino al pozzetto di allaccio, di qualunque sviluppo lineare; Chiusura della colonna di scarico con muratura in mattoni forati e strato di intonaco premiscelato; Rifacimento del massetto di sottofondo cementizio del pavimento, per lo spessore necessario; Rifacimento dell'intonaco delle pareti con tipologia premiscelata e successiva finitura con tonachino bianco per la parte non piastrellata; Fornitura e posa in opera della nuova pavimentazione con piastrelle di ceramica di 1^ scelta; Fornitura e posa in opera del nuovo rivestimento con piastrelle di ceramica di 1^ scelta fino ad un'altezza di m. 1.80; Fornitura e collocazione di n. 1 lavatoio in porcellana vetrificata, con mensole o supporti a pavimento in muratura, compreso l'intonaco su quest'ultima; Rifacimento completo o adeguamento (spostamento delle scatole ad incasso) dell'impianto elettrico con sostituzione dei cavi sez. 1,5 mmq per punti luce e sez. 2.5 mmq per prese, comprese scatole ad incasso, frutti e placchette esterne; Tinteggiatura finale delle pareti e del soffitto. Comprese tutte le opere murarie (scassi e ripristini) e il trasporto a rifiuto del materiale di risulta, escluso solo l'onere per il conferimento a discarica.</p> <p>SOMMANO...</p> <p>Rifacimento completo della colonna di scarico attigua al vano lavanderia, comprendente le seguenti lavorazioni: Scollegamenti degli scarichi esistenti; Demolizione della muratura che alloggia la colonna di scarico verticale, compresi gli zoccolotti battiscopa e rivestimento ceramico; Sostituzione della colonna di scarico con tubazione in PVC del diametro necessario, compresa l'aliquota di tubazione dal singolo punto di innesto (braga) fino al punto di innesto del ricettore alla base del fabbricato posto nel piano scantinato e fino al pozzetto di allaccio, di qualunque sviluppo lineare; Chiusura della colonna di scarico con muratura in mattoni forati e strato di intonaco premiscelato; Fornitura e posa in opera di nuovo zoccolo battiscopa della stessa tipologia di quella esistente; Intonaco pareti con tipologia premiscelata e successiva finitura con tonachino bianco per le parti non piastrellate; Fornitura e posa in opera del nuovo rivestimento con piastrelle di ceramica di 1^ scelta fino dell'altezza esistente; Tinteggiatura finale delle intere pareti interessate. Comprese tutte le opere murarie (scassi e ripristini) e il trasporto a rifiuto del materiale di risulta, escluso solo l'onere per il conferimento a discarica.</p>	a corpo	43,00	3'526,00	151'618,00	71'244,12	46,989
	A R I P O R T A R E				3'753'092,87	885'310,05	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				3'753'092,87	885'310,05	
40 AN.17	SOMMANO... Rimozione di infissi del tipo monoblocco in materiale ferroso di qualunque dimensione, inclusi le guarnizioni e i vetri, le ante, i sistemi di manovra, il telaio, il controtelaio, il cassonetto porta rullo, rullo, avvolgibili in plastica, cintino, ferramenta varia, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta e taglio a sezione degli elementi, al fine di consentire l'alloggiamento dei nuovi infissi monoblocco. Compreso l'eventuale necessario taglio a sezione eseguito prevalentemente a mano, o con l'ausilio di idoneo mezzo meccanico, per evitare, ove possibile, l'eccessiva compromissione della muratura esistente e per la completa riquadratura con sigillatura del monoblocco con schiuma polieuretana su tutto il perimetro. Comprese le opere murarie sia sul lato interno agli appartamenti che su quello esterno per la riquadratura del vano, con l'eventuale aggiunta dei mattoni forati lesionati mancanti o danneggiati (parte interna), e ripristino pannello prefabbricato (parte esterna), lungo il perimetro dell'infisso e per l'eventuale innalzamento della quota di imposta delle finestre. Comprese le opere di ripristino dei rivestimenti ceramici interni danneggiati durante la rimozione (bagni, lavanderie e cucine). Compresa l'eventuale rimozione della soglia