

AREA TECNICA

U.O. Appalti, Contratti e Segreteria di Struttura

AVVISO AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 DEL D.LGS. 50/2016

Ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 (e s.m.i) come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 convertito, con modifiche, nella Legge n. 120 dell'11/09/2020 e con le modifiche apportate dall'art. 51 comma 1 lett. a) del D.L. n. 77 del 31/05/2021, si dà avviso dell'avvio che questo Istituto intende procedere mediante procedura negoziata, ex art. 63 del D.Lgs. 50/2016, senza previa pubblicazione di un bando di gara ricorrendo le condizioni previste dall'art. 2, comma 3, della legge n. 120/2020, con il criterio del prezzo più basso, per l'affidamento del seguente appalto:

Codici identificativi appalto	Lavori di recupero, manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Priolo Gargallo, Via A. De Gasperi n. 36 – Gruppo 55 Alloggi. CUP: I79J21017200006 CIG: 9519527232 CPV: 45454000-4
Luogo di esecuzione	Priolo (SR)
Espletamento procedure	UREGA sezione provinciale di Siracusa ai sensi dell'art. 9 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12. - Portale "SITAS" art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 (https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/appalti)
Importo complessivo appalto, IVA esclusa	4.358.217,40 €
Importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso	3.911.537,48 € di cui 1.214.851,39 € per costo della manodopera
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	446.679,92 €
Durata dell'appalto	giorni 540 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 2.10 del C.S.A)
Fonte di finanziamento	Decreto Direttoriale del MIMS numero 52 del 30/03/2022 - Regione Siciliana - D.D.G n. 3794 del 14/11/22 - Decreto MEF n° 160 del 18/11/22 – GU 278 del 28/11/22 Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica "Sicuro, verde e sociale"
Modalità di determinazione del corrispettivo	A Misura

ENTE APPALTANTE: ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI SIRACUSA

ALTRI ELEMENTI CONOSCITIVI: Determinazione a contrarre n. 146 del 12/12/2022

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Salvatore Campisi

Siracusa, 22 Dicembre 2022

F.to: IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Funzionario Paolo Venosino)

F.to: IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

(Dott. Marco Cannarella)