



Unione Europea



**ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI**

PROVINCIA DI SIRACUSA

CUP I79J21017150006

DATA
Dicembre 2021
Rev. 08/2022

ELABORATO
D

SCALA

Via Augusto Von Platen n. 37 - 96100 SIRACUSA
Telefono 0931-707111 - Fax 0931-66931

BANDO PNRR COMUNE DI MELILLI

Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico

14 ALLOGGI (gruppo 22) - VIA PABLO NERUDA civ. 2/E

PROGETTO ESECUTIVO

ELABORATO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

IL PROGETTISTA

Geom. Letterio Bitto

IL R.U.P.

Geom. Letterio Bitto

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								
	<u>LAVORI A MISURA</u>								
	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI (SpCat 1) CATEGORIA OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (Cat 1)								
1 / 25 AN.01 25/01/2019	Rimozione di tutte le antenne c/o parabole televisive presenti sulla copertura e sul torrino scala (tubazioni, cavi, bulloni, staffe, apparecchi di ricezione, scollegamenti elettrici e di segnale) e il deposito nell'appartamentno di competenza.						1,00		
	SOMMANO...	a corpo					1,00	1'050,00	1'050,00
2 / 26 AN.03 26/11/2018	Rimozione di unità esterna condizionatore autonomo mono split o di caldaia murale posti sui prospetti dell'edificio, previa prova di funzionamento, discesa dal ponteggio e provvisorio deposito nell'ambito del cantiere (appartamenti). Successivo montaggio dopo la realizzazione dell'intonaco a cappotto sulle stesse staffe di sostegno esistenti o nuove e comprese nel prezzo, con sistema di fissaggio a parete con bulloni, tasselli ad espansione e prodotti chimici per assicurare un idoneo ancoraggio e la sigillatura con prodotto isolante (poliuretano) dei fori praticati sull'intonaco a cappotto per evitare possibili infiltrazioni d'acqua. Compresi i collegamenti delle linee frigorifero ed eventuali ricariche di gas di qualunque tipologia es. R410A - R407C - R22 , linee di scarico della condensa, linee elettriche e dati , collegamenti idrici ed ogni altro onere e magistero per dare le apparecchiature complete e funzionanti. PROSPETTO NORD-OVEST PROSPETTO SUD-EST PROSPETTO EST						4,00 2,00 1,00		
	SOMMANO...	cad					7,00	262,00	1'834,00
3 / 27 21.01.07 26/11/2018	Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cmq, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. PROSPETTO NORD-OVEST Rifasci balconi Piano 1>4 Rifasci balconi Piano 5 (lung.=2,10+2,45+1,70) Soglie muretti balconi Piano 1>4 *(par.ug.=4*2) Soglie muretti balconi Piano 5 (lung.=1,90+2,10) PROSPETTO SUD-EST Rifasci balconi Piano 1>4 *(lung.=2,10+2,10)								
			4	2,10	0,20		1,68		
			4	1,90	0,20		1,52		
			1	2,10	0,20		0,42		
			1	6,25	0,20		1,25		
			8	2,10	0,20		3,36		
			1	2,10	0,20		0,42		
			1	4,00	0,20		0,80		
			4	4,20	0,20		3,36		
	A R I P O R T A R E						12,81		2'884,00

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I			
			r.u.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
	R I P O R T O						12,81		2'884,00		
4 / 28 AN.02 23/11/2018	Rifasci balconi Piano 5 *(lung.=1,05+2,60)	mq	4	1,70	0,20		1,36	19,44	379,27		
	1		3,65	0,20		0,73					
	1		2,10	0,20		0,42					
	1		1,95	0,20		0,39					
	4		2,10	0,20		1,68					
	4		1,70	0,20		1,36					
	1		2,10	0,20		0,42					
	1		1,70	0,20		0,34					
	SOMMANO...						19,51				
	Rimozione di coprimuretto metallico, trasporto a rifiuto e oneri di conferimento a discarica	ml	2	2,95			5,90	13,00	1'170,00		
	CORDOLO COPERTURA TORRINO SCALA		2	9,05			18,10				
	MURETTO TERRAZZO *(lung.=25,80+11,05+11,25+11,60)			59,70			59,70				
	MURETTO SCALA ESTERNA PIANO TERRA			6,30			6,30				
	SOMMANO...						90,00				
	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.										
3 CM DI SPESSORE											
PROSPETTO NORD-OVEST	3		11,25		16,35	551,81					
	3	11,60		16,35	568,98						
	3	2,95		21,75	192,49						
a detrarre vuoti verande *(par.ug.=5*3)	15	2,10		1,35	-42,53						
(par.ug.=5*3)	15	2,10		2,45	-77,18						
(par.ug.=5*3)	15	2,10		1,35	-42,53						
(par.ug.=5*3)	15	1,90		2,45	-69,83						
(par.ug.=1*3)	3	2,45		2,45	-18,01						
(par.ug.=1*3)	3	2,10		1,35	-8,51						
(par.ug.=1*3)	3	1,70		2,45	-12,50						
a detrarre vuoti portico	3	3,80		3,70	-42,18						
	2	2,45		3,70	-18,13						
	3	4,20		3,70	-46,62						
	3	2,60		3,70	-28,86						
	3	3,15		3,70	-34,97						
Interni balconi *(par.ug.=2*5*3)	30	1,20		2,70	97,20						
(par.ug.=5*3)	15	4,20		2,70	170,10						
(par.ug.=4*2*3)	24	1,20		2,70	77,76						
(par.ug.=4*3)	12	4,00		2,70	129,60						
(par.ug.=1*3)*(lung.=1,20+11,30+1,20)	3	13,70		2,70	110,97						
PROSPETTO SUD-EST	3	25,80		20,05	1'551,87						
a detrarre vuoti portico	3	3,80		3,70	-42,18						
	3	2,45		3,70	-27,20						
	3	4,00		3,70	-44,40						
	3	4,20		3,70	-46,62						
	3	2,60		3,70	-28,86						
	3	3,15		3,70	-34,97						
a detrarre vuoti verande *(par.ug.=4*3)	12	2,10		1,35	-34,02						
(par.ug.=4*3)	12	1,70		2,45	-49,98						
(par.ug.=4*2*3)	24	2,10		2,45	-123,48						
(par.ug.=4*2*3)	24	0,50		1,35	-16,20						
	A R I P O R T A R E					2'561,02		4'433,27			

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						2'561,02		4'433,27
	(par.ug.=1*3)		3	1,70		2,45	-12,50		
	(par.ug.=1*3)		3	2,10		1,35	-8,51		
	(par.ug.=1*3)		3	1,95		2,95	-17,26		
	(par.ug.=1*3)		3	2,60		2,45	-19,11		
	(par.ug.=1*3)		3	1,05		2,45	-7,72		
	(par.ug.=1*3)		3	2,10		1,35	-8,51		
	Interno balconi *(par.ug.=4*3)*(lung.=1,20+3,85+1,20)		12	6,25		2,70	202,50		
	(par.ug.=4*3)*(lung.=1,20+6,25+1,20)		12	8,65		2,70	280,26		
	(par.ug.=1*3)*(lung.=1,20+3,85+1,20)		3	6,25		2,70	50,63		
	(par.ug.=1*3)*(lung.=1,20+6,25+1,20)		3	8,65		2,70	70,07		
	(par.ug.=1*3)*(lung.=2,35+2,00+2,00)		3	6,35		2,70	51,44		
	Interno ingresso *(par.ug.=1*3)*(lung.=1,20+1,20+4,20)		3	6,60		3,95	78,21		
	PROSPETTO EST			3,00		20,05	60,15		
	a detrarre vuoti portico		3	4,65		3,70	-51,62		
			3	5,10		3,70	-56,61		
	Interno Portico *(par.ug.=2*3)		6	11,05		3,95	261,89		
	TORRINO SCALA *(par.ug.=2*3)		6	9,05		3,00	162,90		
	(par.ug.=1*3)		3	2,95		3,00	26,55		
	a detrarre *(par.ug.=2*3)		6	0,80		2,20	-10,56		
	(par.ug.=1*3)		3	0,60		1,30	-2,34		
	ZOCCOLATURA ESTERNA PROSPETTO SUD								
	EST *(H/peso=(1,00+2,50)/2)		3	25,80		1,75	135,45		
	ZOCCOLATURA ESTERNA PROSPETTO EST		3	11,05		2,50	82,88		
	Sommano positivi...	mq x cm					4'913,71		
	Sommano negativi...	mq x cm					-1'084,50		
	SOMMANO...	mq x cm					3'829,21	4,07	15'584,88
6 / 30 21.01.06 15/03/2018	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.								
	ZOCCOLATURA TORRINO SCALA TERRAZZO DI COPERTURA *(par.ug.=2*2)*(lung.=2,65+8,70)		4	11,35		0,25	11,35		
	ZOCCOLATURA TERRAZZO DI COPERTURA *(lung.=10,75+25,50+10,75+11,10+8,90+2,95+8,90+11,45)			90,30		0,25	22,58		
			2	0,35		0,25	0,18		
			2	0,60		0,25	0,30		
	(par.ug.=2*2)		4	0,45		0,25	0,45		
	(par.ug.=2*4)		8	0,45		0,25	0,90		
	SOMMANO...	mq					35,76	11,11	397,29
7 / 31 AN.04 12/03/2018	Rimozione di zocchetto battiscopa di qualunque tipologia altezza e spessore, compreso lo strato sottostante di collante o malta cementizia e il carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta.								
	PROSPETTO NORD-OVEST								
	Piano 1>4								
	Zocchetto balconi *(lung.=1,20+4,20+1,05+2,10+)								
	A R I P O R T A R E								20'415,44

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								20'415,44
8 / 32 AN.08 26/11/2018	0,15)		4	8,70			34,80		
	(lung.=1,20+4,00+1,05+2,10+0,15)		4	8,50			34,00		
	Piano 5								
	Zocchetto balconi *(lung.=1,20+4,20+1,05+2,10+0,15)		1	8,70			8,70		
	(lung.=0,15+2,10+1,05+11,30+1,05+2,10+0,15)		1	17,90			17,90		
	(lung.=0,30+0,30+0,50)		2	1,10			2,20		
	PROSPETTO SUD-EST								
	Piano 1>4								
	Zocchetto balconi *(lung.=1,20+6,25+1,20)		4	8,65			34,60		
	(lung.=0,15+1,05+0,15+0,50+0,15+0,50+0,15)		4	2,65			10,60		
	(lung.=1,20+3,85+1,05+2,10+0,15)		4	8,35			33,40		
	Piano 5								
	Zocchetto balconi *(lung.=1,20+6,25+1,05+2,10+0,15)		1	10,75			10,75		
	(lung.=0,30+0,30+0,50)		1	1,10			1,10		
	(lung.=1,20+3,85+1,05+2,10+0,15)		1	8,35			8,35		
	(lung.=2,00+2,35+2,00)		1	6,35			6,35		
	Zoccolatura portico piano terra		1	40,05			40,05		
			1	0,80			0,80		
			2	1,10			2,20		
			1	1,70			1,70		
			1	12,55			12,55		
			1	1,30			1,30		
			3	1,65			4,95		
			1	2,05			2,05		
			3	2,20			6,60		
	SOMMANO...	ml					274,95	3,00	824,85
	Rimozione di infissi semplici (telaio, ante e vetri) e di vetrate a chiusura di verande e balconi di qualunque forma e specie (ferro, alluminio, ecc.), inclusa la parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, ferramenta varia, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. Compresi i trasporti orizzontali e verticali nell'ambito del cantiere, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali riutilizzabili, nell'area di stoccaggio di cantiere o nell'appartamento di competenza; compreso l'onere del ponteggio ed ogni altro onere fornitura e magistero. Escluso l'eventuale trasporto a rifiuto e onere per il conferimento a impianto autorizzato codice rifiuto CER 17.02 - 17.04.								
	PROSPETTO NORD-OVEST								
	Chiusure a vetri		2	2,10		1,35	5,67		
			2	2,10		2,45	10,29		
			2	2,10		1,35	5,67		
			3	1,90		2,45	13,97		
			1	1,20		2,70	3,24		
			5	2,10		1,60	16,80		
	PROSPETTO SUD-EST								
	Chiusure a vetri		2	1,70		1,35	4,59		
			2	2,10		2,45	10,29		
			2	1,70		1,35	4,59		
			2	1,20		2,70	6,48		
	TERRAZZO								
	A R I P O R T A R E						81,59		21'240,29

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						81,59		21'240,29
9 / 33 AN.07 26/11/2018	Porte		2	0,80		2,20	3,52		
	PORTONE DI INGRESSO VANO SCALA		1	1,60		2,50	4,00		
	PORTE LOCALI TECNICI PORTICO		1	0,80		2,20	1,76		
			1	1,60		2,20	3,52		
	SOMMANO...	mq					94,39	26,00	2'454,14
	Rimozione di infissi del tipo monoblocco in materiale								
	ferroso di qualunque dimensione, inclusi le								
	guarnizioni e i vetri, le ante, i sistemi di manovra, il								
	telaio, il controtelaio, il cassonetto porta rullo, rullo,								
	avvolgibili in plastica, cintino, ferramenta varia,								
	smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta e taglio								
	a sezione degli elementi, al fine di consentire								
	l'alloggiamento dei nuovi infissi monoblocco.								
	Compreso l'eventuale necessario taglio a sezione								
	eseguito prevalentemente a mano, o con l'ausilio di								
	idoneo mezzo meccanico, per evitare, ove possibile,								
	l'eccessiva compromissione della muratura esistente e								
	per la completa riquadratura con sigillatura del								
	monoblocco con schiuma polieuretamica su tutto il								
	perimetro. Comprese le opere murarie sia sul lato								
	interno agli appartamenti che su quello esterno per la								
	riquadatura del vano, con l'eventuale aggiunta dei								
	mattoni forati lesionati mancanti o danneggiati (parte								
	interna), e ripristino pannello prefabbricato (parte								
	esterna), lungo il perimetro dell'infisso e per								
	l'eventuale innalzamento della quota di imposta delle								
	finestre. Comprese le opere di ripristino dei								
	rivestimenti ceramici interni danneggiati durante la								
	rimozione (bagni, lavanderie e cucine). Compresa								
	l'eventuale rimozione della soglia di marmo posta a								
	pavimento e la relativa sostituzione della stessa								
	tipologia e dello spessore necessario. Compresi i								
	trasporti orizzontali e verticali nell'ambito del								
	cantiere, il carico su automezzo o il deposito								
	provvisorio, nell'area di stoccaggio di cantiere;								
	compreso l'onere per le opere provvisorie di								
	protezione del vano vuoto in attesa della collocazione								
	del nuovo infisso, realizzate con telaio in legno e								
	pannello di compensato, policarmonato o altro idoneo								
	materiale. Compreso l'eventuale necessario								
	spostamento e salvaguardia dei beni mobili,								
	movimentazioni e trasporti nell'ambito del cantiere e								
	ogni altro onere fornitura e magistero. Escluso solo il								
	trasporto a rifiuto di tutto il materiale di risulta e								
	l'onere per il conferimento a impianto autorizzato								
	codice rifiuto CER 17.02 - 17.04.								
	PROSPETTO NORD-OVEST								
	Piano 1>4						4,00		
	(par.ug.=4*2)		8				8,00		
							4,00		
	(par.ug.=4*2)		8				4,00		
							8,00		
							4,00		
	Piano 5						1,00		
							2,00		
							1,00		
	A R I P O R T A R E						36,00		23'694,43

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						36,00		23'694,43
10 / 64 21.01.23 19/03/2018	Vano scala PROSPETTO SUD-EST Piano 1>4 *(par.ug.=4*3)		12				1,00 2,00 1,00 6,00		
							12,00 4,00 4,00 4,00 4,00		
	Piano 5						3,00 1,00 2,00 1,00 5,00		
	Vano scala PROSPETTO EST Piano 1>5						5,00		
	SOMMANO...	cad					91,00	250,00	22'750,00
	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. Pluviali torrini scala		1			4,00	4,00		
	SOMMANO...	ml					4,00	4,34	17,36
	RISANAMENTI E CONSOLIDAMENTI (SpCat 2)								
	Trattamento di elementi di cemento armato per la ricostituzione della malta copriferro con conservazione della sezione originaria mediante: rimozione dell'intonaco soprastante, asportazione della parte degradata del calcestruzzo, preparazione del sottofondo mediante energica spazzolatura in modo che sia esente da polvere, grassi, oli, etc.; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperita' di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura; applicazione di prodotto passivante tipo ad azione fosfatante per bloccare eventuali residui di ruggine e filmante per creare un rivestimento altamente protettivo, eventuale aggiunta di armatura metallica mediante saldatura secondo le disposizioni della D.L.; applicazione di boiaccia d'aggancio data a rinzafo, costituita da malta reoplastica antiritiro fibrorinforzata con effetto tissotropico additivata con resina acrilica adesivizzante; successiva applicazione della suddetta malta reoplastica per qualsiasi spessore necessario. Con tale applicazione dovrà realizzarsi una superficie sufficientemente liscia e regolare da consentire l'eventuale successiva rasatura con strato di malta								
	A R I P O R T A R E								46'461,79

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								46'461,79
12 / 46 AN.18 12/01/2022	<p>rasante. Compreso il carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta.</p> <p>I prodotti forniti dovranno essere di azienda che opera con regime di qualità secondo la normativa ISO 9000</p> <p>SI STIMANO MQ 300 PER TRATTAMENTO DI TRAVI, PILASTRI, SOTTO BALCONI, PARAPETTI</p>	mq				280,00	280,00	151,00	42'280,00
	SOMMANO...						280,00		
	<p>Sistema dotato di certificato di valutazione tecnica (CVT) per l'antiribaltamento di pareti di tamponamento mediante collegamento di queste con le travi e i pilastri di prossimità, mediante applicazione di rete bidirezionale strutturale in fibra di vetro apprettata, costituita da fibra di vetro AR Glass (Alcalino Resistente) con contenuto di zirconio > del 16%, realizzata con la tecnica del giro inglese tipo GLASSTEX STRUKTURA 330 di Biemme S.r.l. con dimensioni maglia 50 x 50 mm, peso tessuto greggio 235 g/m2, peso tessuto apprettato 335 g/m2, connettore in fibra di vetro AR Glass preresinato Open-Hand 1, resina in vinilestere tipo BM 941 VE e malta strutturale premiscelata BM IDROPLASTER NHL-M15.</p> <p>L'intervento verrà eseguito secondo le seguenti fasi lavorative: rimozione dell'intonaco esistente e di tutte le parti degradate. Esecuzione di fori di diametro 14-16 mm in numero non inferiore a 4/m2, pulizia degli stessi con aria compressa o con aspiratori, inghisaggio mediante resina strutturale in vinilestere BM 941 VE dei connettori in fibra di vetro AR Glass preresinati tipo OPEN-HAND 1 di Biemme S.r.l. Saturare il supporto con acqua a bassa pressione e applicare a mano o con macchina intonacatrice un primo strato di malta strutturale a base di calce idraulica naturale tipo BM IDROPLASTER NHL - M15 di Biemme S.r.l. per uno spessore di circa 1,5 cm e lasciare la superficie al grezzo. Posizionare la rete in fibra di vetro apprettata costituita da fibra di vetro AR Glass (Alcalino Resistente) con contenuto di zirconio > del 16 % costruita a giro inglese tipo GLASSTEX STRUKTURA 330 di Biemme S.r.l. appoggiandola sulla malta ancora fresca facendo passare i connettori all'interno della maglia della rete ed aprendo l'estremità del connettore secondo una disposizione a raggiera. Sovrapporre le fasce di rete per almeno 15 cm e in tutte le zone d'angolo posizionare un secondo strato di rete flessibile GLASSTEX STRUKTURA 330 di Biemme S.r.l. Applicare a finire un secondo strato di malta strutturale per uno spessore di circa 1,5 cm.</p> <p>PROSPETTO NORD OVEST</p> <p>PROSPETTO SUD EST</p> <p>PROSPETTO EST</p>					126,21	126,21		
	SOMMANO...						174,88	174,88	
	A R I P O R T A R E								147'468,21

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								147'468,21
13 / 47 AN.11 24/05/2018	<p>Risanamento della superficie di intradosso di solai in latero cemento degradati, attraverso la rimozione dell'intonaco, delle pignatte lesionate, del calcestruzzo copriferro dei travetti e la ricostruzione delle sezione originaria, mediante la preparazione del sottofondo con energica spazzolatura in modo che sia esente da polvere, grassi, oli, etc.; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperita' di circa 5 mm.; asportazione della ruggine dell'armatura; applicazione di prodotto passivante ad azione fosfatante per bloccare eventuali residui di ruggine e filmante per creare un rivestimento altamente protettivo, eventuale aggiunta di armatura metallica mediante saldatura secondo le disposizioni della D.L.; applicazione di boiacca d'aggancio data a rinzafo, costituita da malta reoplastica antiritiro fibrorinforzata con effetto tissotropico additivata con resina acrilica adesivizzante; successiva applicazione della suddetta malta reoplastica per qualsiasi spessore necessario; compreso il riempimento delle pignatte con elementi di polistirolo espanso dello spessore necessario; lo strato necessario di intonaco cementizio premiscelato per la successiva rasatura armata da compensarsi a parte. Compreso ogni altro onere e magistero.</p> <p>SI STIMANO MQ 150</p>						150,00	150,00	
	SOMMANO...	mq						150,00	82,00
	INTONACI (SpCat 3)								12'300,00
14 / 48 AN.10 18/02/2016	<p>Fornitura e posa in opera di rasatura per la regolarizzazione di superfici (intonaci, calcestruzzi), previa raschiatura della superficie e idropulitura ad alta pressione, mediante applicazione in doppia mano di malta rasante monocomponente, con elevate resistenze meccaniche e di adesione, per uno spessore medio di 3 mm, composto da leganti idraulici, inerti selezionati ed additivi chimici, con ottime caratteristiche di impermeabilità all'acqua, all'anidride carbonica, di resistenza agli agenti atmosferici, ai cicli di gelo e disgelo ed ottime resistenze meccaniche. I prodotti dovranno essere preparati ed applicati seguendo scrupolosamente le indicazioni riportate sulle schede tecniche fornite dalla Casa Produttrice e dovranno avere le seguenti caratteristiche:</p> <p>Modulo elastico secante a compressione a 28 gg UNI 6556 18000 ± 1000 MPa</p> <p>Resistenza a compressione UNI EN 12190 1 gg: > 2,9 MPa 7 gg: > 13 MPa 28 gg: > 22 MPa</p> <p>Resistenza a flessione UNI EN 12190 1 gg: > 1,3 MPa 7 gg: > 4 MPa 28 gg: > 6 MPa</p> <p>Aderenza al supporto UNI EN 1542 0,85 N/mm²</p> <p>Dimensione massima dell'inerte UNI EN 1015-1 0,5 mm</p> <p>I prodotti dovranno essere di Azienda che opera in</p>								
	A R I P O R T A R E								159'768,21

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								159'768,21
	Sistema di Qualità Certificato e conforme alla norma UNI EN ISO 9001:2000. Tra le due mani di rasante dovrà essere applicata rete in polipropilene del peso non inferiore a gr.150 al mq. TORRINO SCALA *(par.ug.=2*3) (par.ug.=1*3) a detrarre *(par.ug.=2*3) (par.ug.=1*3) MURETTO PERIMETRALE TERRAZZO * (lung.=25,50+10,75+11,45+11,10) PARETI PORTICO PIANO TERRA		6 3 6 3	9,05 2,95 0,80 0,60		3,00 3,00 2,20 1,30	162,90 26,55 -10,56 -2,34		
				58,80		0,90	52,92		
			1	0,80		3,95	3,16		
			2	1,10		3,95	8,69		
			1	1,70		3,95	6,72		
			1	12,55		3,95	49,57		
			1	1,30		3,95	5,14		
			3	1,65		3,95	19,55		
			1	2,05		3,95	8,10		
			3	2,20		3,95	26,07		
	ZOCCOLATURA ESTERNA PROSPETTO SUD OVEST *(H/peso=(1,00+2,50)/2)			25,80		1,75	45,15		
	ZOCCOLATURA ESTERNA PROSPETTO EST INTRASOSSO SOLAI			11,05		2,50	27,63		
	SI STIMANO MQ 100 PROSPETTO NORD OVEST Balconi Piano 1>4 *(lung.=2,10+0,25)					100,00	100,00		
			4	2,35		1,10	10,34		
			4	4,20	0,30		5,04		
	(lung.=2,10+0,25)		4	2,35		1,00	9,40		
			4	4,00	0,30		4,80		
	Balconi Piano 5 *(lung.=2,10+0,25)		1	2,35		1,00	2,35		
			1	4,20	0,30		1,26		
	(lung.=1,90+0,25)		1	2,15		1,00	2,15		
	(lung.=2,10+0,25)		1	2,35		1,00	2,35		
	(lung.=0,30+0,50+0,30)		2	1,10		2,70	5,94		
			1	4,00	0,30		1,20		
			1	2,45	0,30		0,74		
			1	3,85	0,30		1,16		
	PROSPETTO SUD EST Balconi Piano 1>4 *(lung.=2,10+0,25)		4	2,35		1,00	9,40		
			4	3,85	0,30		4,62		
	(lung.=1,05+0,25+0,50+0,25)		4	2,05		1,00	8,20		
	(lung.=0,15+0,50+0,15)		4	0,80		2,70	8,64		
			4	3,25	0,30		3,90		
			4	2,60	0,30		3,12		
	Balconi Piano 5 *(lung.=1,75+0,25)		1	2,00		1,00	2,00		
			1	3,85	0,30		1,16		
			1	1,95	0,30		0,59		
	(lung.=2,10+0,25)		1	2,35		1,00	2,35		
	(lung.=0,30+0,50+0,30)		1	1,10		2,70	2,97		
			1	3,15	0,30		0,95		
			1	2,60	0,30		0,78		
	Sommano positivi...	mq					637,56		
	Sommano negativi...	mq					-12,90		
	SOMMANO...	mq					624,66	16,00	9'994,56
15 / 49 09.01.08	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta								
	A R I P O R T A R E								169'762,77

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								169'762,77
26/11/2018	premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm) additivata con idrofugo, applicato con macchina intonacatrice tra predisposti sesti, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. QUANTITA' ART. 21.1.11 *(H/peso=3829,21/3)					1276,40	1'276,40		
	SOMMANO...	mq					1'276,40	24,51	31'284,56
16 / 50 09.01.10.001 11/01/2022	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con intonaco minerale o ai silicati di potassio, previa applicazione di idoneo primer di attacco, nei colori a scelta della D.L. comunque lavorato, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori bianco e tenui MURETTO PERIMETRALE TERRAZZO * (lung.=25,50+10,75+11,45+11,10) PARETI PORTICO PIANO TERRA			58,80		0,90	52,92		
			1	0,80		3,95	3,16		
			2	1,10		3,95	8,69		
			1	1,70		3,95	6,72		
			1	12,55		3,95	49,57		
			1	1,30		3,95	5,14		
			3	1,65		3,95	19,55		
			1	2,05		3,95	8,10		
			3	2,20		3,95	26,07		
	INTRADOSSO BALCONI Piano 1>4		4	4,20	1,20		20,16		
			4	4,00	1,20		19,20		
			4	6,25	1,20		30,00		
			4	3,85	1,20		18,48		
	Piano 5		1	4,20	1,20		5,04		
			1	11,25	1,20		13,50		
			1	6,25	1,20		7,50		
			1	2,35	2,00		4,70		
			1	3,85	1,20		4,62		
	PROSPETTO NORD OVEST Balconi Piano 1>4 *(lung.=2,10+0,25)		4	2,35		1,10	10,34		
			4	4,20	0,30		5,04		
	(lung.=2,10+0,25)		4	2,35		1,00	9,40		
			4	4,00	0,30		4,80		
	Balconi Piano 5 *(lung.=2,10+0,25)		1	2,35		1,00	2,35		
			1	4,20	0,30		1,26		
	(lung.=1,90+0,25)		1	2,15		1,00	2,15		
	(lung.=2,10+0,25)		1	2,35		1,00	2,35		
	(lung.=0,30+0,50+0,30)		2	1,10		2,70	5,94		
			1	4,00	0,30		1,20		
			1	2,45	0,30		0,74		
			1	3,85	0,30		1,16		
	PROSPETTO SUD EST Balconi Piano 1>4 *(lung.=2,10+0,25)		4	2,35		1,00	9,40		
			4	3,85	0,30		4,62		
	(lung.=1,05+0,25+0,50+0,25)		4	2,05		1,00	8,20		
	(lung.=0,15+0,50+0,15)		4	0,80		2,70	8,64		
	A R I P O R T A R E						380,71		201'047,33

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			r.u	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						380,71		201'047,33
	Balconi Piano 5 *(lung.=1,75+0,25) (lung.=2,10+0,25) (lung.=0,30+0,50+0,30)	mq	4	3,25	0,30	1,00	3,90	38,02	15'152,11
			4	2,60	0,30		3,12		
			1	2,00			2,00		
			1	3,85	0,30		1,16		
			1	1,95	0,30		0,59		
			1	2,35		1,00	2,35		
			1	1,10		2,70	2,97		
			1	3,15	0,30		0,95		
			1	2,60	0,30		0,78		
			SOMMANO...						
17 / 51 09.01.13 16/03/2018	Intonaco civile per interno premiscelato, dello spessore complessivo di 2,5 cm, a base di gesso emidrato ed anidro, inerti minerali leggeri e isolanti, miscelati con idonei aggreganti, atto ad assicurare un contributo all'isolamento termico (coefficiente di conducibilità termica non superiore a 0,129 W/m°K nonché una protezione antincendio REI 120 sulla faccia esposta al fuoco, su parete di forati da 8 cm) formato da uno strato applicato a macchina, con predisposti i sestì, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte. INTRASOSSO SOLAI SI STIMANO MQ 100	mq				100,00	100,00	18,39	1'839,00
SOMMANO...					100,00				
18 / 54 09.01.14 16/03/2018	Fornitura e posa in opera di strato di finitura per intonaco civile di cui alla voce 9.1.13, applicata a mano fino a dare la superficie lisciata a regola d'arte e pronta per la coloritura, compreso l'onere per la formazione di spigoli, angoli, le suggellature all'incrocio con i pavimenti ed i rivestimenti, etc., ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte. INTRASOSSO SOLAI SI STIMANO MQ 150	mq				150,00	150,00	11,33	1'699,50
SOMMANO...					150,00				
O P E R E I N F E R R O (S p C a t 4)									
19 / 58 07.01.01 05/04/2018	Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati scatolari per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, tappi di chiusura ecc. comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. LE QUANTITA' STIMATE SONO SUDDIVISE PER FERRO SCATOLARE E PIENO NUOVA RINGHIERA TERRAZZO PASSAMANO 50X30X3 *(lung.=25,80+11,05+								
	A R I P O R T A R E								219'737,94

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			r.u.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								219'737,94
20 / 59 07.01.02 05/04/2018	11,25+11,60) MONTANTI 30X30X3 *(lung.=59,70/1,5*0,27)			59,70 10,75		3,50 2,60	208,95 27,95		
	SOMMANO...	kg					236,90	4,53	1'073,16
	Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati pieni per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi tipo e dimensione o lamiere, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche ecc. e comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. LE QUANTITA' STIMATE SONO SUDDIVISE PER FERRO SCATOLARE E PIENO								
	PIASTRE DI ANCORAGGIO 100X100X4 * (lung.=59,90/1,5)			39,93		0,50	19,97		
21 / 60 07.02.16.002 05/04/2018	SOMMANO...	kg					19,97	4,00	79,88
	Zincatura di opere in ferro di qualsiasi tipo e dimensioni con trattamento a caldo mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di 450°C previa preparazione delle superfici mediante decapaggio, sciacquatura, ecc. per carpenteria leggera								
	Quantità voce 7.1.1					236,90	236,90		
	Quantità voce 7.1.2					19,97	19,97		
22 / 61 07.01.03 05/04/2018	SOMMANO...	kg					256,87	1,58	405,85
	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisorie occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.								
	Quantità voce 7.1.1					236,90	236,90		
	Quantità voce 7.1.2					19,97	19,97		
23 / 66 AN.05 26/11/2018	SOMMANO...	kg					256,87	3,02	775,75
	Rimozione e successiva ricollocazione delle ringhiere dei balconi e di quelle ed di protezione degli infissi a pettine, compreso l'accatastamento nell'ambito del cantiere, l'integrazione di nuovi elementi sia essi di tipo scatolare che pieno, zincati a caldo, compresi i tagli, le saldature, le opere murarie per la rimozione e per la ricollocazione, il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto. PROSPETTO NORD-OVEST								
	Ringhiere balconi Piano 1>4 *(par.ug.=4*2)		8	2,10		1,15	19,32		
	(par.ug.=4*2)		8	1,90		1,15	17,48		
	Ringhiere balconi Piano 5 *(par.ug.=1*2)		2	2,10		1,15	4,83		
	(par.ug.=1*2)		2	2,10		1,15	4,83		
	A R I P O R T A R E						46,46		222'072,58

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						46,46		222'072,58
24 / 41 AN.16 11/01/2022	(par.ug.=1*2)		2	2,45		1,15	5,64		
	(par.ug.=1*2)		2	1,70		1,15	3,91		
	Ringhiere infissi		4	1,40		1,15	6,44		
	PROSPETTO SUD-EST								
	Ringhiere balconi Piano 1>4 *(par.ug.=4*2)		8	1,70		1,15	15,64		
	(par.ug.=4*2)		8	2,10		1,15	19,32		
	(par.ug.=4*2)		8	2,10		1,15	19,32		
	Ringhiere balconi Piano 5 *(par.ug.=1*2)		2	2,10		1,15	4,83		
			1	1,95		1,15	2,24		
	(par.ug.=1*2)		2	2,60		1,15	5,98		
	(par.ug.=1*2)		2	1,05		1,15	2,42		
	Ringhiere infissi		6	1,40		1,15	9,66		
			5	2,00		1,15	11,50		
	Scossaline coprigiunto		1	1,00		20,05	20,05		
			1	1,00		21,00	21,00		
	SOMMANO...	mq					194,41	71,00	13'803,11
	COIBENMTAZIONI E ISOLAMENTI (SpCat 5)								
	Isolamento termico in intradosso del primo solaio in corrispondenza del porticato aperto mediante applicazione di pannelli coibentati in polistirene espanso ad alta resistenza meccanica autoestinguente classe 1, di densità non inferiore a 35 kg/m³: spessore 50 mm, da incollare con collante a base cementizia a giunti ben accostati in ragione di 3-4 kg/m² e fissati meccanicamente con tasselli in pvc a fungo con inserto autoespandente da collocare in corrispondenza di tutti gli spigoli di ogni pannello e due al centro, previa rasatura della superficie esistente per renderla planare e successiva applicazione di rasatura sottile rinforzata eseguita con miscela con cemento 32.5 e armatura in rete di vetro del peso non inferiore a 150 g/m²; la rasatura verrà applicata in più riprese fino a coprire completamente il pannello isolante e la rete per ottenere un sottofondo continuo ed omogeneo, idoneo per la finitura con rivestimento di tipo plastico o silossanico a basso coefficiente di assorbimento e traspirante, quest'ultimo compreso nel prezzo.								
	SOFFITTO PORTICO					198,00	198,00		
	SOMMANO...	mq					198,00	65,00	12'870,00
	CATAGORIA OS7 - FINITURE DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE E TECNICA (Cat 3)								
	Realizzazione di Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo secondo le seguenti fasi lavorative:								
	1) Rimozione della sovrastruttura esistente sulla copertura comunque costituita e di qualunque spessore (pietrisco, pavimentazioni, massetti, anche armati, strati di guaina bituminosa, ecc),								
25 / 37 AN.15 25/01/2021									
	A R I P O R T A R E								248'745,69

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								248'745,69
	<p>fino al rinvenimento dello strato di pendenza, compresa la rimozione dei supporti in muratura o altro materiale dei serbatoi idrici. Compreso il carico del materiale di risulta sul mezzo di trasporto, escluso il trasporto a rifiuto e i costi per il conferimento a discarica autorizzata, secondo i codici CER.</p> <p>2) Raccordo delle pendenze esistenti con malta di cemento tipo R 325 dosato a 330 - 350 kg/m³, dato in opera battuto e spianato per lo spessore necessario.</p> <p>3) Fornitura e posa in opera di barriera al vapore costituita da teli in polietilene estrusi a bassa densità, posati a secco, sovrapposti sulle giunture di circa 5-10 cm e saldati con nastro biadesivo butilico di larghezza 15 mm. I teli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche: spessore minimo mm 0.3; densità 900 kg/m³; resistenza diffusione vapore 450000 µ. Compresi e compensati gli oneri per il taglio e lo sfrido.</p> <p>4) Fornitura e posa in opera di pannello polistirene espanso sinterizzato ad alta resistenza meccanica, autoestinguente euro classe E, conduttività termica -lambda- 0,033 W/mK, resistenza a compressione > 250 kPa: spessore 50 mm. con rivestimento superiore in fibra bitumata ed inferiore in vetro politenato Posa in opera delle lastre con rasante-collante su tutto il perimetro, e due o tre punti al centro;</p> <p>3) Formazione di massetto in calcestruzzo dello spessore di cm 5 armato con rete elettrosaldata zincata a caldo ad aderenza migliorata tipo Pavitec PRO maglia 70 x 70 mm, confezionato con cemento tipo R 325 dosato a 330 - 350 kg/m³, dato in opera battuto e spianato, configurato anche secondo la pendenza esistente, compresa la spianata finale lisciata della superficie necessaria per l'idonea posa in opera della superiore impermeabilizzazione.</p> <p>Compresi gli sfridi e quanto altro occorra per dare l'opera a regola d'arte.</p> <p>TERRAZZO DI COPERTURA</p> <p>COPERTURA TORRINO</p> <p>SOMMANO...</p>								
				11,10	10,75		119,33		
				11,45	10,75		123,09		
				2,95	1,85		5,46		
				2,65	8,70		23,06		
							270,94	75,00	20'320,50
26 / 38 12.01.13 10/01/2022	<p>Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione continua in resina poliureica pura applicabile a caldo allo stato fluido, a base di prepolimero isocianico e miscele di poliammide modificate, esente da plastificanti e solventi. L'impermeabilizzazione deve essere dotata di elevata capacità elastica, tenace, resistente al punzonamento ed all'usura, impermeabile e resistente agli aggressivi chimici. Dato in opera su superfici verticali e orizzontali, in quantità non inferiore a 3 kg/</p>								
	A R I P O R T A R E								269'066,19

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			r.u	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								269'066,19
27 / 39 12.02.06.003 10/01/2022	m², a spruzzo con pompanti airless per prodotti a due componenti e riscaldatori in linea su superfici opportunamente preparate che devono risultare sane, asciutte, esenti da polvirulenza, strati friabili, incoerenti e non aderenti. Le superfici adeguatamente pulite saranno preventivamente trattate con idoneo primer e sigillante prima dell'applicazione della poliurea pura. Sono compresi e compensati nel presente prezzo il tiro in alto, gli sfridi, le attrezzature necessarie, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. TERRAZZO DI COPERTURA			11,10 11,45 2,95 2,65	10,75 10,75 1,85 8,70	119,33 123,09 5,46 23,06			
	COPERTURA TORRINO								
	SOMMANO...	mq				270,94	67,57	18'307,42	
	Fornitura e posa in opera di rivestimento termoisolante a “cappotto” su superfici esterne verticali ed sub-orizzontali, certificato secondo la norma ETAG 004 con tutti i suoi componenti, costituito da: lastre di dimensioni 50x100 cm in polistirene espanso sinterizzato, addizionato con grafite di aspetto bianco e grigio, marchiato CE, densità 15÷18 kg/m³, conforme alla norma UNI EN 13163, con classi di tolleranza dimensionale L2,W2,T2,S2,P4, conformi alla norma UNI EN 13499 ETICS, con classe di Reazione al Fuoco E (Classe B-d2-s0 del sistema completo) secondo la UNI EN 13501 e di diffusione del vapore secondo la DIN 4108, con rasante-collante su tutto il perimetro, e due o tre punti al centro, compreso, sui supporti che lo richiedono, l'eventuale fissaggio con tasselli ad espansione a taglio termico a vite o a percussione, compresi i profili di partenza, in alluminio ed i profili paraspigoli, in plastica con rete in fibra di vetro, per il corretto ancoraggio alla rasatura armata, compresi i rinforzi sugli angoli degli infissi e gli eventuali profili con gocciolatoio. Successiva rasatura armata sulle lastre in polistirene, con rasante-collante e rete in fibra di vetro con maglia 5x5 mm, non inferiore a 150 g/m², indemagliabile, cucita ai quattro angoli, con appretto antialcalino. Il sistema è finito con intonachino con grana minima 1,5 mm, acril-silossanico antimuffa e antialga o minerale silossanico, altamente permeabile al vapore e altamente idrorepellente, conforme alla norma DIN 4108.3, nei colori a scelta della D.L., purché con indice di riflessione della luce maggiore di 20 compresi gli eventuali risvolti di raccordo. Compresa la preparazione delle superfici con fondo di ancoraggio a base di resine sintetiche copolimere, gli sfridi e quanto altro occorra per dare l'opera a regola d'arte. Eventuali interventi di consolidamento dei supporti sono da computarsi a parte. - Finitura con intonaco antimuffa e antialga. pannelli spessore 6 cm								
	A R I P O R T A R E								287'373,61

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								287'373,61
	PROSPETTO NORD-OVEST			11,25		16,35	183,94		
				11,60		16,35	189,66		
				2,95		21,75	64,16		
	a detrarre vuoti verande		5	2,10		1,35	-14,18		
			5	2,10		2,45	-25,73		
			5	2,10		1,35	-14,18		
			5	1,90		2,45	-23,28		
			1	2,45		2,45	-6,00		
			1	2,10		1,35	-2,84		
			1	1,70		2,45	-4,17		
	a detrarre vuoti portico			3,80		3,70	-14,06		
				2,45		3,70	-9,07		
				4,20		3,70	-15,54		
				2,60		3,70	-9,62		
				3,15		3,70	-11,66		
	Interni balconi *(par.ug.=2*5)		10	1,20		2,70	32,40		
			5	4,20		2,70	56,70		
	(par.ug.=4*2)		8	1,20		2,70	25,92		
			4	4,00		2,70	43,20		
	(lung.=1,20+11,30+1,20)		1	13,70		2,70	36,99		
	PROSPETTO SUD-EST			25,80		20,05	517,29		
	a detrarre vuoti portico			3,80		3,70	-14,06		
				2,45		3,70	-9,07		
				4,00		3,70	-14,80		
				4,20		3,70	-15,54		
				2,60		3,70	-9,62		
				3,15		3,70	-11,66		
	a detrarre vuoti verande		4	2,10		1,35	-11,34		
			4	1,70		2,45	-16,66		
	(par.ug.=4*2)		8	2,10		2,45	-41,16		
	(par.ug.=4*2)		8	0,50		1,35	-5,40		
			1	1,70		2,45	-4,17		
			1	2,10		1,35	-2,84		
			1	1,95		2,95	-5,75		
			1	2,60		2,45	-6,37		
			1	1,05		2,45	-2,57		
			1	2,10		1,35	-2,84		
	Interno balconi *(lung.=1,20+3,85+1,20)		4	6,25		2,70	67,50		
	(lung.=1,20+6,25+1,20)		4	8,65		2,70	93,42		
	(lung.=1,20+3,85+1,20)		1	6,25		2,70	16,88		
	(lung.=1,20+6,25+1,20)		1	8,65		2,70	23,36		
	(lung.=2,35+2,00+2,00)		1	6,35		2,70	17,15		
	Interno ingresso *(lung.=1,20+1,20+4,20)		1	6,60		3,95	26,07		
	PROSPETTO EST			11,05		20,05	221,55		
	a detrarre vuoti portico			4,65		3,70	-17,21		
				5,10		3,70	-18,87		
	Interno Portico		2	11,05		3,95	87,30		
	Sommano positivi...	mq					1'703,49		
	Sommano negativi...	mq					-360,26		
	SOMMANO...	mq					1'343,23	112,00	150'441,76
28 / 40 12.02.07 10/01/2022	Sovrapprezzo di cui alla voce 12.2.6, per ogni cm in più di spessore oltre i 6 cm. - per ogni cm di spessore QUANTITA' DI CUI ALL'ART. 12.2.6.3 ULTERIORI CM 2			1343,23			2'686,46		
	A R I P O R T A R E						2'686,46		437'815,37

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						2'686,46		437'815,37
29 / 35 10.01.04.001 26/11/2018	SOMMANO...	mq					2'686,46	3,00	8'059,38
	PAVIMENTI, RIVESTIMENTI, ZOCCOLETTI E MARMI (SpCat 6) CATEGORIA OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (Cat 1)								
	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, stuccate, ludicate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese anche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte: botticino, travertino e simili								
	PROSPETTO NORD-OVEST								
	Rifasci balconi Piano 1>4		4	2,10	0,25		2,10		
			4	1,90	0,25		1,90		
	Rifasci balconi Piano 5		1	2,10	0,25		0,53		
	(lung.=2,10+2,45+1,70)		1	6,25	0,25		1,56		
	PROSPETTO SUD-EST								
	Rifasci balconi Piano 1>4 *(lung.=2,10+2,10)		4	4,20	0,25		4,20		
			4	1,70	0,25		1,70		
	Rifasci balconi Piano 5 *(lung.=1,05+2,60)		1	3,65	0,25		0,91		
			1	2,10	0,25		0,53		
			1	1,95	0,25		0,49		
	Porte terrazzo *(par.ug.=2*2)		4	0,80	0,40		1,28		
	(par.ug.=2*2)		4	0,40		2,10	3,36		
	SOMMANO...	mq					18,56	166,49	3'090,05
30 / 36 10.01.10 26/11/2018	Formazione di gocciolatoio eseguito a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1 - 10.2 - 10.3 - 10.4, avente sezione retta non inferiore a 5x5 mm, compresa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.								
	PROSPETTO NORD-OVEST								
	Rifasci balconi Piano 1>4		4	2,10			8,40		
			4	1,90			7,60		
	Rifasci balconi Piano 5		1	2,10			2,10		
	(lung.=2,10+2,45+1,70)		1	6,25			6,25		
	PROSPETTO SUD-EST								
	Rifasci balconi Piano 1>4 *(lung.=2,10+2,10)		4	4,20			16,80		
			4	1,70			6,80		
	Rifasci balconi Piano 5 *(lung.=1,05+2,60)		1	3,65			3,65		
			1	2,10			2,10		
			1	1,95			1,95		
	SOMMANO...	ml					55,65	3,73	207,57
	A R I P O R T A R E								449'172,37

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								449'172,37
31 / 42 AN.13 01/06/2018	Zoccolino battiscopa con elementi di Klinker ceramico in monocottura, altezza 8-10 cm non assorbente, non gelivo, di la scelta, con superficie grezza fiammata, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia, compreso la boiaccatura con prodotto speciale per la stuccatura e la sigillatura dei giunti. PROSPETTO NORD-OVEST Piano 1>4 Zoccoletto balconi *(lung.=1,20+4,20+1,05+2,10+0,15) (lung.=1,20+4,00+1,05+2,10+0,15) Piano 5 Zoccoletto balconi *(lung.=1,20+4,20+1,05+2,10+0,15) (lung.=0,15+2,10+1,05+11,30+1,05+2,10+0,15) (lung.=0,30+0,30+0,50) PROSPETTO SUD-EST Piano 1>4 Zoccoletto balconi *(lung.=1,20+6,25+1,20) (lung.=0,15+1,05+0,15+0,50+0,15+0,50+0,15) (lung.=1,20+3,85+1,05+2,10+0,15) Piano 5 Zoccoletto balconi *(lung.=1,20+6,25+1,05+2,10+0,15) (lung.=0,30+0,30+0,50) (lung.=1,20+3,85+1,05+2,10+0,15) (lung.=2,00+2,35+2,00)								
			4	8,70			34,80		
			4	8,50			34,00		
			1	8,70			8,70		
			1	17,90			17,90		
			2	1,10			2,20		
			4	8,65			34,60		
			4	2,65			10,60		
			4	8,35			33,40		
			1	10,75			10,75		
			1	1,10			1,10		
			1	8,35			8,35		
			1	6,35			6,35		
	SOMMANO...	ml					202,75	10,00	2'027,50
	32 / 56 05.02.02.001 15/03/2018 Fornitura, trasporto e posa in opera di rivestimento di pareti esterne con elementi in monostrato a spigoli smussati, messo in opera con idoneo collante per uso esterno, di colore a scelta della D.L., realizzati con impasto costituito da materiale lavico di granulometria da 0,1 a 0,4 mm e cemento ad alta resistenza (C 40/50) pressati (30 kN per element o) oppure in micromarmo bianco o colorato, non gelivo e di spessore compreso fra 25 e 30 mm; per elementi di formato 40x40 cm ZOCOLATURA PIANO TERRA		1	40,05		0,40	16,02		
			1	0,80		0,40	0,32		
			2	1,10		0,40	0,88		
			1	1,70		0,40	0,68		
			1	12,55		0,40	5,02		
			1	1,30		0,40	0,52		
			3	1,65		0,40	1,98		
			1	6,30		0,40	2,52		
			3	2,20		0,40	2,64		
				25,80		1,75	45,15		
				11,05		2,50	27,63		
	SOMMANO...	mq					103,36	77,55	8'015,57
	ZOCOLATURA ESTERNA PROSPETTO SUD OVEST *(H/peso=(1,00+2,50)/2) ZOCOLATURA ESTERNA PROSPETTO EST								
	A R I P O R T A R E								459'215,44

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			r.u	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								459'215,44
33 / 34 08.01.15.003 10/01/2022	<p>INFISSI (SpCat 7) CATEGORIA OS6 - FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI (Cat 2)</p> <p>Fornitura e posa in opera di serramenti esterni del tipo monoblocco realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm 50 ÷ 60, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013. La verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta dell'acqua dovrà essere a giunto aperto; il telaio fisso conterrà in un'unica soluzione la battuta dell'anta, un distanziatore, le guide, l'avvolgibile con i suoi meccanismi di manovra. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs.192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi di:guarnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento; cassonetto in alluminio preverniciato e coibentato; schermo in PVC (peso minimo di 4,5 kg/m²); comando dello schermo con cintino; controtelai in profilo d'acciaio zincato compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggio dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri e dell'avvolgibile in plastica pesante di colore a scelta della D.L.. A uno o più battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniere); a vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e aste d'arresto); scorrevole (accessori: chiusura con maniglia, carrello fisso più un carrello regolabile per ogni anta): - Superficie minima di misurazione m² 0,90 per singolo battente o anta anche scorrevole. con trasmittanza termica complessiva non superiore a 1,7 W/ (m²/K) con vetro camera 4-6-4 alta efficienza con argon</p> <p>PROSPETTO NORD-OVEST</p> <p>Piano 1>4 (par.ug.=4*2)</p> <p>(par.ug.=4*2)</p>								
			4	2,00		1,30	10,40		
			8	0,60		1,30	6,24		
			4	1,40		2,30	12,88		
			4	1,40		2,30	12,88		
			8	0,60		1,30	6,24		
			4	1,40		2,30	12,88		
	A R I P O R T A R E						61,52		459'215,44

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						61,52		459'215,44
34 / 43 08.01.07.002 11/01/2022	Piano 5		1	2,00		1,30	2,60		
			2	0,60		1,30	1,56		
			1	1,40		2,30	3,22		
			1	1,40		2,30	3,22		
			2	0,60		1,30	1,56		
			1	1,40		2,30	3,22		
	Vano scala		6	0,60		1,30	4,68		
	PROSPETTO SUD-EST								
	Piano 1>4 *(par.ug.=4*3)		12	1,40		2,30	38,64		
			4	0,60		1,30	3,12		
			4	2,00		2,30	18,40		
			4	0,60		1,30	3,12		
			4	1,40		2,30	12,88		
	Piano 5		3	1,40		2,30	9,66		
			1	0,70		2,30	1,61		
			2	1,40		2,30	6,44		
			1	2,00		2,30	4,60		
	Vano scala		5	0,60		1,30	3,90		
	PROSPETTO EST								
	Piano 1>5		5	0,60		1,30	3,90		
	SOMMANO...	mq					187,85	613,77	115'296,69
	Fornitura e posa in opera di portoncino d'ingresso realizzato con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm. 45÷55, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013. La verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo di prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta all'acqua sarà in battuta. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 3 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi di: guarnizioni in EPDM o neoprene; accessori (serratura elettrica, maniglia per serratura su un lato e maniglione sull'altro, cerniere); controtelai in profilo d'acciaio zincato compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggiamento dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri. - Superficie minima di misurazione: m² 2,00 con vetro e trasmittanza termica complessiva non superiore a 2,2 W/(m²/K) con vetro camera 4-6-6 alta efficienza con argon di sicurezza								
	PORTONE DI INGRESSO VANO SCALA		1	1,60		2,50	4,00		
	A R I P O R T A R E						4,00		574'512,13

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			r.u	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						4,00		574'512,13
35 / 44 08.01.01.001 11/01/2022	SOMMANO...	mq					4,00	668,19	2'672,76
	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm 45 ÷ 55, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013; la verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta dell'acqua dovrà essere a giunto aperto. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi di: guarnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento; controtelai in profilo d'acciaio zincato, compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggio dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e la posa in opera dei vetri. A uno o più battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniere); a vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e aste d'arresto); scorrevole (accessori: chiusura con maniglia, carrello fisso più un carrello regolabile per ogni anta): - Superficie minima di misurazione m² 0,90 per singolo battente o anta anche scorrevole. con trasmittanza termica complessiva non superiore a 2,6 W/ (m²/K) con vetri camera 4-6-4								
	PORTE TERRAZZO	2	0,80		2,20	3,52			
	PORTE LOCALI TECNICI PORTICO	1	0,80		2,20	1,76			
			1	1,60		2,20	3,52		
	SOMMANO...	mq					8,80	463,29	4'076,95
	VERNICIATURE E TINTEGGIATURE (SpCat 8) CATEGORIA OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (Cat 1)								
36 / 52 11.01.01 16/01/2019	Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo								
	A R I P O R T A R E								581'261,84

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								581'261,84
37 / 53 21.02.18 16/01/2019	in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte SI STIMANO MQ 150	mq				150,00	150,00	5,89	883,50
	SOMMANO...						150,00		
	Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, rifinite mediante rasatura totale con gesso dolce e successiva scartavetratura e spolveratura per dare le stesse perfettamente piane e lisce, compreso il fissativo impregnante, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. INTRASOSSO SOLAI SI STIMANO MQ 150	mq				150,00	150,00	12,19	1'828,50
	SOMMANO...						150,00		
38 / 57 11.03.01 15/03/2018	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. PROSPETTO NORD-OVEST Ringhiere balconi Piano 1>4 *(par.ug.=4*2) (par.ug.=4*2) Ringhiere balconi Piano 5 *(par.ug.=1*2) (par.ug.=1*2) (par.ug.=1*2) (par.ug.=1*2) PROSPETTO SUD-EST Ringhiere balconi Piano 1>4 *(par.ug.=4*2) (par.ug.=4*2) (par.ug.=4*2) Ringhiere balconi Piano 5 *(par.ug.=1*2) (par.ug.=1*2) (par.ug.=1*2) NUOVA RINGHIERA TERRAZZO *(lung.=25,80+11,05+11,25+11,60) RINGHIERA PORTICO *(lung.=3,15+2,60+4,20) (lung.=2,45+3,85) (lung.=5,10+4,65) SCOSSALINE COPRIGIUNTO	mq	8	2,10		1,15	19,32	22,19	5'558,60
			8	1,90		1,15	17,48		
			2	2,10		1,15	4,83		
			2	2,10		1,15	4,83		
			2	2,45		1,15	5,64		
			2	1,70		1,15	3,91		
			8	1,70		1,15	15,64		
			8	2,10		1,15	19,32		
			8	2,10		1,15	19,32		
			2	2,10		1,15	4,83		
			1	1,95		1,15	2,24		
			2	2,60		1,15	5,98		
			2	1,05		1,15	2,42		
			2	59,70		0,20	23,88		
			2	9,95		1,15	22,89		
			2	6,30		1,15	14,49		
			2	9,75		1,15	22,43		
			1	1,00		20,05	20,05		
			1	1,00		21,00	21,00		
	SOMMANO...						250,50		
39 / 63 AN.12 01/06/2018	Verniciatura di infissi esterni in materiale metallico, con idonea mano di antiruggine al cromo e due mani di smalto sintetico nei colori a scelta della D.L. e di qualsiasi tipologia (lucido, opaco, antichizzato, ecc.), previa preparazione con scartavetratura, rimozione	mq						22,19	5'558,60
	A R I P O R T A R E								589'532,44

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								589'532,44
40 / 55 AN.09 16/03/2018	della vecchia vernice, pulitura delle superfici, compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Misurata vuoto per pieno solo dal lato esterno, compresi ante, cassonetto, stipiti e risvolti. INFISSI PIANO SEMINTERRATO		3	2,00		0,60	3,60		
			1	0,60		0,80	0,48		
	SOMMANO...	mq					4,08	22,00	89,76
	OPERE DI FINITURA (SpCat 9)								
40 / 55 AN.09 16/03/2018	Fornitura e posa in opera di bocchettone in PVC ad attacco in piano, frontale o laterale per innesto nel pluviale discendente dalla copertura piana, inserito nel foro già predisposto e adeguatamente sigillato alle superfici con collente. Diametro tubazione 110 mm. Terrazzo Torrino scala						4,00 1,00		
	SOMMANO...	cad					5,00	15,00	75,00
41 / 62 AN.14 23/02/2016	Fornitura e posa in opera di coprimuretto in cotto di larghezza interna da cm 15 a cm 25, con risvolti dell' altezza di cm.4, posta in opera su parapetti, cordoli, ecc, di qualsiasi sviluppo geometrico, con letto di malta di cemento o con idoneo collante, a qualunque altezza, compresa la lisciatura del piano di posa con malta cementizia, compresa la sugellatura dei giunti, la pulitura finale con idoneo detergente liquido, tagli, sfridi ed ogni altro onere per dare l' opera completa a paerfetta regola d'arte. CORDOLO COPERTURA TORRINO SCALA		2	2,95			5,90		
			2	9,05			18,10		
	MURETTO TERRAZZO *(lung.=25,80+11,05+ 11,25+11,60)			59,70			59,70		
	PROSPETTO NORD-OVEST								
	Soglie muretti balconi Piano 1>4 *(par.ug.=4*2)		8	2,10			16,80		
	Soglie muretti balconi Piano 5		1	2,10			2,10		
	(lung.=1,90+2,10)		1	4,00			4,00		
	PROSPETTO SUD-EST								
	Soglie muretti balconi Piano 1>4		4	2,10			8,40		
			4	1,70			6,80		
	Soglie muretti balconi Piano 5		1	2,10			2,10		
			1	1,70			1,70		
	MURETTO SCALA ESTERNA PIANO TERRA			6,30			6,30		
	SOMMANO...	ml					131,90	35,00	4'616,50
42 / 65 15.04.14.006 30/05/2018	Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro per ancoraggio con malta cementizia, la saldatura dei giunti, ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera								
	A R I P O R T A R E								594'313,70

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			r.u.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								594'313,70
43 / 67 AN.17 25/01/2019	completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro di 110 mm Pluviali Torrini scala		1			4,00	4,00		
	SOMMANO...	ml					4,00	24,02	96,08
	Bonifica delle fondazioni dell'edificio per eliminazione dell'acqua sorgiva attraverso le seguenti fasi lavorative: 1. Aspirazione ed eliminazione dell'acqua presente tra i vari setti di fondazione, con l'utilizzo di adeguata elettropompa; 2. Pulizia della superficie alla base delle fondazioni (platea); 3. Indagini preliminari per la rilevazione della disposizione dei ferri d'armatura su entrambe le facce delle travi di fondazione mediante pacometro e segnatura sugli elementi stessi tramite gessetti o altro. Tale operazione deve essere eseguita sia per le barre longitudinali che per le staffe, valutando anche un'eventuale raffittimento del passo delle staffe ai nodi. La corretta esecuzione di tale fase operativa è legata all'esigenza di non incorrere nel taglio di porzioni di armature durante le operazioni di carotaggio; 4. Esecuzione dei minimi ma necessari fori passanti nell'anima delle travi di fondazione del diametro eseguibile che sarà determinato in funzione dei risultati delle precedenti indagini preliminari, con l'utilizzo di adeguata carotatrice per C.A. (La carotatrice utilizzata dovrà essere ad acqua a sola rotazione - e non a roto-percussione - con sistema di fissaggio del fusto della macchina direttamente sull'elemento strutturale così da ridurre lo stress del prelievo al minimo e limitare il più possibile le vibrazioni innescate); Inserimento di tubo in Pvc di pari diametro di qualunque lunghezza e sviluppo; 5. Esecuzione di scavo a sezione obbligata delle dimensioni necessarie (min. cm 40 e profondità variabile) per la posa di tubazione in Pvc Ø 160 di qualunque lunghezza e sviluppo, dal punto di raccolta nelle fondazioni fino al pozzetto di raccolta acque bianche comunale, compreso: il taglio e/o demolizione del manto stradale di qualunque tipologia e consistenza (sia terra che roccia di qualunque resistenza a compressione); taglio e/o demolizione di muretti e/o cordoli anche di cemento armato; demolizione di marciapiede (orlature, pavimenti e sottostanti massetti) di qualunque tipologia e consistenza; Rinterro della tubazione con sabbia; Ripristino delle originarie strutture (rinterri, pavimentazioni marciapiedi e stradali, ecc.); 6. Fornitura e collocazione di pozzetti di ispezione in cemento precompresso e chiusini in ghisa carrabile delle dimensioni interne minime di cm 60x60 e per qualunque profondità								
	A R I P O R T A R E								594'409,78

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								594'409,78
44 / 68 21.01.25 22/03/2018	Compresi i necessari e adeguati apprestamenti di sicurezza per l'accesso al piano scantinato DPI: imbracature, funi di trattenuta, tute, maschere, occhiali, guanti, ecc.; DPC: ponteggi, trabattelli, scale, apparecchi di illuminazione artificiale, estintore ecc.), per tutta la durata delle lavorazioni. Compresi i necessari e adeguati apprestamenti di sicurezza per l'esecuzione dei lavori di scavo nella pubblica via: recinzioni, semaforo, segnaletica, ecc, per tutta la durata delle lavorazioni. Compresi il carico del materiale di risulta sul mezzo ed il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata in base ai codici CER, escluso il solo onere del conferimento. Compresi e compensati nel prezzo tutti gli oneri per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.						1,00		
	SOMMANO...	a corpo					1,00	15'093,00	15'093,00
	TRASPORTI A RIFIUTO (SpCat 10)								
	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.								
	QUANTITA' RIMOZIONE MARMI *(H/peso=19,51*0,03)					0,59	0,59		
	QUANTITA' RIMOZIONE DI INTONACO *(H/peso=3829,21/3*0,03)					38,29	38,29		
	QUANTITA' TRATTAMENTO ELEMENTI DI C.A. *(H/peso=280,00*0,04)					11,20	11,20		
	QUANTITA' DEMOLIZIONE PAVIMENTI E RIVESTIMENTI *(H/peso=35,76*0,03)					1,07	1,07		
	QUANTITA' RIMOZIONE ZOCCOLETTI *(H/peso=274,95*0,10*0,04)					1,10	1,10		
	QUANTITA' RISANAMENTO SOLAI *(H/peso=150,00*0,06)					9,00	9,00		
	QUANTITA' RIMOZIONE INFISSI SEMPLICI *(H/peso=94,39*0,15)					14,16	14,16		
	QUANTITA' RIMOZIONE INFISSI MONOBLOCCO *(H/peso=187,85*0,35)					65,75	65,75		
	QUANTITA' RIMOZIONE SOVRASTRUTTURA COPERTURA *(H/peso=270,94*0,30)					81,28	81,28		
	SOMMANO...	mc					222,44	38,71	8'610,65
	Parziale LAVORI A MISURA euro								618'113,43
	A R I P O R T A R E								618'113,43

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								618'113,43
	<u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u> APPRESTAMENTI PER LA SICUREZZA (SpCat 11) CATEGORIA OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (Cat 1)								
45 / 1 26.03.01.008 14/03/2018	Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. Tutti i segnali si riferiscono al D.LGS. 81/08 e al Codice della strada. Sono compresi: l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnale al fine di garantire una gestione ordinata del cantiere assicurando la sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. ottagono in lamiera o alluminio, larghezza cm 90,00.						1,00		
	SOMMANO...	cad					1,00	100,81	100,81
46 / 2 26.07.05.001 14/03/2018	Locale servizi di cantiere (riunioni di coordinamento, formazione ed informazione, ecc.) delle dimensioni approssimative di m 6,00 x 2,40 x 2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico, dei necessari tavoli, sedie e armadi, pavimento antipolvere lavabile, compreso: il montaggio e smontaggio, il trasporto da e per il magazzino, la messa a terra e relativi impianti esterni di adduzione, nonché gli oneri per la periodica pulizia ed i relativi materiali di consumo; uno per ogni 10 addetti: per il primo mese d'impiego.						1,00		
	SOMMANO...	cad					1,00	683,56	683,56
47 / 3 26.07.05.002 14/03/2018	Locale servizi di cantiere (riunioni di coordinamento, formazione ed informazione, ecc.) delle dimensioni approssimative di m 6,00 x 2,40 x 2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico, dei necessari tavoli, sedie e armadi, pavimento antipolvere lavabile, compreso: il montaggio e smontaggio, il trasporto da e per il magazzino, la messa a terra e relativi impianti esterni di adduzione,								
	A R I P O R T A R E								618'897,80

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								618'897,80
48 / 4 26.08.33 11/03/2021	nonché gli oneri per la periodica pulizia ed i relativi materiali di consumo; uno per ogni 10 addetti: per ogni mese successivo al primo. DAL SECONDO ALL'OTTAVO *(par.ug.=1*7)						7,00		
	SOMMANO...	cad	7				7,00	415,50	2'908,50
	NOLEGGIO DI WC CHIMICO conforme alla norma UNI EN 16194 comprensivo di lavandino, spurghi periodici e smaltimento dei reflui; comprensivo di noleggio, messa in opera ed eventuale manutenzione compreso Pulizia e Sanficazione interna ed esterna (n. 4 pulizie mensili) con acqua calda (100 °C) e ad alta pressione (70 ATM) - sistema raccomandato dal Ministero della Salute per la pulizia di superfici e sanitari nella Circolare n. 5443 del 22/02/2020 per il contrasto al COVID-19,; - Reintegro carta igienica; - Aspirazione reflui e trasporto presso depuratore autorizzato; - Assicurazione R.C.T , assistenza e manutenzione. Compreso i formulari per il trasporto e smaltimento. (par.ug.=1*8)		8				8,00		
	SOMMANO...	mese					8,00	643,71	5'149,68
49 / 5 26.08.32 11/03/2021	NOLEGGIO DI WC CHIMICO DOTATO DI LAVABO conforme alla norma UNI EN 16194 comprensivo di lavandino, spurghi periodici e smaltimento dei reflui; comprensivo di noleggio, messa in opera ed eventuale manutenzione compreso Pulizia e Sanficazione interna ed esterna (n. 4 pulizie mensili) con acqua calda (100 °C) e ad alta pressione (70 ATM) - sistema raccomandato dal Ministero della Salute per la pulizia di superfici e sanitari nella Circolare n. 5443 del 22/02/2020 per il contrasto al COVID 19,; - Reintegro carta igienica; - Aspirazione reflui e trasporto presso depuratore autorizzato; - Assicurazione R.C.T , assistenza e manutenzione. Compreso i formulari per il trasporto e smaltimento. (par.ug.=1*8)		8				8,00		
	SOMMANO...	mese					8,00	536,43	4'291,44
	Estintore portatile in polvere, tipo omologato, fornito e mantenuto nel luogo indicato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione e le revisioni periodiche; l'immediata sostituzione in caso d'uso; l'allontanamento a fine fase lavoro. Il mezzo estinguente è e resta di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dell'estintore, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. da kg 6 classe 34A 233BC MESI 8 *(par.ug.=2*8)		16				16,00		
	A R I P O R T A R E						16,00		631'247,42

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						16,00		631'247,42
51 / 7 26.05.02 09/11/2021	SOMMANO... Estintore portatile ad anidride carbonica per classi di fuoco B (combustibili liquidi), C (combustibili gassosi), particolarmente indicato per utilizzo su apparecchiature elettriche, tipo omologato , fornito e mantenuto nel luogo indicato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione e le revisioni periodiche; l'immediata sostituzione in caso d'uso; l'allontanamento a fine fase lavoro. Il mezzo estinguente è e resta di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dell'estintore. Misurato al mese o frazione, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. Estintore classe 89BC (kg 5). RISCHIO INCENDIO COMPONENTI ELETTRICI *(par.ug.=1*8)	cad					16,00	67,15	1'074,40
							8,00		
	SOMMANO...	cad	8				8,00	105,58	844,64
52 / 8 26.01.01.002 25/01/2021	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane: munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 e del progetto di cui all'art. 133 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio PROSPETTO NORD-OVEST *(lung.=27,05+1,10+1,10) (lung.=3,65+1,10+1,10) PROSPETTO SUD-EST *(lung.=27,05+1,10+1,10)* (H/peso=(21,00+22,60)/2) PROSPETTO EST *(lung.=14,40+1,10+1,10) TORRINO SCALA *(lung.=9,05+1,10+1,10) (lung.=3,65+1,10+1,10)								
				29,25		20,00	585,00		
				5,85		2,00	11,70		
				29,25		21,80	637,65		
				16,60		22,60	375,16		
			2	11,25		4,00	90,00		
				5,85		4,00	23,40		
	SOMMANO...	mq					1'722,91	9,57	16'488,25
53 / 9	Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti								
	A R I P O R T A R E								649'654,71

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								649'654,71
26.01.15 14/03/2018	di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m2 di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei lavori e compresa la manutenzione ed eventuale sostituzione. PROSPETTO NORD-OVEST *(lung.=27,05+1,10+1,10) (lung.=3,65+1,10+1,10) PROSPETTO SUD-EST *(lung.=27,05+1,10+1,10)* (H/peso=(21,00+22,60)/2) PROSPETTO EST *(lung.=14,40+1,10+1,10) TORRINO SCALA *(lung.=9,05+1,10+1,10) (lung.=3,65+1,10+1,10)			29,25 5,85		20,00 2,00	585,00 11,70		
				29,25 16,60		21,80 22,60	637,65 375,16		
			2	11,25 5,85		4,00 4,00	90,00 23,40		
	SOMMANO...	mq					1'722,91	2,95	5'082,58
54 / 10 26.01.02 14/03/2018	Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo della stabilità, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione: - per ogni mq di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni MESI 7 PROSPETTO NORD-OVEST *(lung.=27,05+1,10+1,10) (lung.=3,65+1,10+1,10) PROSPETTO SUD-EST *(lung.=27,05+1,10+1,10)* (H/peso=(21,00+22,60)/2) PROSPETTO EST *(lung.=14,40+1,10+1,10) MESI 3 TORRINO SCALA *(par.ug.=2*3)*(lung.=9,05+1,10+1,10) (lung.=3,65+1,10+1,10)			7 7	29,25 5,85	20,00 2,00	4'095,00 81,90		
				7 7	29,25 16,60	21,80 22,60	4'463,55 2'626,12		
			6 3	11,25 5,85		4,00 4,00	270,00 70,20		
	SOMMANO...	mq					11'606,77	1,64	19'035,10
55 / 11 26.01.03 14/03/2018	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: - per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base PROSPETTO NORD-OVEST *(lung.=27,05+1,10+1,10) (lung.=3,65+1,10+1,10) PROSPETTO SUD-EST *(lung.=27,05+1,10+1,10)* (H/peso=(21,00+22,60)/2) PROSPETTO EST *(lung.=14,40+1,10+1,10) TORRINO SCALA *(lung.=9,05+1,10+1,10)			29,25 5,85		20,00 2,00	585,00 11,70		
				29,25 16,60		21,80 22,60	637,65 375,16		
			2	11,25		4,00	90,00		
	A R I P O R T A R E						1'699,51		673'772,39

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						1'699,51		673'772,39
56 / 12 26.01.13 14/03/2018	(lung.=3,65+1,10+1,10) SOMMANO...	mq		5,85		4,00	23,40	3,64	6'271,39
							1'722,91		
	Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata con tavole in legno o metalliche, con inclinazione a 45° e sporgenza di m 1,50 dal ponteggio, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.								
	PROSPETTO NORD-OVEST *(lung.=27,05+1,10+1,10)		2	29,25	2,00		117,00		
	(lung.=3,65+1,10+1,10)		2	5,85	2,00		23,40		
57 / 13 26.01.29 14/03/2018	PROSPETTO SUD-EST *(lung.=27,05+1,10+1,10)	mq	2	29,25	2,00		117,00	24,91	8'065,86
	PROSPETTO EST *(lung.=14,40+1,10+1,10)		2	16,60	2,00		66,40		
	SOMMANO...						323,80		
	Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo a colore naturale o plasticato, ancorato alla pavimentazione esistente mediante tasselli e/o monconi inclusi nel prezzo. Nel prezzo sono altresì comprese eventuali controventature, il montaggio ed il successivo smontaggio. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.								
	Sviluppo lineare Layout di cantiere *(lung.=6,50+33,00+15,00+4,50)			59,00		2,00	118,00		
58 / 14 26.01.04.002 24/01/2019	(lung.=3,50+15,00+3,50)	mq		22,00		2,00	44,00	19,36	3'775,20
	(lung.=3,50+9,50+3,50)			16,50		2,00	33,00		
	SOMMANO...						195,00		
	Approntamento di ponteggio con tubolari metallici (sistema tubo- giunto), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo in grado di sopportare il carico delle macchine operatrici e dei materiali e comunque di consentire l'installazione di macchinari idonei al sollevamento di materiali in assenza di gru a qualunque altezza, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la								
	A R I P O R T A R E								691'884,84

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								691'884,84
59 / 15 26.01.05 24/01/2019	struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane: munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 e del progetto di cui all'art. 133 del D.Lgs. 81/2008, per ogni mq di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio PORTICO			2,75	10,70	2,00	58,85		
				2,25	10,70	2,00	48,15		
				3,95	10,70	2,00	84,53		
				2,25	10,70	2,00	48,15		
				3,40	10,70	2,00	72,76		
				2,40	4,90	4,00	47,04		
	TORRINO SCALA								
	SOMMANO...	mc					359,48	12,27	4'410,82
	Nolo di ponteggio con tubolari metallici (sistema tubo-giunto), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo in grado di sopportare il carico delle macchine operatrici e dei materiali e comunque di consentire l'installazione di macchinari idonei al sollevamento di materiali in assenza di gru a qualunque altezza, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo degli ancoraggi, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione: - per ogni mc di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni MESI 2 PORTICO		2	2,75	10,70	2,00	117,70		
			2	2,25	10,70	2,00	96,30		
			2	3,95	10,70	2,00	169,06		
			2	2,25	10,70	2,00	96,30		
			2	3,40	10,70	2,00	145,52		
			2	2,40	4,90	4,00	94,08		
	TORRINO SCALA								
	SOMMANO...	mc					718,96	1,39	999,35
60 / 16 26.01.06 24/01/2019	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.4, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: - per ogni mc di ponteggio in opera misurato dalla base PORTICO			2,75	10,70	2,00	58,85		
				2,25	10,70	2,00	48,15		
				3,95	10,70	2,00	84,53		
				2,25	10,70	2,00	48,15		
				3,40	10,70	2,00	72,76		
	A R I P O R T A R E						312,44		697'295,01

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						312,44		697'295,01
61 / 17 26.08.01.01.01 11/03/2021	TORRINO SCALA			2,40	4,90	4,00	47,04		
	SOMMANO...	mc					359,48	4,44	1'596,09
	MASCHERA FACCIALE AD USO MEDICO (Mascherina chirurgica) ad alto potere filtrante, UNI EN 14683:2019. Mascherina monouso a tre strati, due strati esterni di tessuto non tessuto e uno strato intermedio ad alta efficienza filtrante: tipo II Visitatori esterni						200,00		
	SOMMANO...	cad					200,00	0,37	74,00
62 / 18 26.08.01.03.01 20/12/2021	SEMIMASCHERA FILTRANTE ANTIPOLVERE SENZA VALVOLA di esalazione, UNI EN 149:2009, con elastici in polipropilene, graffette in acciaio, schiuma di tenuta in poliuretano, stringinaso in alluminio: FFP2 peso massimo 10 grammi (sostituisce 26.6.5 Prezz. 2019)								
	PER LE LAVORAZIONI INTERFERENTI ALL'INTERNO DEGLI ALLOGGI SI CONSIDERANO 3 MASCHERINE PER OGNI OPERAIO PER SETTIMANA PER 20 SETTIMANE *(par.ug.=3*4*20)		24 0				240,00		
	SOMMANO...	cad					240,00	4,40	1'056,00
63 / 19 26.08.01.06 11/03/2021	GUANTO DI PROTEZIONE monouso in nitrile conforme a UNI EN 420:2010, UNI EN 374-1:2018, UNI EN 374-2:2020, UNI EN ISO 374-4:2020. Visitatori esterni						200,00		
	SOMMANO...	cad					200,00	0,51	102,00
64 / 20 26.08.39 11/03/2021	COSTI PER INFORMAZIONE AI LAVORATORI ATTUAZIONE DELLE INDICAZIONI DEL PIANO DI SICUREZZA specifico COVID-19 - Formazione specifica di 5 operai alla volta						15,00		
	SOMMANO...	ora					15,00	46,81	702,15
65 / 21 SIC.01 19/03/2018	Convogliatore di polietilene lineare per scaricare detriti, macerie, calcinacci, ecc, costituito da elementi infilabili di lunghezza m 1,50, legati con catene al ponteggio o alla struttura, compreso montaggio e smontaggio. Nolo per tutta la durata dei lavori Dislocazione in funzione dell'organizzazione dell'impresa					20,00	40,00		
			2 2			22,00	44,00		
	SOMMANO...	ml					84,00	11,00	924,00
	A R I P O R T A R E								701'749,25

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			r.u	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								701'749,25
66 / 22 SIC.03 15/02/2016	Impianto di terra per cantiere grande (50 kW) - apparecchi utilizzatori ipotizzati: impianto di betonaggio, gruetta, seghe circolari, macchina per intonaco premiscelato, macchina per preparazione sottofondi e apparecchi portatili con I _{dn} =0,1A (R _t <25hom), costituito da conduttore di terra in rame isolato direttamente interrato da 25 mmq, e n. 2 picchetti di acciaio zincato da 2 metri; collegamento delle baracche e del ponteggio (se di resistenza di terra inferiore a 200 hom) con conduttore equipotenziale in rame isolato da 16 mmq, completo di morsettiera ed ogni onere incluso. Da considerarsi valutato per l'intera durata dei lavori Dislocazione in funzione dell'organizzazione dell'impresa						4,00		
	SOMMANO...	cad					4,00	359,00	1'436,00
67 / 23 SIC.02 15/02/2016	Impianto elettrico di cantiere costituito da quadro secondario di distribuzione a 4 prese IP 65, conforme alla norma CEI EN 60439-4 (17-13/4), posto in opera su struttura isolante, completo di cavi, collegamenti e rilascio di dichiarazione di conformità ai sensi del DM n.37/08. Da considerarsi valutata per l'intera durata dei lavori. Dislocazione in funzione dell'organizzazione dell'impresa						1,00		
	SOMMANO...	a corpo					1,00	1'534,00	1'534,00
68 / 24 SIC.04 11/01/2022	Collegamento a terra di ponteggio metallico per impianto di protezione contro le scariche atmosferiche, eseguito con conduttore isolato da 35 mmq. E dispersori in acciaio zincato da mt. 2 infissi nel terreno per calata.						4,00		
	SOMMANO...	cad					4,00	61,00	244,00
	Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro								86'849,82
	T O T A L E euro								704'963,25
	A R I P O R T A R E								

COMMITTENTE:

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	R I P O R T O	
	<u>Riepilogo CATEGORIE</u>	
001	CATEGORIA OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	385'787,79
002	CATEGORIA OS6 - FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI	122'046,40
003	CATAGORIA OS7 - FINITURE DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE E TECNICA	197'129,06
	Totale CATEGORIE euro	704'963,25
	A R I P O R T A R E	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	R I P O R T O	
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>	
M	LAVORI A MISURA euro	618'113,43
M:001	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI euro	46'461,79
M:001.001	CATEGORIA OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI euro	46'461,79
M:002	RISANAMENTI E CONSOLIDAMENTI euro	113'306,42
M:002.001	CATEGORIA OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI euro	113'306,42
M:003	INTONACI euro	59'969,73
M:003.001	CATEGORIA OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI euro	59'969,73
M:004	OPERE IN FERRO euro	16'137,75
M:004.001	CATEGORIA OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI euro	16'137,75
M:005	COIBENTAZIONI E ISOLAMENTI euro	209'999,06
M:005.001	CATEGORIA OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI euro	12'870,00
M:005.003	CATEGORIA OS7 - FINITURE DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE E TECNICA euro	197'129,06
M:006	PAVIMENTI, RIVESTIMENTI, ZOCCOLETTI E MARMI euro	13'340,69
M:006.001	CATEGORIA OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI euro	13'340,69
M:007	INFISSI euro	122'046,40
M:007.002	CATEGORIA OS6 - FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI euro	122'046,40
M:008	VERNICIATURE E TINTEGGIATURE euro	8'360,36
M:008.001	CATEGORIA OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI euro	8'360,36
M:009	OPERE DI FINITURA euro	19'880,58
M:009.001	CATEGORIA OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI euro	19'880,58
M:010	TRASPORTI A RIFIUTO euro	8'610,65
M:010.001	CATEGORIA OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI euro	8'610,65
S	COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro	86'849,82
S:011	APPRESTAMENTI PER LA SICUREZZA euro	86'849,82
S:011.001	CATEGORIA OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI euro	86'849,82
	TOTALE euro	704'963,25
	Data, 05/10/2022	
	A R I P O R T A R E	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	R I P O R T O	
	<p>Il Progettista Geom. Letterio Bitto</p>	
	A R I P O R T A R E	

COMMITTENTE: