



# ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

**VERBALE N. 9 dell' 08/06/2023**

## **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

L'anno 2023 il giorno 08 del mese di giugno alle ore 15,10,

## **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Dott. Salvatore Di Salvo, collegato in videoconferenza e assistito dal Direttore Generale dott. Cannarella Marco in veste di segretario, presente presso la sede dell'Istituto, prende in esame i seguenti argomenti sui quali assumere le proprie determinazioni:

- 1. OMISSIS;**
- 2. Approvazione Rendiconto della Gestione Esercizio 2022;**
- 3. OMISSIS;**
- 4. OMISSIS .**

**OMISSIS**

**OGGETTO N. 2**

**DETERMINA N. 17**

**APPROVAZIONE RENDICONTO DELLA GESTIONE ESERCIZIO 2022.**

### **Il Commissario Straordinario**

Premesso

- Che con determina C.S. n. 6 del 23/03/2023, l'Ente ha provveduto, ai sensi dei nuovi principi contabili armonizzati del [D.Lgs. n. 118/2011](#), al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi dell'anno 2022 e precedenti;

VISTI

- Il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Gli artt. dal 44 al 49 del Regolamento di contabilità dell'Istituto;
- I documenti che costituiscono e corredano il Rendiconto della gestione 2022 redatti conformemente al dettato del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118;
- Vista la relazione del Collegio Sindacale del 07/06/2023, nella quale il Collegio esprime parere favorevole in merito all'approvazione del rendiconto della gestione 2022;
- Su proposta del Direttore Generale;

### **Determina n. 17**

- Di approvare il Rendiconto della gestione 2022, il quale comprende il Conto del Bilancio, lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico, redatti ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011, e presenta le seguenti risultanze finali così riassunte:

## CONTO DEL BILANCIO

### QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO

ENTRATE	ANNO 2022	
	Accertamenti	Incassi
<i>Fondo iniziale di cassa</i>		1.374.026,82
<i>Utilizzo avanzo presunto di amministrazione</i>	14.454.627,24	
<i>Fondo pluriennale vincolato di parte corrente</i>	372.803,51	
<i>Fondo pluriennale vincolato in c/capitale</i>	0	
TITOLO 1 – Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa.		
TITOLO 2 – Trasferimenti correnti	0	0
TITOLO 3 – Entrate extratributarie	4.366.313,15	2.709.746,53
TITOLO 4 – Entrate in conto capitale	7.363.203,13	6.775.566,34
TITOLO 5 – Entrate da riduzione di attività finanziarie	71.813,91	71.813,91
Totale entrate finali	11.801.330,19	9.557.126,78
TITOLO 6 – Accensione di prestiti		
TITOLO 7 – Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere		
TITOLO 9 – Entrate per conto di terzi e partite di giro	3.411.518,53	3.381.796,40
Totale titoli	15.212.848,72	12.938.923,18
<b>TOTALE ENTRATE</b>	<b>30.040.279,47</b>	<b>14.312.950,00</b>
SPESE		
ANNO 2022		
	Impegni	Pagamenti
<i>Disavanzo di amministrazione</i>	0	
TITOLO 1 – Spese correnti	3.709.236,15	3.715.066,26
Fondo pluriennale vincolato di parte corrente	240.212,02	
TITOLO 2 – Spese in conto capitale	5.887.554,91	3.214.222,14
Fondo pluriennale vincolato in c/capitale	0	
TITOLO 3 – Spese per incremento di attività finanziarie	178.699,00	178.699,00
Totale spese finali	10.015.702,08	7.107.987,40
TITOLO 4 – Rimborso di prestiti	134.376,46	134.376,46
TITOLO 5 – Chiusura anticipazione da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00
TITOLO 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	3.411.518,53	3.408.716,29
Totale titoli	13.561.597,07	10.651.080,15
<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>	<b>13.561.597,07</b>	<b>10.651.080,15</b>
AVANZO DI COMPETENZA/FONDO DI CASSA	16.478.682,40	3.661.869,85
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>30.040.279,47</b>	<b>14.312.950,00</b>

### STATO PATRIMONIALE

Attivo	31/12/2022	31/12/2021
<b>Totale Crediti vs. partecipanti</b>		
Immobilizzazioni immateriali	116.934,11	204.886,12
Immobilizzazioni materiali	104.747.661,48	106.257.624,08
Altre immobilizzazioni materiali		
Immobilizzazioni finanziarie	1.249.200,21	1.321.392,22
<b>Totale immobilizzazioni</b>	<b>106.113.795,8</b>	<b>107.783.902,42</b>
Rimanenze	0,00	0,00
Crediti	20.135.681,79	18.966.372,59
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi		

Disponibilità liquide	6.825.295,89	4.663.065,53
<b>Totale attivo circolante</b>	<b>26.960.977,68</b>	<b>23.629.438,12</b>
<b>Totale ratei e risconti</b>	<b>235.065,41</b>	<b>200.540,53</b>
<b>Totale dell'attivo</b>	<b>133.309.838,89</b>	<b>131.613.881,07</b>
<b>Passivo</b>		
<b>Totale Patrimonio netto</b>	<b>113.751.504,37</b>	<b>117.472.394,80</b>
Fondo di dotazione	14.129.434,34	13.987.387,48
Riserve	196.493.015,85	196.493.015,85
Risultato economico dell'esercizio	-3.862.937,29	-4.541.821,73
<b>Totale fondi per rischi ed oneri</b>	<b>734.661,27</b>	<b>734.816,27</b>
<b>Totale trattamento di fine rapporto</b>	<b>1.672.350,34</b>	<b>1.531.363,94</b>
<b>Totale debiti</b>	<b>5.280.727,76</b>	<b>6.077.347,85</b>
<b>Totale ratei e risconti</b>	<b>11.870.595,15</b>	<b>5.797.958,21</b>
<b>Totale del passivo</b>	<b>133.309.838,89</b>	<b>131.613.881,07</b>
<b>Conti d'ordine</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

#### CONTO ECONOMICO

		2022	2021
A	Totale componenti positivi della gestione	4.236.034,42	3.415.439,71
B	Totale componenti negativi della gestione	-7.321.074,73	-7.219.617,00
	Differenza fra componenti positivi e negativi della gestione	-3.085.040,31	-3.804.177,29
C	Proventi (+) ed oneri (-) finanziari	-10.308,24	-6.644,46
D	Rettifiche di valore attività finanziarie	0,00	0,00
E	Proventi (+) ed oneri (-) straordinari	-767.588,74	-730.999,98
	Imposte	0,00	0,00
	<b>Risultato dell'esercizio</b>	<b>-3.862.937,29</b>	<b>-4.541.821,73</b>

#### OMISSIS

**Il Segretario**  
F.to Marco Cannarella

**Il Commissario Straordinario**  
F.to Salvatore Di Salvo