di marmo posta a pavimento e la relativa sostituzione della stessa tipologia e dello spessore necessario. Compresi i trasporti orizzontali e verticali nell'ambito del cantiere, il carico su automezzo o il deposito provvisorio, nell'area di stoccaggio di cantiere; compreso l'onere per le opere provvisorie di protezione del vano vuoto in attesa della collocazione del nuovo infisso, realizzate con telaio in legno e pannello di compensato, policarmonato o altro idoneo materiale. Compreso l'eventuale necessario spostamento e salvaguardia dei beni mobili, movimentazioni e trasporti nell'ambito del cantiere e ogni altro onere fornitura e magistero. Escluso solo il trasporto a rifiuto di tutto il materiale di risulta e l'onere per il conferimento a impianto autorizzato codice rifiuto CER 17.02 - 17.04.	a corpo	28,00	1'008,00	28'224,00	17'498,88	62,000
41 AN.18	SOMMANO... Rimozione di tutte le canalizzazioni, tubazioni, staffe, di qualunque tipologie e sviluppo lineare, antenne, ecc. presenti nel terrazzo, sui lati interni ed esterni dei parapetti e sulla copertura dei vani scala, compresi gli scollegamenti, l'accatastamento per l'eventuale riutilizzo o il carico sul mezzo di trasporto di quello inutilizzabile.	cad	440,00	250,00	110'000,00	73'651,60	66,956
42 AN.19	SOMMANO... Lavori di verifica e adeguamento dell'impianto elettrico, di messa a terra condominiale esistenti consistenti nelle seguenti fasi: verifica preventiva della di funzionalità dell'impianto nel suo insieme; verifica della funzionalità dei cavidotti esistenti ed	a corpo	1,00	1'050,00	1'050,00	830,08	79,055
	A R I P O R T A R E				3'892'366,87	977'290,61	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				3'892'366,87	977'290,61	
43	eventuale realizzazione di nuovi tratti sottotraccia di qualsiasi sviluppo lineare con tubo flessibile autoestinguente di adeguata sezione; verifica di tutte le scatole di derivazione interne ed esterne al vano scala ed eventuale sostituzione comprese le opere murarie necessarie e i relativi coperchi; verifica dell'integrità e dell'adeguata sezione dei cavi conduttori ed eventuale sfilamento degli stessi e sostituzione con cavi delle seguenti sezioni: linea dorsale principale di alimentazione in cavo NO7VK (2x4 mmq.+terra); linee di derivazione per alimentazione apparecchiature in cavo NO7VK (2x1.5 mmq.+ terra); linea principale di alimentazione (da quadro ENEL a quadro apparecchiature) costituita da due cavi tipo FG7(O)R 06/1 kV 1x6 mmq; sostituzione di tutti i punti di comando luce (semplice, interrotti, deviato, commutato, ecc.) e delle prese di corrente bipasso 2P+T 16A 250V e dei temporizzatori, ovvero supporti, frutti e placche copriforo ed eventuali scatole di incasso; sostituzione di tutte le plafoniere a muro e soffitto con tipologia a Led 18 w stagne IP65; Verifica delle funzionalità dell'impianto di messa a terra ed eventuale sostituzione dei cavo conduttore dal collettore al dispersore di sezione 6 mmq. Sono compresi la rimozione e il trasporto a rifiuto di tutti i materiali preesistenti da sostituire, (canalizzazioni, cavi, apparecchi di serie civile, coperchi, etc); tutte le opere murarie e i relativi ripristini (intonaci e pitturazioni) necessari per l'adeguamento dell'impianto; le minuterie, morsetterie; le eventuali canaline di qualunque sviluppo lineare e sezione occorrenti ove impossibile realizzare canalizzazioni sottotraccia; compreso quant'altro necessario per dare l'opera completa e funzionante. L'impianto deve essere realizzato conformemente alla legge 1/3/1968 n. 186 art. 1, del DM 22/1/2008 n. 37, art. 6, comma 1, e della legge 9/1/1989 n. 13 e successive integrazioni sull'eliminazione delle barriere architettoniche, nonché alla norma CEI 64-8 "Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1000 V in corrente alternata e a 1500 V in corrente continua". Tutti componenti devono essere provvisti di Marchio CE e di qualità IMQ o equivalente. L'impresa dovrà rilasciare apposita certificazione di conformità. Per ogni scala SOMMANO...	a corpo	4,00	3'015,00	12'060,00	4'980,48	41,298
AN.20	Rimozione di zocchetto battiscopa di qualunque tipologia, compreso lo strato sottostante di collante o malta cementizia e il carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta. SOMMANO...	ml	546,97	3,00	1'640,91	1'433,06	87,333
44	Zoccolino battiscopa con elementi di Klinker ceramico in monocottura, altezza 8-10 cm non assorbente, non gelivo, di la scelta, con superficie						
AN.21							
	A R I P O R T A R E				3'906'067,78	983'704,15	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				3'906'067,78	983'704,15	
	grezza fiammata, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia, compreso la boiacatura con prodotto speciale per la stuccatura e la sigillatura dei giunti. SOMMANO...	ml	546,97	10,00	5'469,70	2'871,59	52,500
	Parziale LAVORI A MISURA euro				3'911'537,48	986'575,74	25,222
	A R I P O R T A R E				3'911'537,48	986'575,74	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				3'911'537,48	986'575,74	
	<u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u>						
45 26.01.01.002	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane. munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 e del progetto di cui all'art. 133 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio						
	SOMMANO...	mq	6'124,30	9,57	58'609,55	40'212,01	68,610
46 26.01.02	Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo della stabilità, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione. - per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni						
	SOMMANO...	mq	104'113,10	1,64	170'745,48	82'606,67	48,380
47 26.01.03	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base						
	SOMMANO...	mq	6'124,30	3,64	22'292,45	17'740,33	79,580
48 26.01.04.002	Approntamento di ponteggio con tubolari metallici (sistema tubo- giunto), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo in grado di sopportare il carico delle macchine						
	A R I P O R T A R E				4'163'184,96	1'127'134,75	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				4'163'184,96	1'127'134,75	
49 26.01.05	operatrici e dei materiali e comunque di consentire l'installazione di macchinari idonei al sollevamento di materiali in assenza di gru a qualunque altezza, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane. munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 e del progetto di cui all'art. 133 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio SOMMANO...	mc	4'585,25	12,27	56'261,02	39'292,69	69,840
50 26.01.06	Nolo di ponteggio con tubolari metallici (sistema tubo-giunto), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo in grado di sopportare il carico delle macchine operatrici e dei materiali e comunque di consentire l'installazione di macchinari idonei al sollevamento di materiali in assenza di gru a qualunque altezza, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo degli ancoraggi, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione. - per ogni m³ di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni SOMMANO...	mc	18'341,00	1,39	25'493,99	12'443,62	48,810
51 26.01.13	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.4, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m³ di ponteggio in opera misurato dalla base SOMMANO...	mc	4'585,25	4,44	20'358,51	16'150,41	79,330
	Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata con tavole in legno o metalliche, con inclinazione a 45° e sporgenza di m 1,50 dal ponteggio, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori. SOMMANO...	mq	743,70	24,91	18'525,57	3'364,24	18,160
	A R I P O R T A R E				4'283'824,05	1'198'385,71	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				4'283'824,05	1'198'385,71	
52 26.01.15	Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m² di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei lavori e compresa la manutenzione ed eventuale sostituzione. SOMMANO...	mq	6'124,30	2,95	18'066,69	12'614,16	69,820
53 26.01.29	Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo a colore naturale o plastificato, ancorato alla pavimentazione esistente mediante tasselli e/o monconi inclusi nel prezzo. Nel prezzo sono altresì comprese eventuali controventature, il montaggio ed il successivo smontaggio. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori. SOMMANO...	mq	180,00	19,36	3'484,80	1'257,32	36,080
54 26.01.30	Cancello in pannelli di lamiera zincata ondulata o grecata fornito e posto in opera per accesso di cantiere, costituito da idoneo telaio a tubi e giunti. Sono compresi: l'uso per tutta la durata dei lavori, dei montanti in tubi e giunti, di ante adeguatamente assemblate ai telai perimetrali completi di controventature metalliche, il tutto trattato con vernici antiruggine; le opere da fabbro e le ferramenta necessarie; il sistema di fermo delle ante sia in posizione di massima apertura che di chiusura; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine lavori. tutti i materiali costituenti il cancello sono e restano di proprietà dell'impresa. Misurato a metro quadrato di cancello, per l'intera durata dei lavori. SOMMANO...	mq	12,00	50,26	603,12	316,10	52,410
55 26.03.01.008	Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. Tutti i segnali si riferiscono al D.LGS. 81/08 e al Codice della strada. Sono compresi: l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnale al fine di garantire una gestione ordinata del cantiere assicurando la sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantire la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. ottagono in lamiera o alluminio, larghezza cm 90,00. SOMMANO...	cad	2,00	118,63	237,26	2,25	0,950
	A R I P O R T A R E				4'306'215,92	1'212'575,54	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				4'306'215,92	1'212'575,54	
56 26.05.01.001	Estintore portatile in polvere, tipo omologato, fornito e mantenuto nel luogo indicato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione e le revisioni periodiche; l'immediata sostituzione in caso d'uso; l'allontanamento a fine fase lavoro. Il mezzo estinguente è e resta di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dell'estintore, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. da kg 6 classe 34A 233BC SOMMANO...	cad	18,00	67,15	1'208,70	40,37	3,340
57 26.05.02	Estintore portatile ad anidride carbonica per classi di fuoco B (combustibili liquidi), C (combustibili gassosi), particolarmente indicato per utilizzo su apparecchiature elettriche, tipo omologato , fornito e mantenuto nel luogo indicato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione e le revisioni periodiche; l'immediata sostituzione in caso d'uso; l'allontanamento a fine fase lavoro. Il mezzo estinguente è e resta di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dell'estintore. Misurato al mese o frazione, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. Estintore classe 89BC (kg 5). SOMMANO...	cad	18,00	105,58	1'900,44	0,00	
58 26.07.03.001	Locale mensa delle dimensioni approssimative di m 6,00x2,20x2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico e idrico, dei necessari tavoli, panche e apparecchi scaldavivande, pavimento antipolvere lavabile, compreso: il montaggio e smontaggio, il trasporto da e per il magazzino, la messa a terra e relativi impianti esterni di adduzione, nonché gli oneri e i relativi materiali di consumo per la periodica pulizia. - Uno per ogni 10 addetti. per il primo mese d'impiego SOMMANO...	cad	1,00	668,00	668,00	184,50	27,620
59 26.07.03.002	Locale mensa delle dimensioni approssimative di m 6,00x2,20x2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico e idrico, dei necessari tavoli, panche e apparecchi scaldavivande, pavimento antipolvere lavabile, compreso: il montaggio e smontaggio, il trasporto da e per il magazzino, la messa a terra e relativi impianti esterni di adduzione, nonché gli oneri e i relativi materiali di consumo per la periodica pulizia. - Uno per ogni 10 addetti. per ogni mese successivo al primo SOMMANO...	cad	17,00	392,53	6'673,01	0,00	
60 26.07.05.001	Locale servizi di cantiere (riunioni di coordinamento, formazione ed informazione, ecc.) delle dimensioni						
	A R I P O R T A R E				4'316'666,07	1'212'800,41	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				4'316'666,07	1'212'800,41	
61	approssimative di m 6,00 x 2,40 x 2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico, dei necessari tavoli, sedie e armadi, pavimento antipolvere lavabile, compreso: il montaggio e smontaggio, il trasporto da e per il magazzino, la messa a terra e relativi impianti esterni di adduzione, nonché gli oneri per la periodica pulizia ed i relativi materiali di consumo; uno per ogni 10 addetti: per il primo mese d'impiego. SOMMANO...	cad	1,00	683,56	683,56	219,76	32,150
26.07.05.002	Locale servizi di cantiere (riunioni di coordinamento, formazione ed informazione, ecc.) delle dimensioni approssimative di m 6,00 x 2,40 x 2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico, dei necessari tavoli, sedie e armadi, pavimento antipolvere lavabile, compreso: il montaggio e smontaggio, il trasporto da e per il magazzino, la messa a terra e relativi impianti esterni di adduzione, nonché gli oneri per la periodica pulizia ed i relativi materiali di consumo; uno per ogni 10 addetti: per ogni mese successivo al primo. SOMMANO...	cad	17,00	415,50	7'063,50	0,00	
62	MASCHERA FACCIALE AD USO MEDICO (Mascherina chirurgica) ad alto potere filtrante, UNI EN 14683:2019. Mascherina monouso a tre strati, due strati esterni di tessuto non tessuto e uno strato intermedio ad alta efficienza filtrante: tipo II SOMMANO...	cad	200,00	0,37	74,00	0,00	
26.08.01.01.01							
63	SEMIMASCHERA FILTRANTE ANTIPOLVERE SENZA VALVOLA di esalazione, UNI EN 149:2009, con elastici in polipropilene, graffette in acciaio, schiuma di tenuta in poliuretano, stringinaso in alluminio: FFP2 peso massimo 10 grammi (sostituisce 26.6.5 Prezz. 2019) SOMMANO...	cad	1'404,00	4,40	6'177,60	0,00	
26.08.01.03.01							
64	GUANTO DI PROTEZIONE monouso in nitrile conforme a UNI EN 420:2010, UNI EN 374-1:2018, UNI EN 374-2:2020, UNI EN ISO 374-4:2020. SOMMANO...	cad	400,00	0,51	204,00	0,00	
26.08.06							
65	NOLEGGIO DI WC CHIMICO DOTATO DI LAVABO conforme alla norma UNI EN 16194 comprensivo di lavandino, spurghi periodici e smaltimento dei reflui; comprensivo di noleggio, messa in opera ed eventuale manutenzione compreso Pulizia e Sanificazione interna ed esterna (n. 4 pulizie mensili) con acqua calda (100 °C) e ad alta pressione (70 ATM) - sistema raccomandato dal Ministero della Salute per la pulizia di superfici e sanitari nella Circolare n. 5443 del 22/02/2020 per il contrasto al COVID 19; - Reintegro carta igienica; - Aspirazione reflui e trasporto presso depuratore autorizzato; - Assicurazione R.C.T , assistenza e manutenzione.						
26.08.32							
	A R I P O R T A R E				4'330'868,73	1'213'020,17	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				4'330'868,73	1'213'020,17	
66 26.08.33	Compreso i formulari per il trasporto e smaltimento. SOMMANO...	mese	18,00	536,43	9'655,74	0,00	
	NOLEGGIO DI WC CHIMICO conforme alla norma UNI EN 16194 comprensivo di lavandino, spurghi periodici e smaltimento dei reflui; comprensivo di noleggio, messa in opera ed eventuale manutenzione compreso Pulizia e Sanificazione interna ed esterna (n. 4 pulizie mensili) con acqua calda (100 °C) e ad alta pressione (70 ATM) - sistema raccomandato dal Ministero della Salute per la pulizia di superfici e sanitari nella Circolare n. 5443 del 22/02/2020 per il contrasto al COVID-19;; - Reintegro carta igienica; - Aspirazione reflui e trasporto presso depuratore autorizzato; - Assicurazione R.C.T , assistenza e manutenzione. Compreso i formulari per il trasporto e smaltimento.						
67 26.08.39	SOMMANO...	mese	18,00	643,71	11'586,78	0,00	
	COSTI PER INFORMAZIONE AI LAVORATORI ATTUAZIONE DELLE INDICAZIONI DEL PIANO DI SICUREZZA specifico COVID-19 - Formazione specificata di 5 operai alla volta						
68 SIC. 01	SOMMANO...	ora	15,00	46,81	702,15	607,50	86,520
	Impianto di terra per cantiere da 50 KW con utilizzo di gru a torre, impianto di betonaggio, gruetta, sega circolare, puliscitavole, pigafferri, macchine per intonaco premiscelato, macchina per la preparazione di sottofondi e apparecchi portatili con idoneo Idn costituito da conduttore in terra in rame isolato direttamente interrato da 25 mmq e 2 picchetti in acciaio zincato da 2 mt. E' inoltre compreso la dichiarazione di conformità e quanto altro occorre per l'utilizzo dell'impianto.						
69 SIC. 02	SOMMANO...	cad	1,00	653,00	653,00	80,81	12,375
	Convogliatore di polietilene lineare per scaricare detriti, macerie, calcinacci, ecc, costituito da elementi infilabili di lunghezza m 1,50, legati con catene al ponteggio o alla struttura, compreso montaggio e smontaggio. Nolo per tutta la durata dei lavori						
70 SIC. 03	SOMMANO...	ml	136,00	11,00	1'496,00	481,44	32,182
	Collegamento a terra di ponteggio metallico per impianto di protezione contro le scariche atmosferiche, eseguito con conduttore isolato da 35 mmq. E dispersori in acciaio zincato da mt. 2 infissi nel terreno per calata.						
71 SIC. 04	SOMMANO...	cad	14,00	61,00	854,00	209,30	24,508
	Impianto elettrico di cantiere rispondente al Decreto 37/08 comprendente: Quadro ASC per cantieri già preassemblato e certificato; con relativi conduttori, canalizzazioni e collegamenti elettrici; compreso collegamento ad impianto di terra esistente e quanto necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, comprensivo di Dichiarazioni di conformità.						
	SOMMANO...	cad	1,00	1'534,00	1'534,00	77,83	5,074
	A R I P O R T A R E				4'357'350,40	1'214'477,05	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
				unitario	TOTALE		
	R I P O R T O				4'357'350,40	1'214'477,05	
72 SIC. 05	Rete di distribuzione acqua potabile ai servizi per il personale e per le aree di lavoro realizzata con tubazione a vista in acciaio zincato tipo mannesman da 3/4", o polietilene, compreso gli allacci, le giunzioni, i pezzi special, scavi e rinterri, fino al punto di allaccio, e gli eventuali scavi e rinterri occorrenti in determinati tratti.						
	SOMMANO...	ml	51,00	17,00	867,00	374,34	43,176
	Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro				446'679,92	228'275,65	51,105
	T O T A L E euro				4'358'217,40	1'214'851,39	27,875
	A R I P O R T A R E						

COMMITTENTE:

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	COSTO Manodopera	incid. %
		TOTALE		
	R I P O R T O			
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>			
M	LAVORI A MISURA euro	3'911'537,48	986'575,74	25,222
M:002	RISANAMENTO DEGLI ELEMENTI STRUTTURALI euro	136'346,96	56'209,26	41,225
M:002.001	OPERE SU PARTI COMUNI euro	136'346,96	56'209,26	41,225
M:002.001.001	CATEGORIA GENERALE OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI euro	136'346,96	56'209,26	41,225
M:003	RIQUALIFICAZIONE DEI TERRAZZI DI COPERTURA euro	617'201,95	190'939,69	30,936
M:003.001	OPERE SU PARTI COMUNI euro	617'201,95	190'939,69	30,936
M:003.001.001	CATEGORIA GENERALE OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI euro	370'363,30	96'683,88	26,105
M:003.001.003	CATEGORIA SPECIALIZZATA OS6 - FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI euro	34'819,38	2'312,01	6,640
M:003.001.004	CATEGORIA SPECIALIZZATA OS7 - FINITURE DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE E TECNICA euro	212'019,27	91'943,80	43,366
M:004	RIQUALIFICAZIONE DELLE TORRI SCALE euro	775'040,44	164'094,57	21,172
M:004.001	OPERE SU PARTI COMUNI euro	775'040,44	164'094,57	21,172
M:004.001.001	CATEGORIA GENERALE OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI euro	187'877,56	80'744,96	42,977
M:004.001.003	CATEGORIA SPECIALIZZATA OS6 - FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI euro	587'162,88	83'349,61	14,195
M:005	RIFACIMENTO DEI SERVIZI IGIENICO SANITARI euro	461'492,00	227'170,32	49,225
M:005.001	OPERE SU PARTI COMUNI euro	28'224,00	17'498,88	62,000
M:005.001.002	CATAGORIA SPECIALIZZATA OS3 - IMPIANTI IDRICO-SANITARI euro	28'224,00	17'498,88	62,000
M:005.002	OPERE SU PROPRIETA' PUBBLICA euro	433'268,00	209'671,44	48,393
M:005.002.002	CATAGORIA SPECIALIZZATA OS3 - IMPIANTI IDRICO-SANITARI euro	433'268,00	209'671,44	48,393
M:006	RIQUALIFICAZIONE DEI PROSPETTI euro	1'551'752,84	221'124,50	14,250
M:006.001	OPERE SU PARTI COMUNI euro	425'810,05	75'442,56	17,717
M:006.001.001	CATEGORIA GENERALE OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI euro	47'035,95	24'103,90	51,246
M:006.001.004	CATEGORIA SPECIALIZZATA OS7 - FINITURE DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE E TECNICA euro	378'774,10	51'338,66	13,554
M:006.002	OPERE SU PROPRIETA' PUBBLICA euro	880'285,89	113'897,03	12,939
M:006.002.001	CATEGORIA GENERALE OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI euro	86'000,00	57'582,16	66,956
M:006.002.003	CATEGORIA SPECIALIZZATA OS6 - FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI euro	794'285,89	56'314,87	7,090
M:006.003	OPERE SU PROPRIETA' PRIVATA euro	245'656,90	31'784,91	12,939
M:006.003.001	CATEGORIA GENERALE OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI euro	24'000,00	16'069,44	66,956
M:006.003.003	CATEGORIA SPECIALIZZATA OS6 - FINITURE DI OPERE GENERALI			
	A R I P O R T A R E			

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	COSTO Manodopera	incid. %
		TOTALE		
	R I P O R T O			
	IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI euro	221'656,90	15'715,47	7,090
M:007	RIQUALIFICAZIONE DEI PORTICI euro	344'578,95	127'037,40	36,867
M:007.001	OPERE SU PARTI COMUNI euro	344'578,95	127'037,40	36,867
M:007.001.001	CATEGORIA GENERALE OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI euro	175'266,54	74'773,38	42,663
M:007.001.003	CATEGORIA SPECIALIZZATA OS6 - FINITURE DI OPERE GENERALI			
	IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI euro	23'667,66	1'671,21	7,061
M:007.001.004	CATEGORIA SPECIALIZZATA OS7 - FINITURE DI OPERE GENERALI			
	DI NATURA EDILE E TECNICA euro	145'644,75	50'592,81	34,737
M:008	TRASPORTI ALLE PUBBLICHE DISCARICHE euro	25'124,34	0,00	0,000
M:008.001	OPERE SU PARTI COMUNI euro	19'464,94	0,00	0,000
M:008.001.001	CATEGORIA GENERALE OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI euro	19'464,94	0,00	0,000
M:008.002	OPERE SU PROPRIETA' PUBBLICA euro	5'659,40	0,00	0,000
M:008.002.001	CATEGORIA GENERALE OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI euro	5'659,40	0,00	0,000
S	COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro	446'679,92	228'275,65	51,105
S:001	OPERE PROVVISORIALI DI SICUREZZA CONNESSE ALLE FASI LAVORATIVE euro	446'679,92	228'275,65	51,105
S:001.001	OPERE SU PARTI COMUNI euro	446'679,92	228'275,65	51,105
S:001.001.001	CATEGORIA GENERALE OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI euro	446'679,92	228'275,65	51,105
	TOTALE euro	4'358'217,40	1'214'851,39	27,875
	Data, 05/08/2022			
	Il Progettista Geom. Letterio Bitto			
	A R I P O R T A R E			

COMMITTENTE: